

Создано: 05.02.2026 в 22:33

Обновлено: 09.02.2026 в 22:46

<https://tyumen.move.ru/objects/9288908764>

Евгений Будура, Риелтор

89251234567

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Заполярная, 3**

8 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Заполярная, 3

Улица

[улица Заполярная](#)



Квартира

Количество комнат

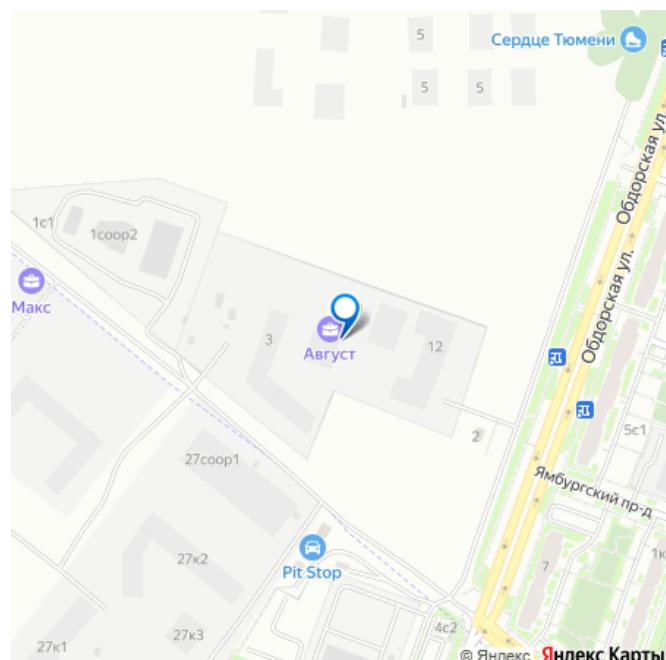
1

Общая площадь

64.1 м²

Этаж

15/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

УНИКАЛЬНАЯ 1-комнатная КВАРТИРА С
ОГРОМНОЙ ТЕРРАСОЙ 64.1м² в ЖК «АВГУСТ»
Тюменская слобода, . Сдача: 1 кв. 2026
АКЦИЯ! ИПОТЕКА ОТ 3.9% НА ВЕСЬ СРОК!

«Семейная ипотека» делает эту квартиру по-настоящему доступной! — Ставка от 3.9% годовых на весь срок кредита. —

Первоначальный взнос от 20%. — Рассчитаем ваш платеж онлайн за 2 минуты. **ЛЮБОЙ СПОСОБ ПОКУПКИ:** Ипотека от 3.9% 100% оплата (скидка) Рассрочка от застройщика Трейд-ин (оценка вашей квартиры за 1 день)

ВАШ БУДУЩИЙ ФОРМАТ ЖИЗНИ «КВАРТИРА +»: — Площадь квартиры: 64.1 м² — Ваша приватная терраса: 15.4 м² — Этаж: 15/15 (панорамные виды, максимум света и тишины). — Отделка: На выбор — «white-box» или готовый ремонт под ключ. — Срок сдачи: 1 квартал 2026 года. **ПОЧЕМУ ЭТО РЕДКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:** Цена однушки, а метраж — как у двушки! Терраса 15.4 м² — это полноценная дополнительная комната под открытым небом. Инвестиционная привлекательность: Последний этаж + большая терраса = ликвидность и потенциал роста стоимости. Ваш уголок природы: Устройте летнюю кухню, зону отдыха с шезлонгами или сад на собственной террасе. ? ЖИТЬ В «АВГУСТЕ» — ЗНАЧИТ ЖИТЬ КОМФОРТНО: — Транспортная доступность: До любого района города — в среднем 15 минут. — ? КОНЦЕПЦИЯ «ДВОР БЕЗ МАШИН»: Полная безопасность для детей и приватность. Доступ по Face ID. —

