

Создано: 03.12.2025 в 12:05

Обновлено: 05.12.2025 в 12:47

Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 7

5 999 999 ₽

Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 7

Улица

[проезд Солнечный](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

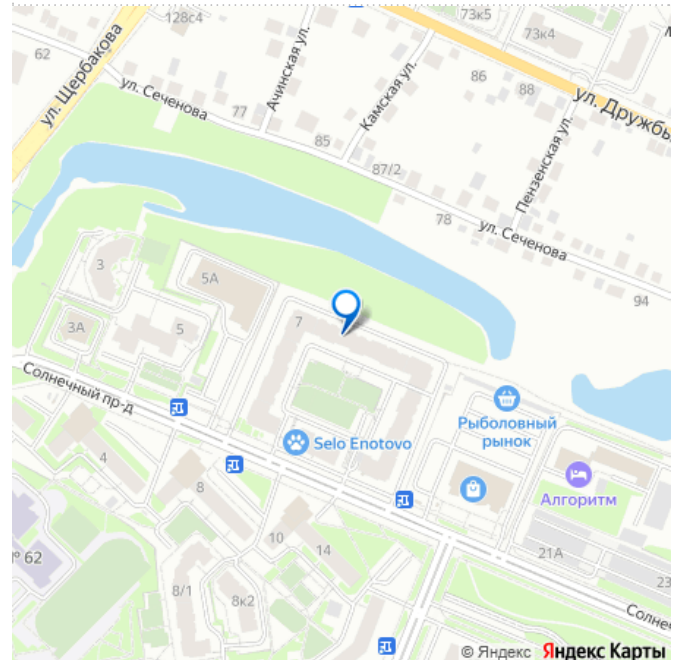
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

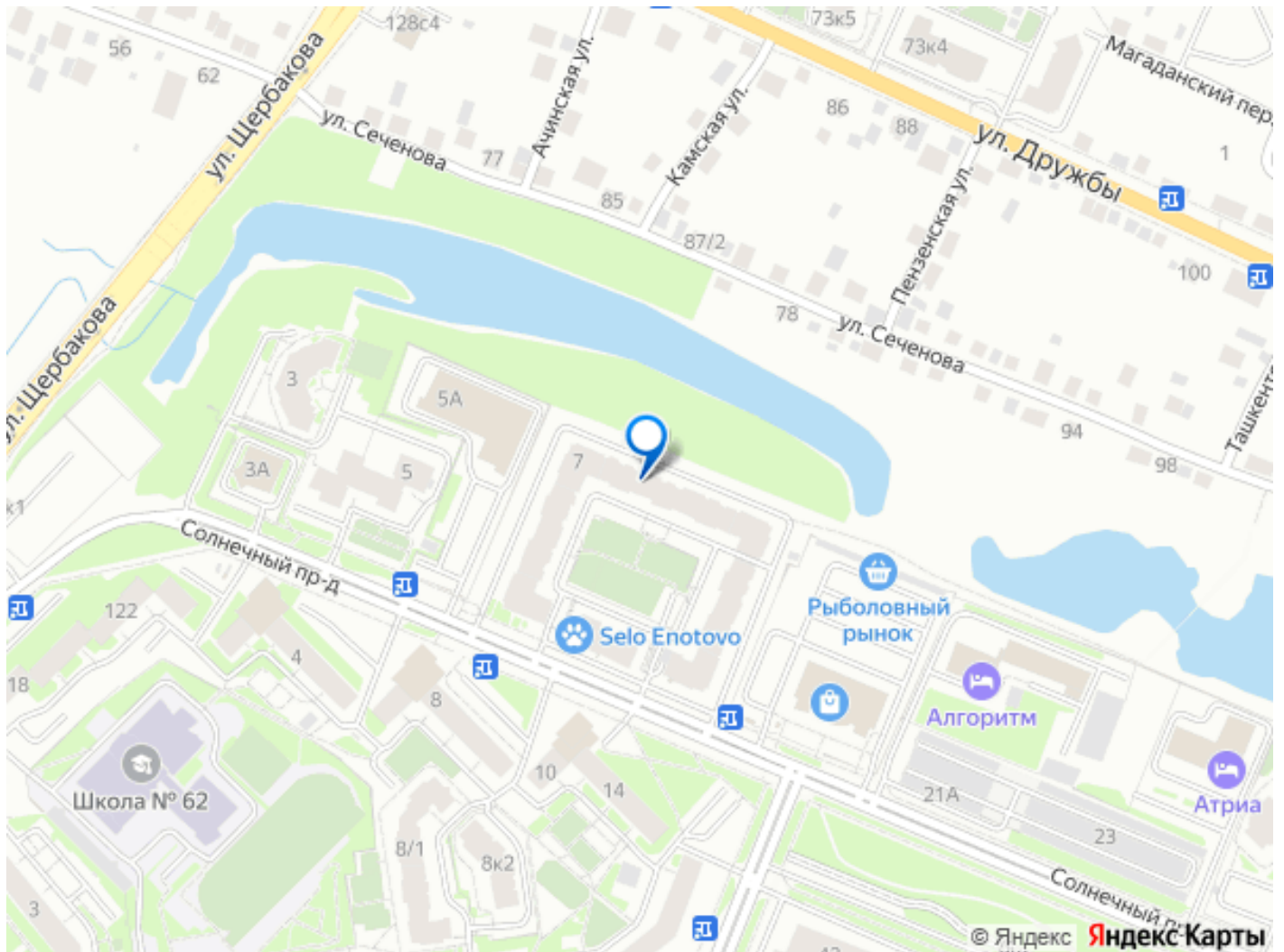
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127175224 О локации: Сформированная и развитая инфраструктура 2-го Заречного микрорайона. Школа 62 и несколько детских садов идеальное место для семей с детьми. Поликлиника 1, ветеринарные клиники, стоматологии, ТЦ «Заречный двор», различные магазины, бизнес центр «Атрия», фитнес-центр, спортивный центр «Фанат», гостиница, аквапарк Летолего и другое. Новый сквер для прогулок. О квартире: Функциональная планировка - «распашонка» создаст комфортное проживание. Большая кухня-гостиная (22.6м<sup>2</sup>) + комната (14.8м<sup>2</sup>) с выходом на утепленную лоджию (4.1м<sup>2</sup>) + просторная прихожая (7.9м<sup>2</sup>) + совмещенный санузел (4.7м<sup>2</sup>). В квартире идеальная освещенность — утром в спальне нежно светит рассветное солнце, а во второй половине дня солнечный свет в кухне-гостиной. Возможно быстрое проветривание и создание нужного микроклимата. Окна выходят во двор и на улицу. Выполнен косметический ремонт: санузел отделан качественным кафелем, что обеспечивает долговечность и легкость в уходе. стены оклеены обоями, пол - ламинат 33 класса. Высота потолков - 2.7м. О доме: Квартира расположена в кирпичном 14-ти этажном

доме 2009 г постройки. Во дворе детская и спортивная площадки. Парковка подземная и открытая во дворе. Без обременений. Квартира идеально подходит для жизни или для сдачи в аренду! Звоните ! Показ в удобное время.



Move.ru - вся недвижимость России