

Создано: 09.12.2025 в 19:05

Обновлено: 15.12.2025 в 20:14

<https://tyumen.move.ru/objects/9287289661>

**Бахтияр Авчиханов, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**



**Тюменская область, Тюмень, улица  
Тимофея Кармацкого, 7**

**9 490 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Тимофея Кармацкого, 7

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.26 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24

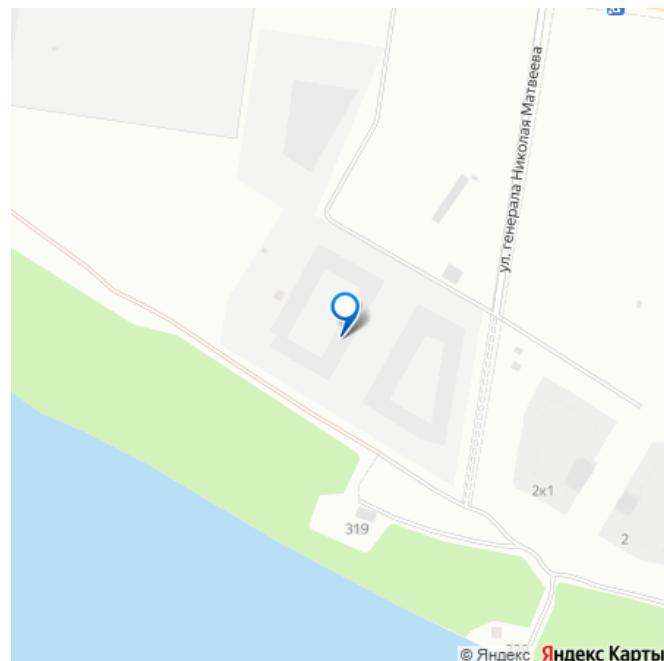
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

## Описание

Дом расположен в хорошо развитом районе с развитой инфраструктурой. Рядом с ним находятся магазины, школы, детские сады, аптеки, спортивные комплексы, кафе и рестораны, что делает жизнь в этом месте комфортной и удобной. Квартира продается по доступной цене, что делает ее отличным вариантом для тех, кто хочет приобрести недвижимость по выгодной цене. Площадь квартиры позволяет разместить всю необходимую мебель и бытовую технику, а также создать уютное пространство для жизни и отдыха. Новостройка отличается высоким качеством строительства и использованием современных технологий, что обеспечивает долговечность и надежность конструкции. Покупка этой квартиры будет отличным вложением средств, так как недвижимость всегда остается востребованной и будет расти в цене со временем. Не упустите возможность стать собственником этой прекрасной квартиры и создать себе уютное и комфортное жилище в новом доме! Покупка недвижимости - это всегда надежный способ вложения денег и создания стабильности для вашей семьи. Звоните прямо сейчас и узнайте подробности о данном объекте недвижимости. Наш менеджер ответит на все ваши вопросы и поможет оформить сделку быстро и без лишних хлопот. Покупка квартиры - это важный шаг в вашей жизни, и мы сделаем все возможное, чтобы этот процесс был максимально удобным и прозрачным для вас. Не откладывайте решение на потом, иначе квартира может

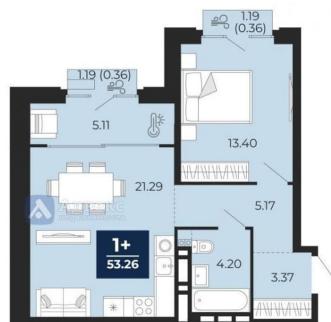
быть продана другим покупателем. Успейте  
стать обладателем этого замечательного  
жилья и начать новую главу в своей жизни  
уже сегодня! Номер объекта:  
#1/552444/22044



