

Создано: 15.12.2025 в 14:03

Обновлено: 15.12.2025 в 15:09

<https://tyumen.move.ru/objects/9287440438>

Бахтияр Авчиханов, Адвекс

Недвижимость

79166958922

**Тюменская область, Тюмень, улица
Тимофея Кармацкого, 7**

10 363 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Тимофея Кармацкого, 7

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.1 м²



Площадь кухни

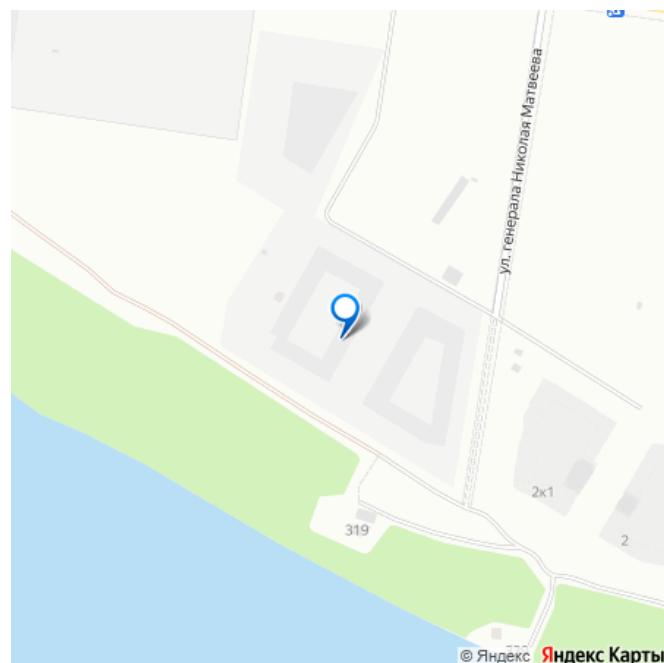
32.8 м²

Общая площадь

55.26 м²

Этаж

8/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

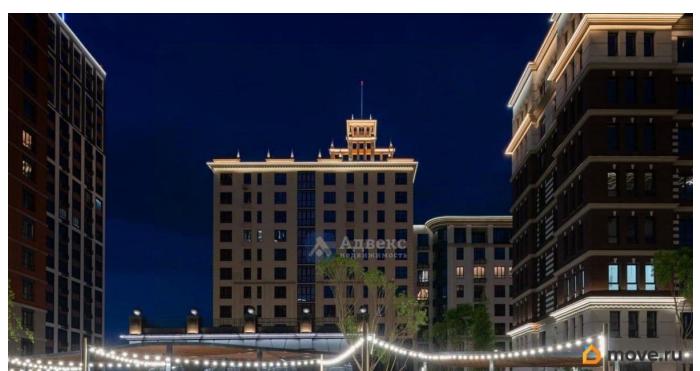
Год сдачи

для заметок

Описание

Аптеки, школа, детские сады, спортивный комплекс, рестораны и кафе, все это находится в шаговой доступности от дома. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира расположена на 8 этаже 24-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон на окружающий пейзаж. Площадь квартиры 55.26 кв.м., что создает комфортное пространство для жизни. Отдельно стоит выделить кухню площадью 32.77 кв.м., где легко можно организовать приятные посиделки с друзьями или приготовление вкусных блюд. Квартира продается с чистовой отделкой, что дает возможность новым владельцам воплотить в жизнь дизайнерские идеи по своему вкусу. Этот объект недвижимости идеально подойдет для молодых семей, готовых создать свой уютный уголок, а также для инвесторов, желающих приобрести объект для последующей сдачи в аренду. Кроме того, квартира предназначена для тех, кому важны комфорт и удобство. Рядом располагаются все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, медицинские учреждения, развлекательные заведения, образовательные учреждения. Это делает жизнь максимально удобной и комфортной для всех жителей. Не упустите отличный шанс стать счастливым обладателем этой уютной квартиры! Звоните прямо сейчас и просмотрите объект в удобное для вас время. Мы гарантируем высокое качество предоставляемой недвижимости и индивидуальный подход к каждому клиенту.

