

Создано: 04.08.2025 в 14:51

Обновлено: 16.12.2025 в 03:01

<https://tyumen.move.ru/objects/9283884597>

Евгений Улановский, Метрика

Недвижимость

79829630327

Тюменская область, Тюмень, улица Усиевича, 16

19 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Усиевича, 16

Улица

[улица Усиевича](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

24 м²

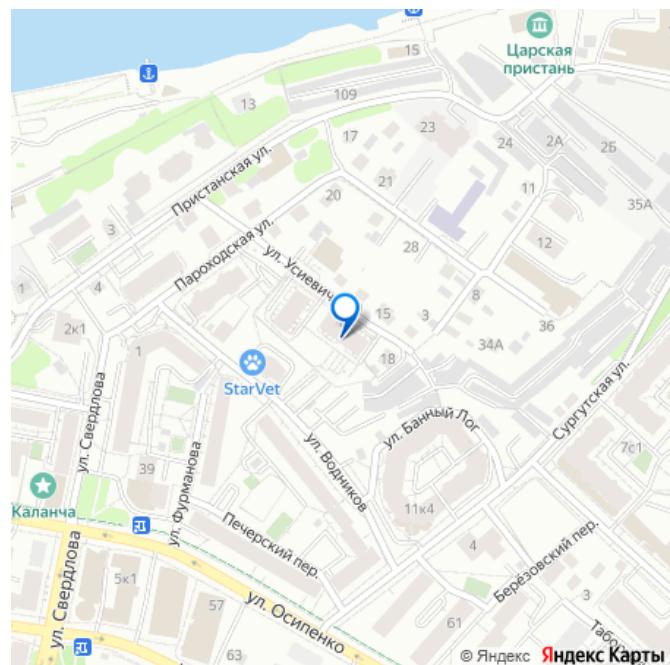


Общая площадь

58 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается двухуровневая квартира с уникальным дизайнерским ремонтом в тихом районе в центре Тюмени ЖК «Ньютон», рядом с набережной. Квартира имеет отдельный вход с улицы и свою закрытую территорию. Благодаря профессиональному подходу, удобная планировка и использование натуральных материалов, данная квартира является настоящим жемчужиной на рынке недвижимости.

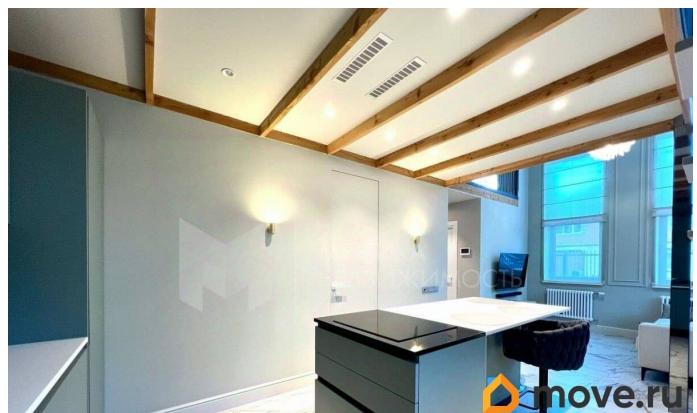
Первый этаж квартиры включает в себя прихожую с местом для консоли или полки для обуви, а также нишу для большого шкафа для верхней одежды. Великолепная кухня оборудована итальянской мебелью, встроенной посудомоечной машиной, холодильником с морозильником и индукционной плитой. Бытовая техника премиум класса и каменные столешницы делают эту кухню не только функциональной, но и стильной. Гостиная просторная и светлая, здесь вы можете наслаждаться комфортом и уютом с помощью различных сценариев освещения. Также на первом этаже есть помещение с местом для стиральной и сушильной машин, а также для сушильного шкафа и хранения бытовой химии. Санитарные узлы имеют высококачественные раковины и унитазы, а также смесители из Германии. Вода спрятана в шкафах, что делает интерьер очень стильным и аккуратным. Каждый уголок квартиры продуман до мельчайших деталей:

