

Создано: 08.12.2025 в 10:36

Обновлено: 09.12.2025 в 19:12

Тюменская область, Тюмень, улица
Щербакова, 90

8 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Щербакова, 90

Улица

[улица Щербакова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.73 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

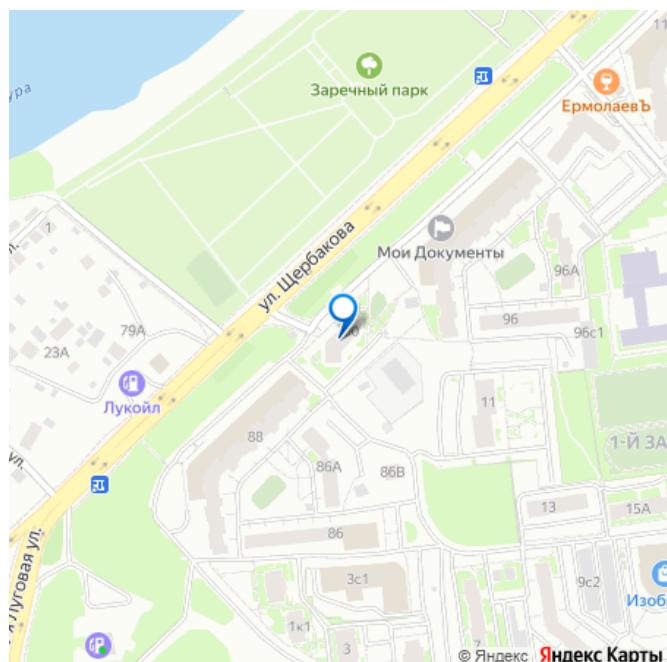
Ремонт

<https://tyumen.move.ru/objects/9287255660>

Виктория Ивановна Пушкина, Этажи
Тюмень

79827722458

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые покупатели! Если вы мечтаете о комфортной и стильной жизни в одном из самых привлекательных районов города, то это предложение именно для вас!

Презентуем вашему вниманию уникальную, невероятно очаровательную квартиру в первом Заречном микрорайоне! Этот кирпичный дом под названием «Северный меридиан» выделяется среди других и гарантирует вам высокое качество жизни.

Квартира обладает оригинальной и функциональной планировкой: просторная кухня-гостиная, изолированная, уютная спальня, удобная гардеробная и большой совмещенный санузел. Высокие потолки (2,75 м) создают ощущение свободы и простора.

Идеальный ремонт, наличие кондиционера, мебели и новой бытовой техники позволит вам сразу же наслаждаться комфортом без дополнительных вложений. Свободная от проживания уютная квартира с планировкой «евродвушка» расположена на восьмом этаже 14-ти этажного кирпичного дома.

Продуманная эргономика квартиры в сочетании с солнечной стороной способствуют хорошему освещению и ощущению пространства. Кухонная зона соединена с лоджией с витражным остеклением, где открывается потрясающий вид на город. В зоне кухни и лождии смонтирована система «теплый пол». При продаже останется кухонный гарнитур с техникой фирмы «Bosch», холодильник,

вытяжка, кофемашина и другое по договоренности. Огромным плюсом является еще то, что есть просторная колясочная на две квартиры. Периметр дома находится под видеонаблюдением. Двор оборудован детской площадкой и парковочными местами. Район с отличной инфраструктурой и удобной транспортной развязкой (5 минут до центра города). В шаговой доступности расположены общеобразовательная школа, детский сад, торговые центры, салоны красоты, аквапарк Лето-лето и любимое место отдыха горожан - набережная реки Тура! Остались вопросы?! Звоните или лучше приезжайте на просмотр! Вы точно будете очарованы! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 18930 Номер в базе: 10035584

