

Создано: 10.10.2025 в 11:35

Обновлено: 12.12.2025 в 22:33

**19 430 000 ₽**<https://tyumen.move.ru/objects/9285647074>**ПСК Дом девелопмент, ПСК Дом  
девелопмент****79770957528**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м



Общая площадь

60.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

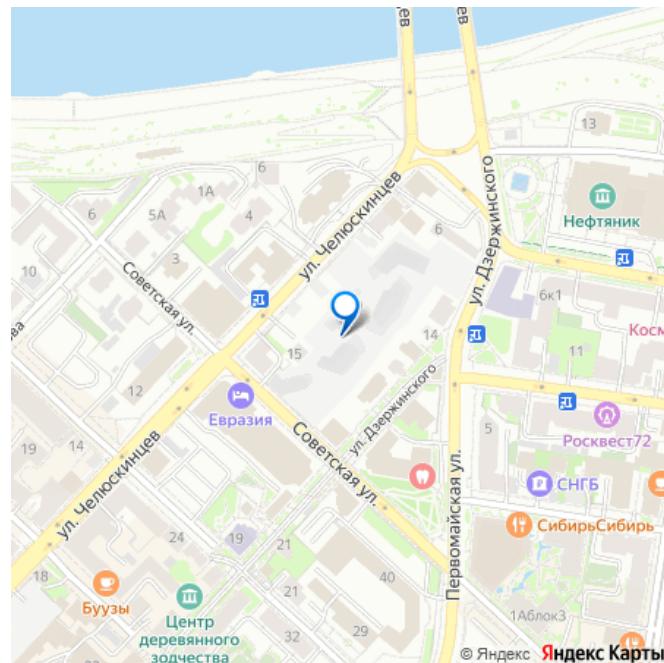
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира с террасой в квартале премиум-класса. Рядом единственная пешеходная улица Дзержинского и набережная реки.

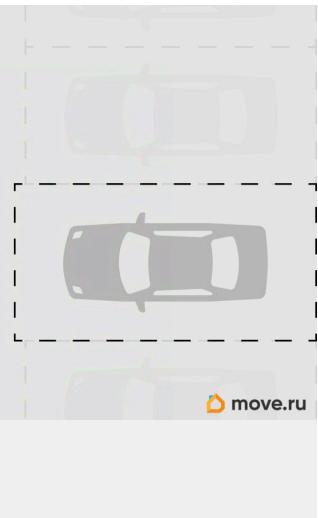
Планировка предусматривает мастер-спальню со сквозной гардеробной, кухню-гостиную с угловым гарнитуром и дополнительный санузел. Все комнаты правильной формы — их легко зонировать и меблировать. Терраса площадью 24,3 м<sup>2</sup> на уровне второго этажа позволяет пользоваться всеми преимуществами открытого пространства, но без ощущения высоты. Здесь можно организовать сад с мягкой мебелью, камерный кинотеатр или фитнес-зону. Выходов на террасу два: из спальни и кухни-гостиной. Высота окон — 2,4 метра, поэтому в комнаты проникает много естественного света. Профили выполнены из золотистого алюминия. Витражи с тройным остеклением и двухкамерным стеклопакетом. Они не пропускают холод и жар — это сохраняет комфортный микроклимат в квартире. Внутри пола встроены бесшумные конвекторы. Они создают естественную циркуляцию теплого воздуха и не загораживают вид из окна. Узнать детали проекта и договориться о персональной презентации можно по номеру, указанному в объявлении.





## ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

Для квартиры предусмотрено увеличенное место в паркинге.



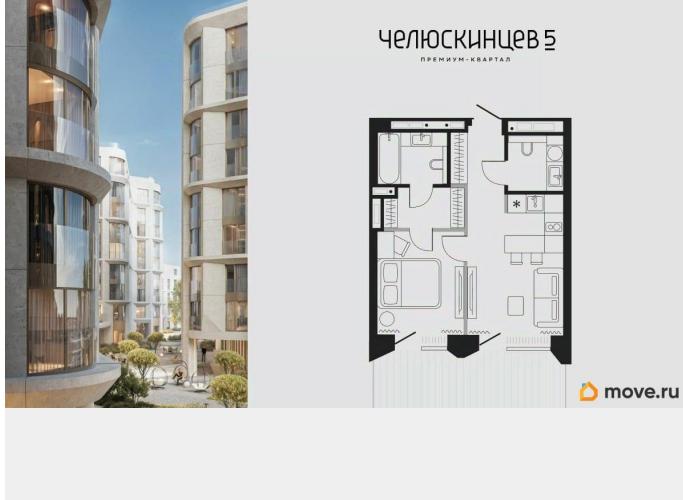
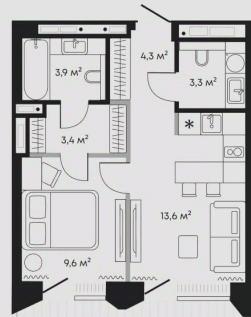
**60,6 м<sup>2</sup>**

