

Создано: 26.08.2025 в 12:06

Обновлено: 13.12.2025 в 20:22

<https://tyumen.move.ru/objects/9285687442>**Джамиля Уразова, Этажи Тюмень****79827823359****Тюменская область, Тюмень, улица
Малыгина, 90****10 150 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Малыгина, 90

Улица

[улица Малыгина](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

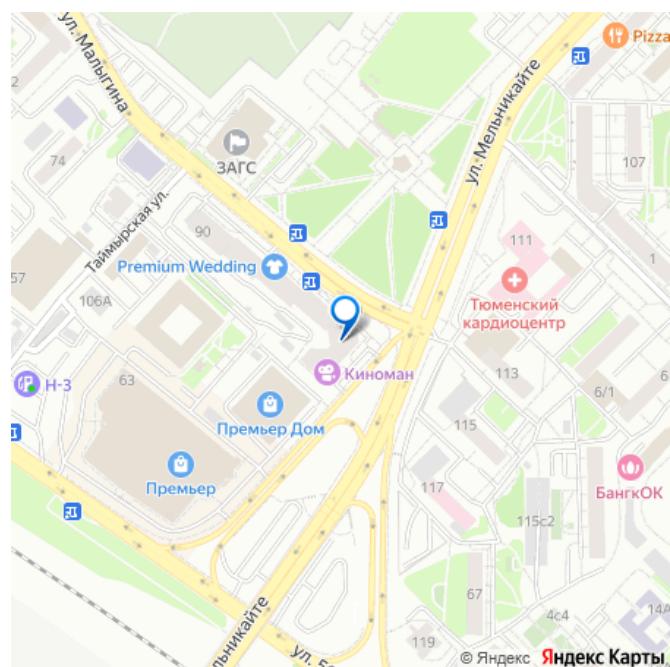


move.ru

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

18.7 м²

Общая площадь

67.5 м²

Этаж

23/23

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

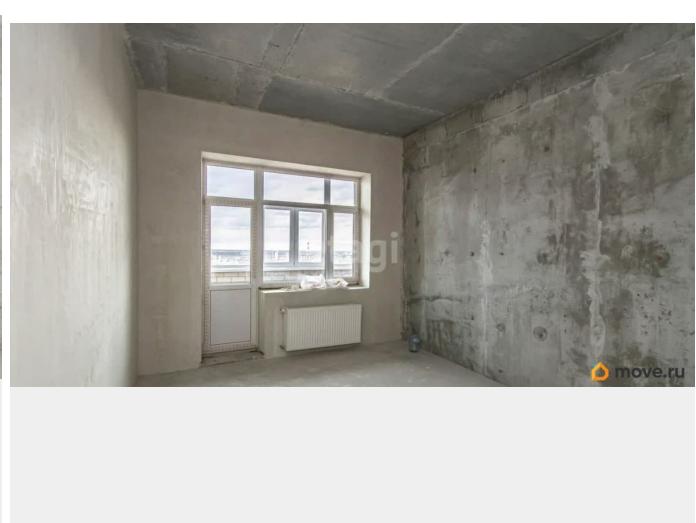
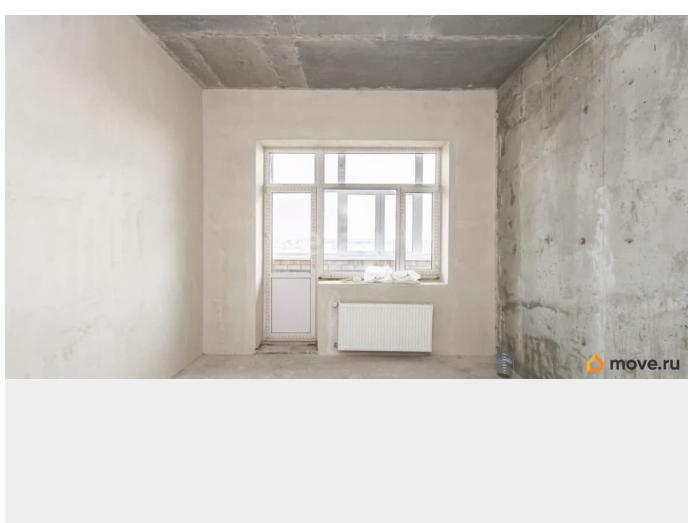
возможна ипотека, лифт, парковка

