

Создано: 13.11.2025 в 07:56

Обновлено: 09.12.2025 в 19:10

**Тюменская область, Тюмень,
Первомайская улица, 8****14 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Первомайская улица, 8

Улица

[улица Первомайская](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

21.6 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

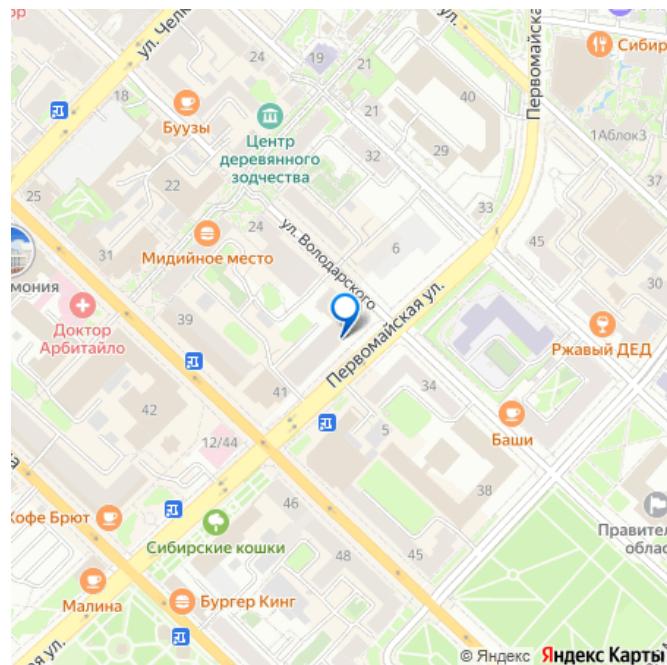
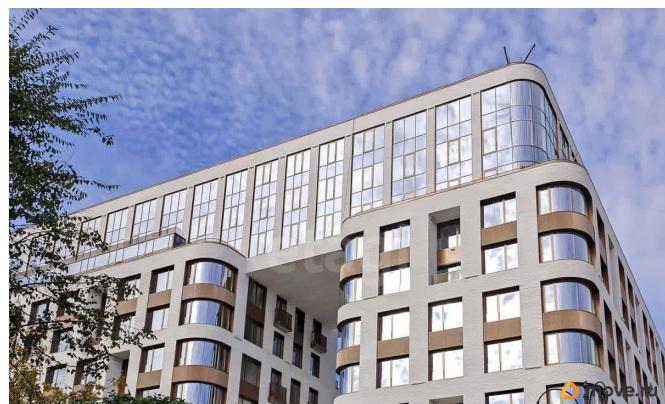
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://tyumen.move.ru/objects/9286624751>**Надежда Николаевна Зверёк, Этажи
Тюмень****79821305156**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