АЙВАЗОВСКИЙ  
CITY

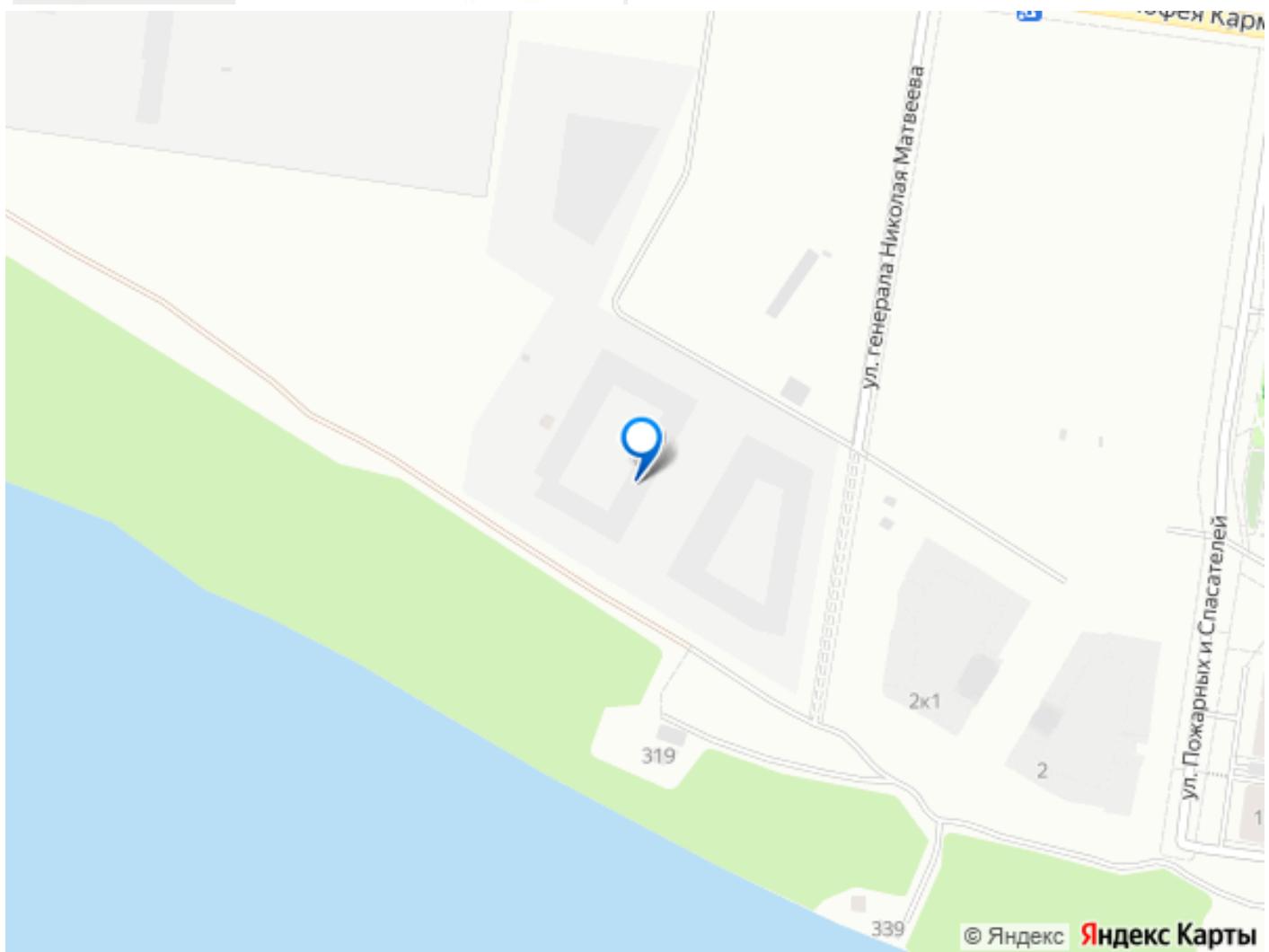
53,26 м<sup>2</sup>  
1-комнатная

ЭНКО



- Сдача 4 квартал 2028
- Линейная квартира
- Смежный санузел
- Предчистовая отделка
- Лоджия

Корпус ГП-12   Секция 4   Этаж 5 из 24   Высота 2,7 [Move.ru](#)



Move.ru - вся недвижимость России