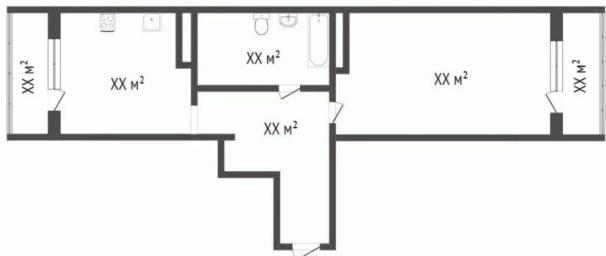
Описание

О квартире: это одно из самых уникальных предложений в Тюмени!!! 23 этаж, окна на две противоположные стороны, много света (увеличенный световой проем остекления лоджий - спец.заказ), потолки 3,5 м и улучшенная черновая отделка — всё это позволит сделать интересный, стильный и в то же время уютный проект для жизни.

Просторная прихожая, кухня столовая, жилая комната, ванная комната, есть место под гардеробную + две остеклённые лоджии (6,32 и 5,26 кв.м). По мимо квартиры Вы становитесь обладателем всех восхитительных рассветов и закатов что пожелаете, это видовая квартира на 23 этаже позволит насладиться фантастическими видами и панорамой города! Никаких обременений или детских долей чистая продажа, 1 взрослый собственник. О доме: престижный Жилой Комплекс «Паруса» - уникален своими архитектурными элементами, видовыми

характеристиками и индивидуальными планировками. Первые 3 этажа занимают торгово-офисные помещения. Здесь работают кафе, салоны красоты, медицинский центр, стоматология, фитнес-клуб и частный кинотеатр. Дом с подземным паркингом (160м/м), парковкой во дворе (147м/м), охраной, видеонаблюдением, консьержем в подъезде. В подъездах выполнен дизайн входных групп: полы натуральный гранит, стены декоративная штукатурка, элементы отделки камнем. На каждой площадке расположены три высокоскоростных бесшумных лифта фирмы «Orona» производства Испании (спускаются в подземный паркинг). Закрытый двор с детской площадкой. О локации: дом расположен в центре города и соседствует с красивейшими объектами инфраструктуры. Рядом Технопарк, ТЦ «Премьер», ЗАГС, БЦ «Грант», кардиоцентр, площадь Памяти, техникумы, школы, детские сады. В шаговой доступности находятся: остановка общественного транспорта для маршрутов в разные части города. Дополнительная парковка на прилегающей территории у Загса. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 907 Номер в базе: 1645744