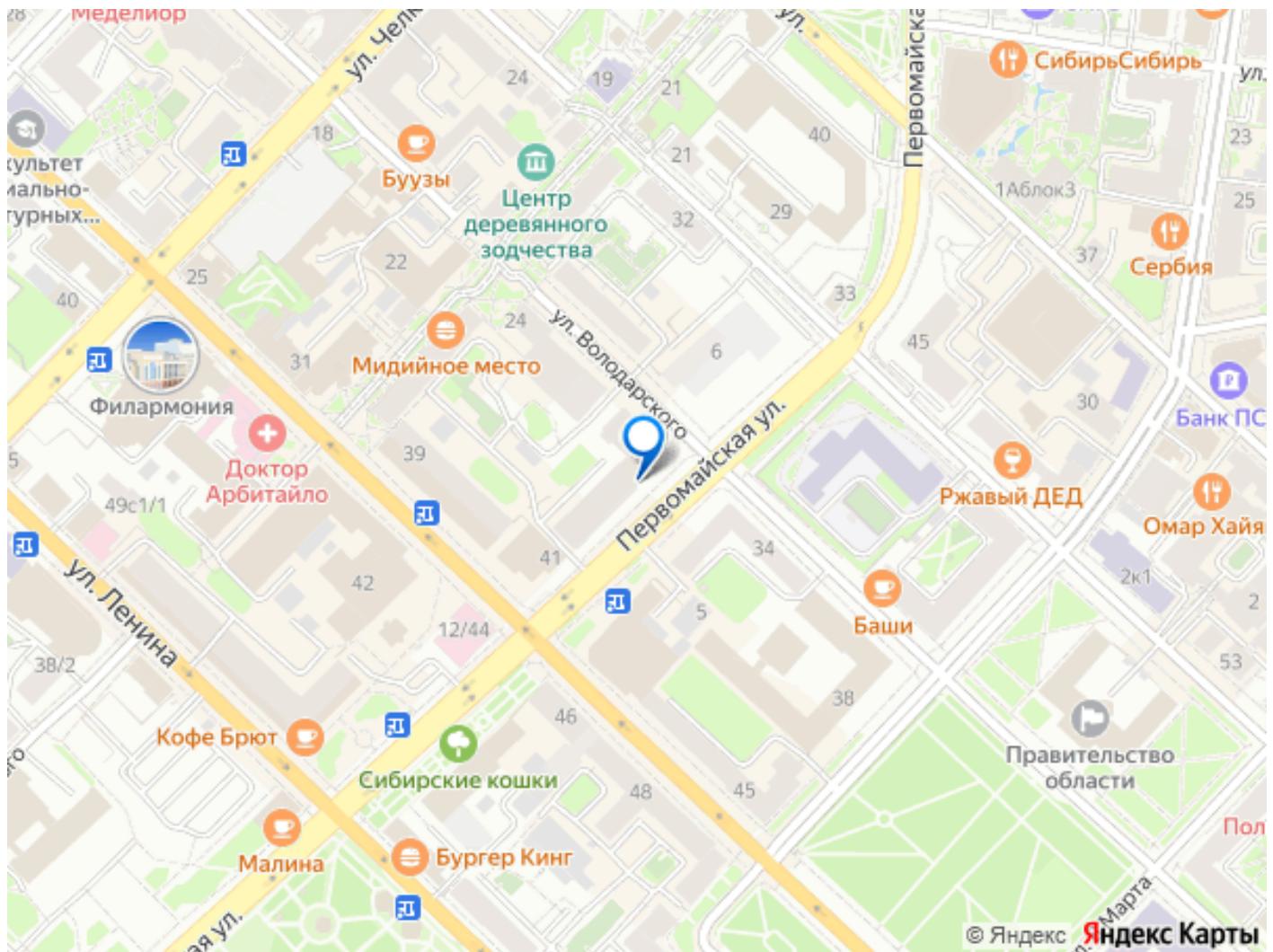
Квартира свободной планировки в престижном ЖК бизнес-класса, расположенному в сердце исторической части Тюмени на улице Первомайской. Это не просто квартира, а настоящий оазис комфорта и стиля, где каждая деталь продумана для вашего удобства. Жилой сегмент начинается с третьего этажа, последние верхние этажи занимают пентхаусы. На первом этаже открывают свои двери уютные кофейни, гастробар, коммерческие помещения любой направленности. Второй этаж - офисные помещения. Вход для вас, как резидентов дома, через гранд-холл с 7-ми метровыми потолками и куполом над головой, где вас встретит консьерж на службе ресепшн, передаст вам корреспонденцию, закажет такси и также вы сможете попасть в коммерческую зону комплекса, не покидая парадной. С внутренней стороны двора - закрытая детская площадка, с отдельным выходом на улицу. Квартира расположена на удобном третьем этаже, всего на площадке находятся 4 квартиры, что гарантирует

тишину и уединение. Высота потолков в квартире составляет 3,15 метра, а окна с трехкамерными стеклопакетами выходят во двор, обеспечивая спокойствие и уют.

Просторная спальня площадью 17 квадратных метров имеет выход на террасу более 5 кв.м., а кухня-гостиная порадует вас выходом на лоджию 5,3 кв.м. Солнечная сторона, отсутствие зданий напротив и шумных дорог создают идеальные условия для жизни. Для вашего удобства предусмотрен подземный паркинг на более чем 140 машиномест с зарядными станциями для электромобилей, машиноместо можно приобрести за дополнительную плату. Эта квартира — это не просто место для жизни, это стиль жизни, наполненный комфортом и удобством. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья в самом центре Тюмени! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 94555 Номер в базе: 4860253







Move.ru - вся недвижимость России