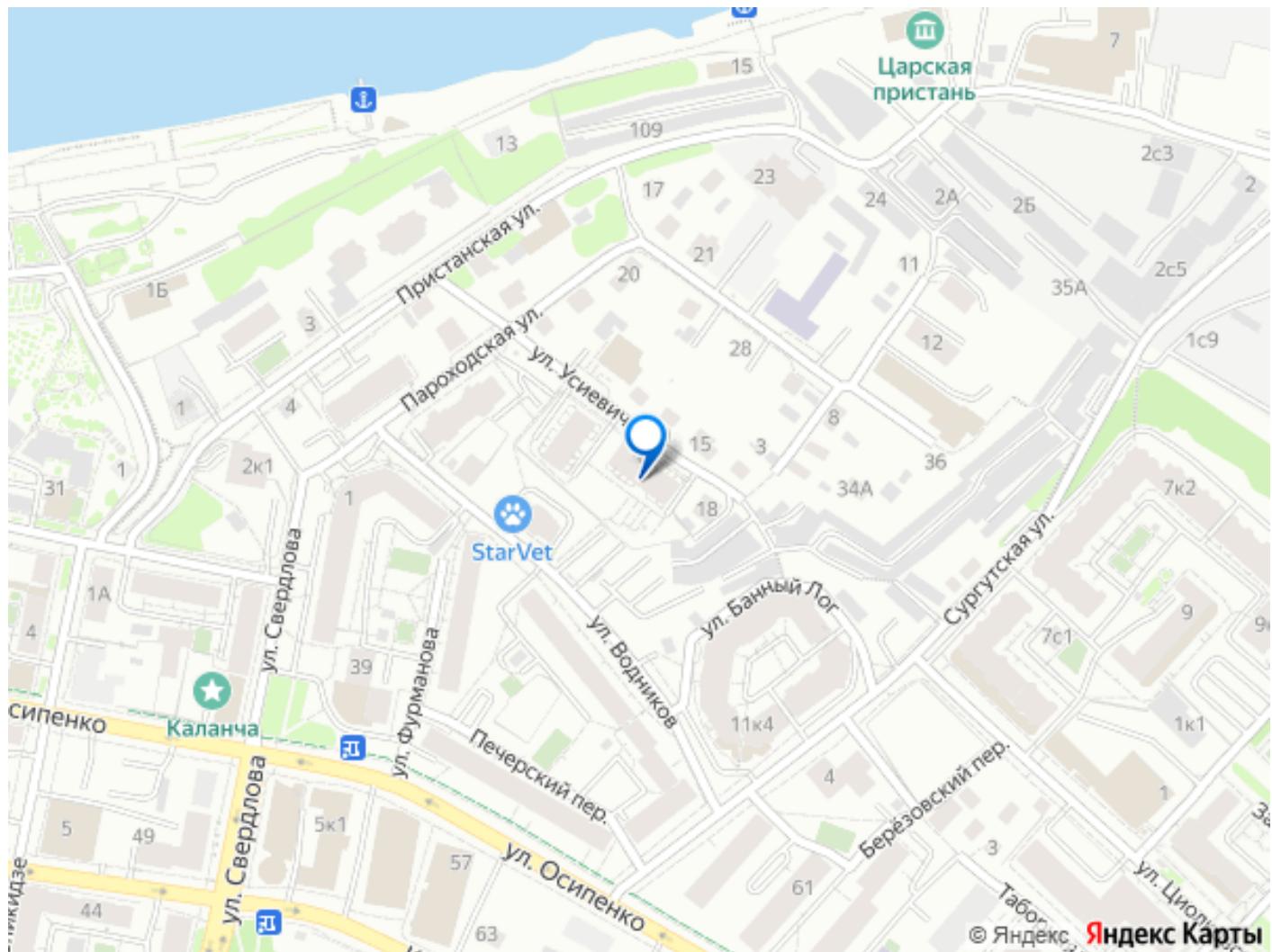
тканевый потолок, качественная натуральная доска на полу, яхтовый лак, экологическая безопасность, предусмотренный вывод для кондиционера и домофон для вашей безопасности. На втором этаже расположена спальная зона с местом для работы и санитарный узел с душевой. Выделенная ниша предоставляет возможность разместить большой шкаф для одежды и дополнительное пространство хранения. И самое главное, в стоимость квартиры входит кладовая, которая находится в цокольном этаже прямо под квартирой. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной двухуровневой квартиры, где комфорт и удобство гармонично сочетаются с уникальным дизайном. Звоните прямо сейчас и закрепите за собой это исключительное предложение! Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта:

1310287



1 этаж





Move.ru - вся недвижимость России