Правильная форма

Гостевой санузел

Мастер-спальня

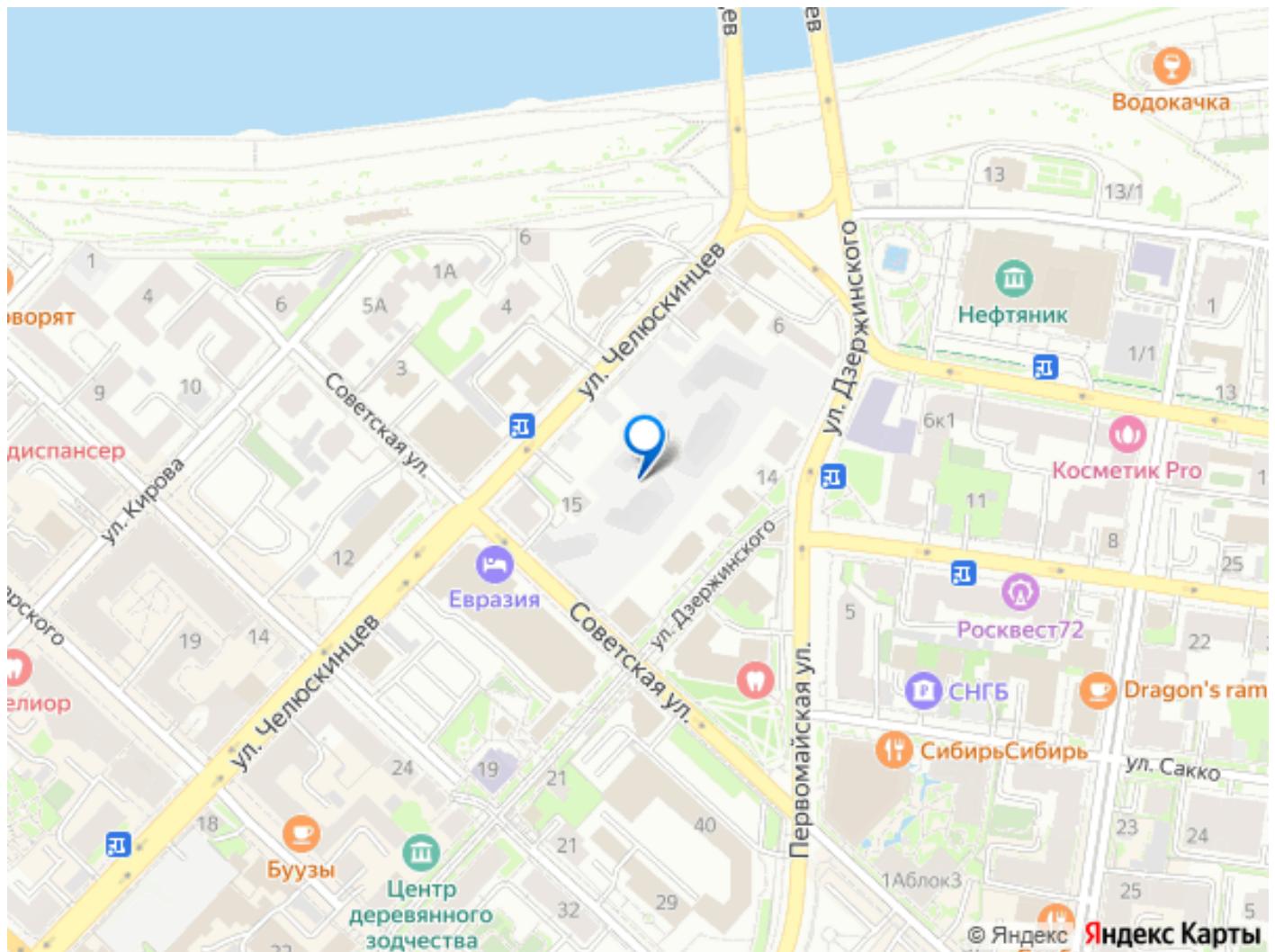
Угловая кухня



Челюскинцев 5

ПРЕМИУМ-КВАРТАЛ





Move.ru - вся недвижимость России