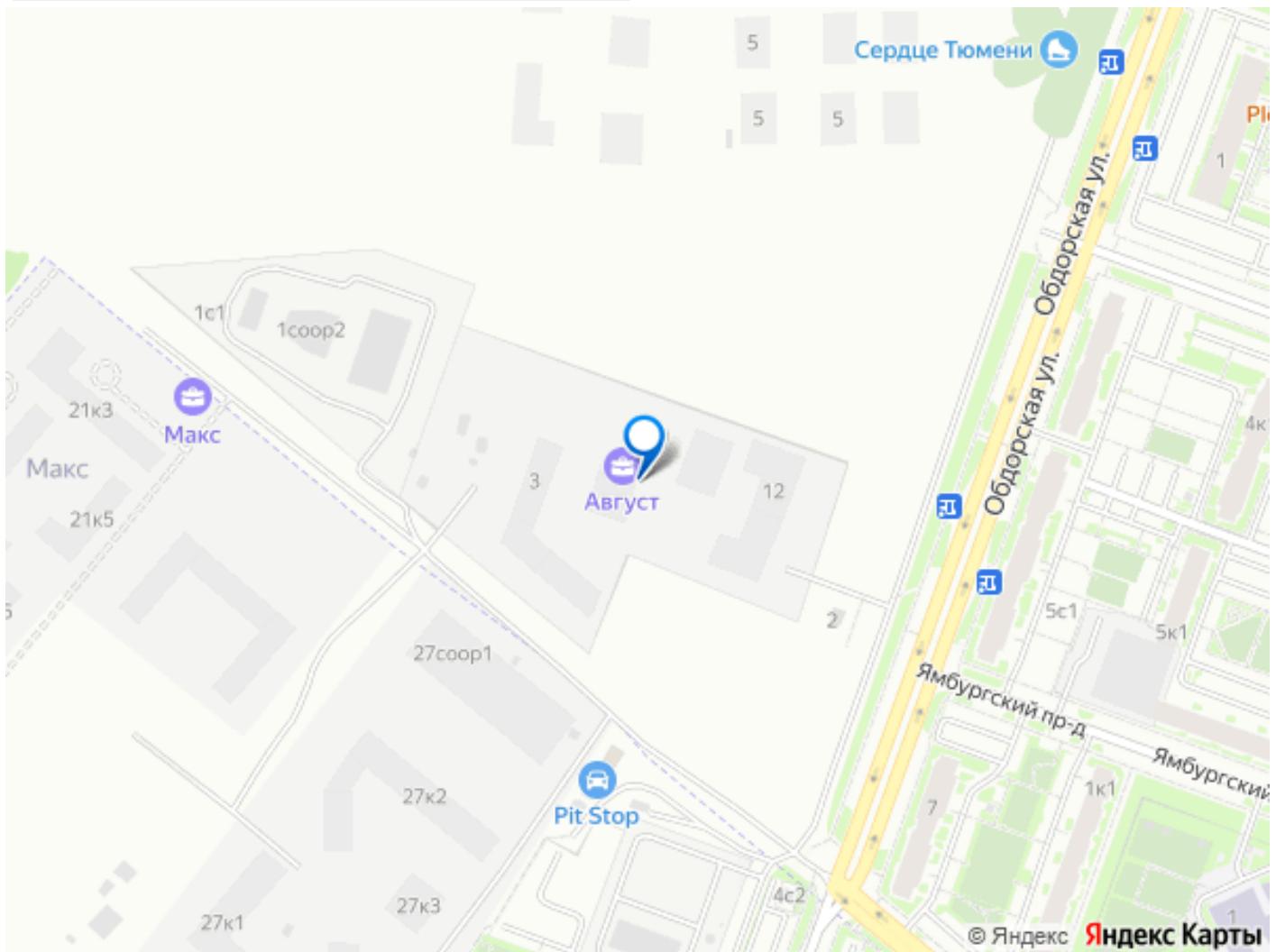
ПЕШЕХОДНЫЙ БУЛЬВАР ВНУТРИ КВАРТАЛА — ваша зона отдыха: Детские городки и воркаут-зоны Площадки для тенниса и стритбола Амфитеатр для кино и мероприятий Арт-объекты и даже вольер для выгула питомцев — ? Авторские планировки с возможностью организации гардеробной, кабинета или постирочной. **КАК СТАТЬ ВЛАДЕЛЬЦЕМ ЭТОЙ КВАРТИРЫ?**

Звоните или пишите прямо сейчас! Мы оперативно: — Подберем для вас лучшие

ипотечные программы (от 3.9%). —

Забронируем за вами этот лот. — Организуем онлайн-показ хода строительства и расскажем все детали. Этот лот — один из самых интересных в проекте. Количество квартир с такой террасой ограничено. Успейте сделать выгодное вложение в свое будущее! P.S. Спросите нас о других эксклюзивных планировках в ЖК «Август» или акциях





Move.ru - вся недвижимость России