

Создано: 24.11.2025 в 08:19

Обновлено: 15.12.2025 в 20:12

https://tyumen.move.ru/objects/9286833533

Александр Сергеевич Поклонцев,

Этажи Тюмень

79129923530

Тюменская область, Тюмень, улица

Эльвиры Федоровой, 1

8 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Эльвиры Федоровой, 1

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.68 м

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

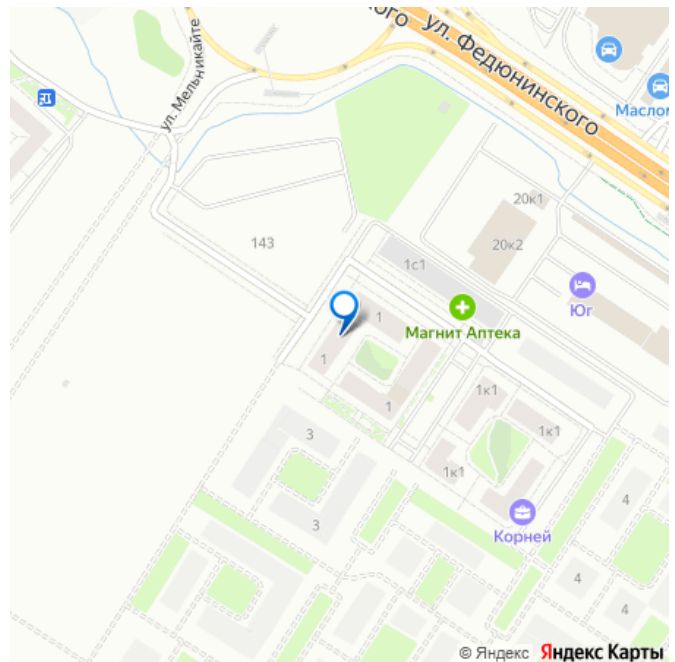
да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

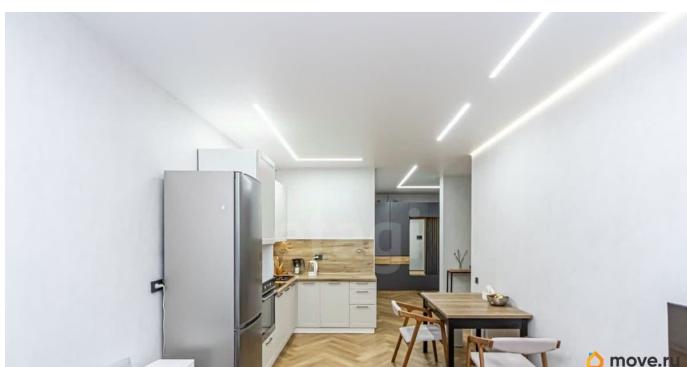
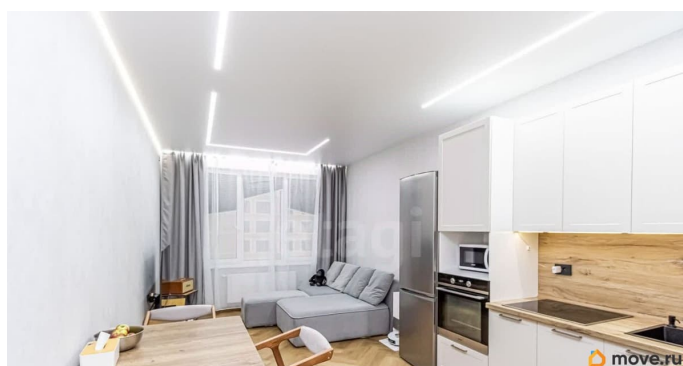
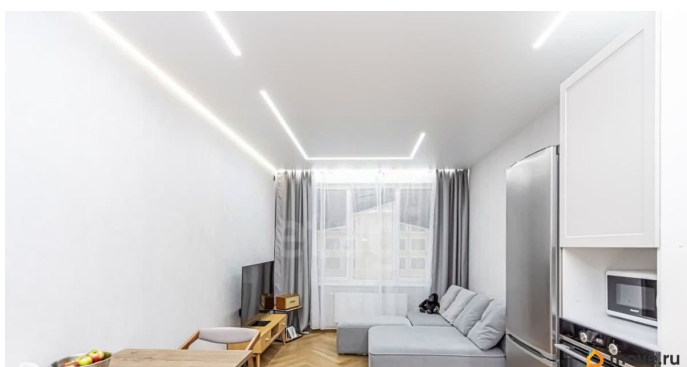
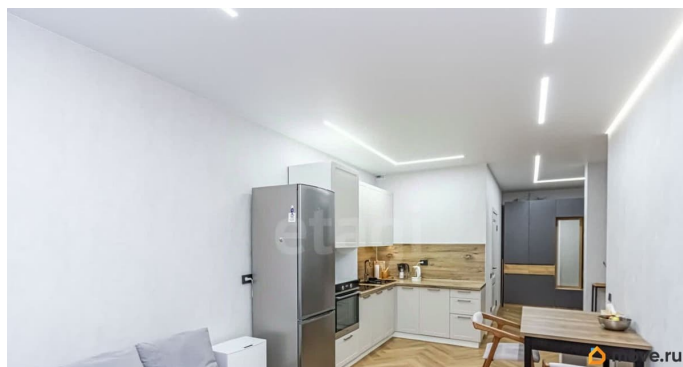


