

🕒 Создано: 11.02.2026 в 22:29

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 22:47

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Заполярная, 3**

**8 250 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Заполярная, 3

Улица

[улица Заполярная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Жилой комплекс в Тюменской слободе — Ваш комфорт нового уровня на лучших условиях!

Специальные акции — мечтайте смелее! —

Семейная ипотека всего 2,2%— идеально для

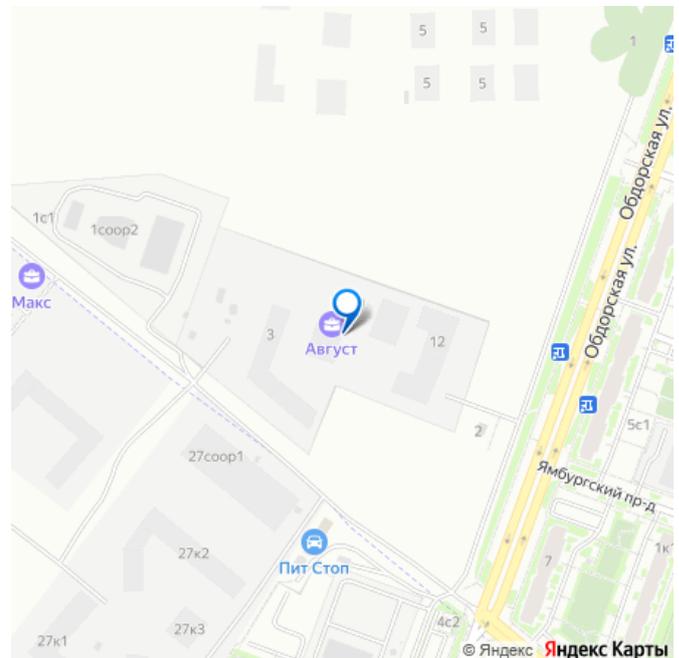
<https://tyumen.move.ru/objects/9289565313>

**Беляева Евгения Александровна,**

**Риелтор**

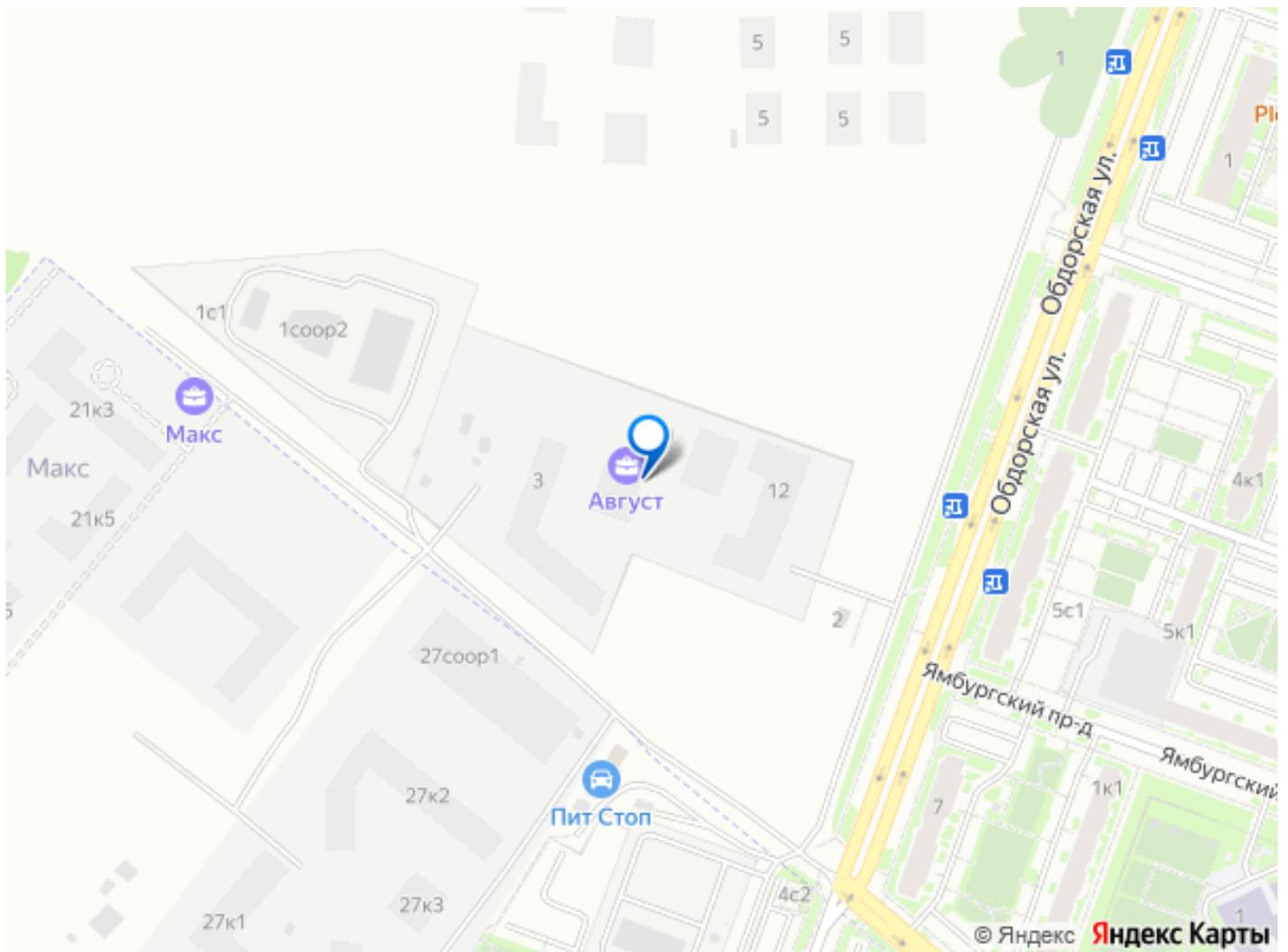
**89251234567**

для заметок



семьи! Идеальное расположение в сердце Тюмени На пересечении улиц Обдорская и Заполярная — в одном из самых популярных и развитых районов! Всего 5 минут до Московского тракта и 15 минут до любой точки города — удобство на каждом шагу! Благоустройство для счастливой жизни  
Закрытый двор без машин, видеонаблюдение 24/7, сквозные подъезды с витражным остеклением. Парковка за периметром с зарядками для электромобилей и самокатов, детские и спортивные площадки, вольер для кошек. Ландшафтный дизайн с ионизирующими растениями: сосны, липы, клены — зелёный оазис прямо у дома!  
Парадные с европейским комфортом  
Просторные холлы с мягкой зоной ожидания, колясочные до 25 м?, лапомойки, кроссбукинг. Домофон, видеонаблюдение, бесшумные лифты, двухступенчатая грязезащита — безопасность и удобство на высоте! ? ? Отделка и технологии будущего  
Потолки до 3,3 м, отличная шумоизоляция и гидроизоляция. Сейф-двери, 5-камерные окна с шумоизоляцией, теплые полы, розетка под бойлер, радиаторы с регулировкой.  
Телеметрия, IP-домофония, интернет и ТВ — умный дом для современной жизни! Не откладывайте — успеете выбрать свою квартиру в одном из лучших районов Тюмени!  
Звоните и бронируйте экскурсию прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России