move.ru



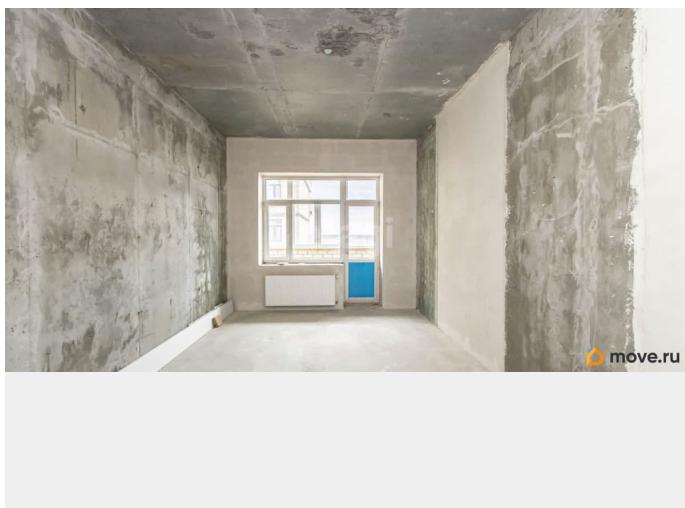
move.ru



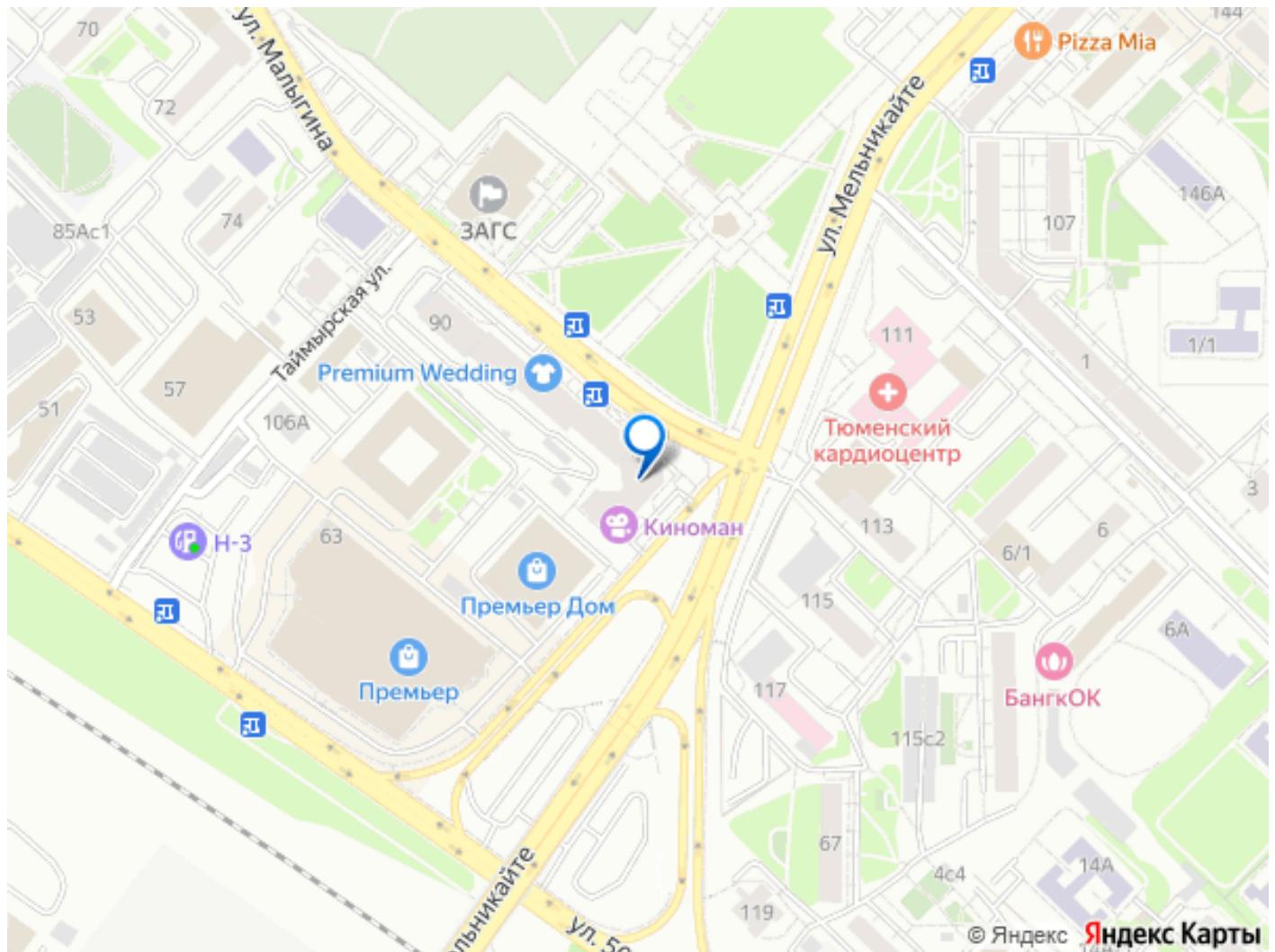
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России