Начните новую главу в своей жизни уже
сегодня! Номер объекта: #1/552594/22044



A АЙВАЗОВСКИЙ
CITY

55,26 м²
1-комнатная

ЭНКО



- Сдача 4 квартал 2028
- Угловая квартира
- Смежный санузел
- Предчистовая отделка

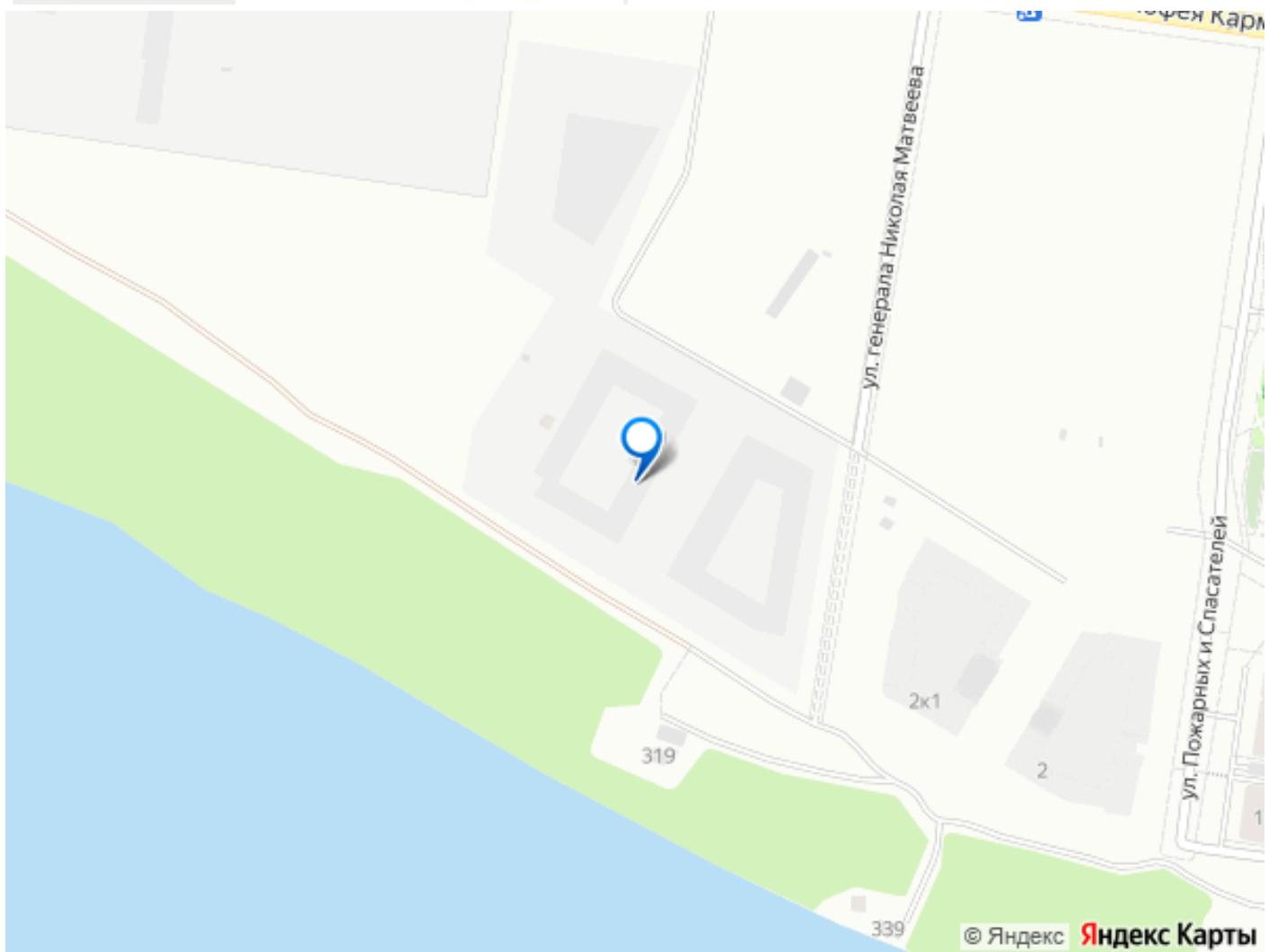
Корпус
ГП-12

Секция
5

Этаж
2 из 24

Высота
2,7

Move.ru



Move.ru - вся недвижимость России