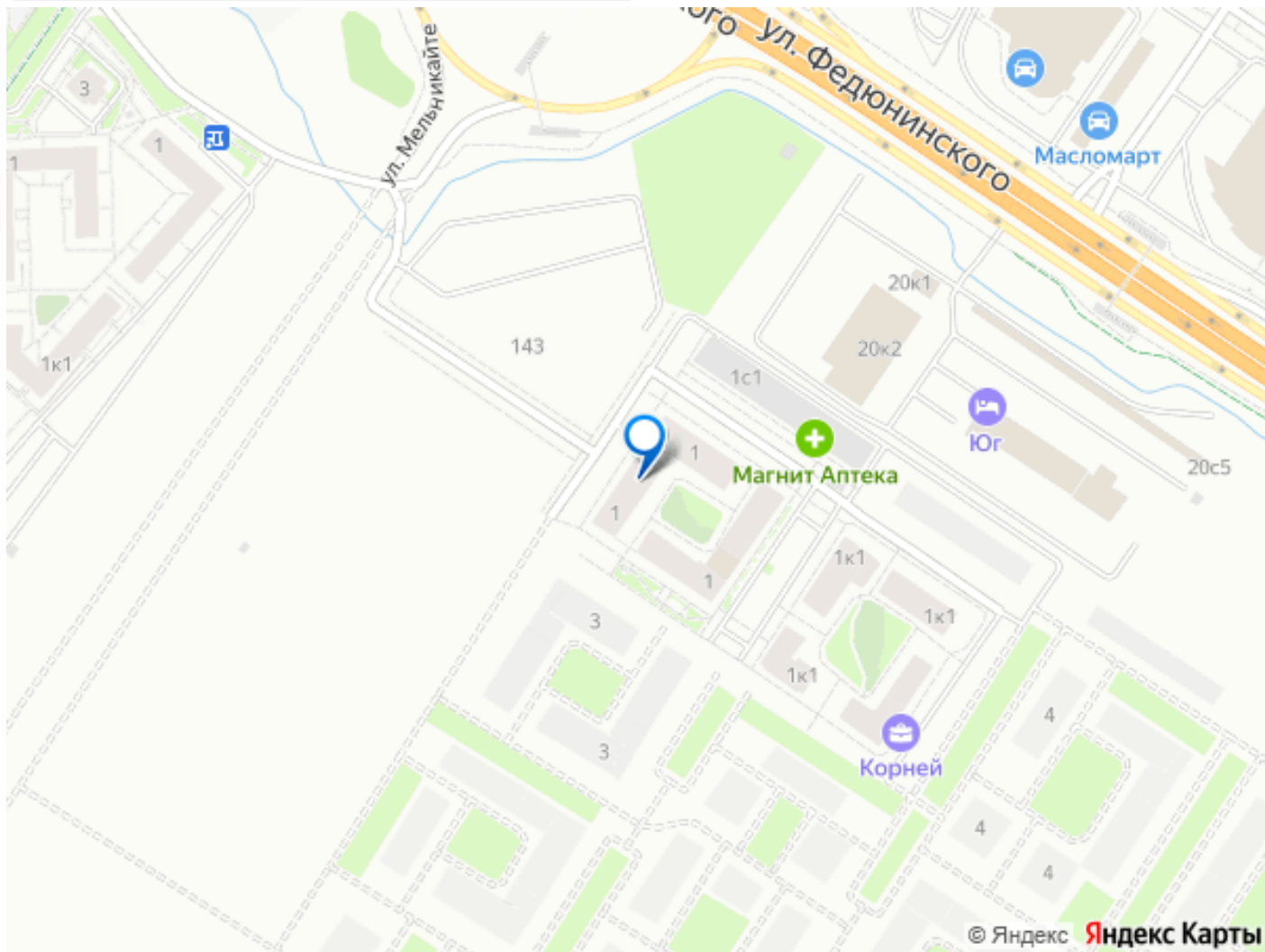
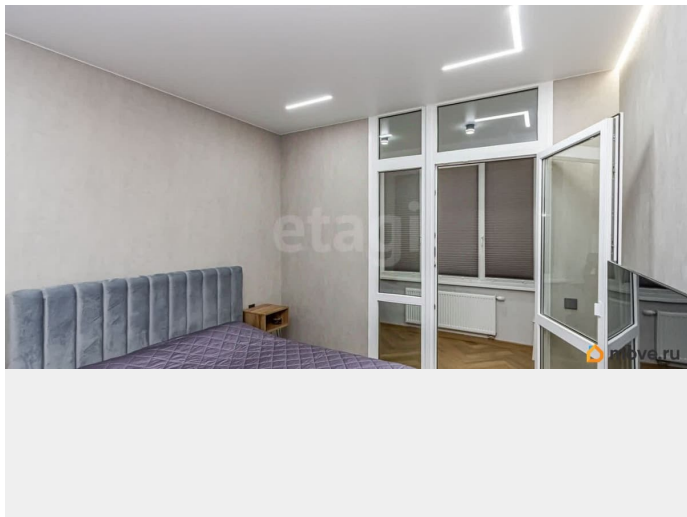
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается современная квартира с качественным ремонтом в формате 1+. В квартире выполнен капитальный ремонт с использованием долговечных материалов, предназначенных для комфортного проживания. Помещение отличается продуманной планировкой: установлены натяжные потолки со скрытой подсветкой, в санузле уложена кафельная плитка. Ключевым преимуществом является наличие просторной гардеробной комнаты, оборудованной системой кронштейнов и полок для рационального хранения вещей. Большая часть мебели и техники остается в собственности нового владельца. Жилой комплекс расположен в развитом районе с насыщенной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся торговые центры «Кристалл», «Ашан», «Леруа Мерлен» и «Лента», «Метро». В непосредственной близости от дома расположены магазин «Магнит», продуктовый рынок «ЮГ», аптеки и другие объекты повседневного спроса. На территории комплекса обустроены закрытые дворы без машин, детские игровые площадки и зоны отдыха. Обеспечена круглосуточная система безопасности, включающая видеонаблюдение по периметру и в подъездах. Парковка организована как на наземной территории, так и в подземном паркинге. Квартира идеально подойдет для молодой семьи, студентов или людей старшего поколения благодаря своей функциональности, тихому окружению и удобному расположению. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ**

ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 3824 Номер в  
базе: 9697445





Move.ru - вся недвижимость России