

Создано: 14.08.2025 в 14:51

Обновлено: 18.12.2025 в 09:48

<https://tyumen.move.ru/objects/9284126663>

География, География

79861256855

Тюменская область, Тюмень, улица
Пожарных и Спасателей, 8

11 140 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Пожарных и Спасателей,

8

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.7 м²

Площадь кухни

31.5 м²

Общая площадь

70.14 м²

Этаж

2/15

Окинава
1-комнатная
70,14 м²

- Сдача 4 квартал 2026
- Распашонка
- 2 санузла
- Лоджия
- Предчистовая отделка



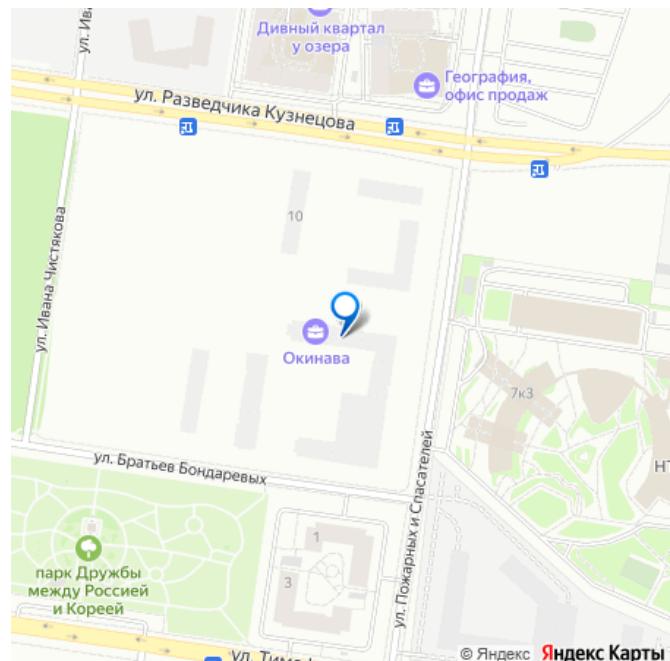
Корпус
Дом Воды

Секция
6

Этаж
2 из 15

Высота
2.7 м

Move.ru



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

1-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Окинава» на 2 этаже. Общая площадь: 70.14 кв.м., жилая: 14.66 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 31.47 кв.м. Квартира - распашонка, выходит окнами на обе стороны дома одновременно, комнаты в течение дня равномерно освещены. В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Квартира будет сдана с предчистовой отделкой: на полах стяжка под финишное покрытие, стены подготовлены под покраску или оклейку обоями, разведена вся электрика с подготовкой для установки выключателей и освещения. При желании вы можете заказать отделку под ключ, варианты возможных решений представлены в альбоме фотографий. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 11 до 19 этажей. Квартира находится в 6-й секции высотой 15 этажей в корпусе Дом Воды. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «Окинава» это не просто жилой

комплекс, это остров 4 стихий. Они отражаются во внешнем виде фасадов домов, обустройстве дворов и внутреннем оформлении холлов. Каждая из стихий это отдельный дом. Между домами раскинется большой двухуровневый пешеходный бульвар. Первый уровень прогулочный с местами для отдыха, амфитеатром и фонтанами. На втором уровне расположатся площадки для детей, спортивных игр и тренировок. Квартал будет располагать богатой инфраструктурой: на первых этажах разместятся магазины, пекарни, кофейни, пункты выдачи, аптеки, детские центры, цветочные салоны и многое другое, что сделает жизнь поистине комфортной. В жилом комплексе есть кладовые, а также несколько видов паркинга: уличный гостевой, закрытый теплый и паркинг в стилобате, попасть в который можно на лифте с любого жилого этажа. Дворы в каждом доме отражают его стихию, отличаясь по наполнению. Они дополняют друг друга, образуя единое дворовое пространство жилого комплекса. Закрытая территория, свободная от автомобилей, обеспечит безопасность и спокойный отдых. Холлы оформлены керамогранитом, зеркалами и разноуровневым освещением. Витражные входные группы, мягкие зоны ожидания, видеонаблюдение 24/7, вместительные колясочные и даже лапомойки для питомцев всё это будет в ЖК «Окинава». Жилой комплекс «Окинава» находится в активно развивающемся V заречном микрорайоне, недалеко от озера Алебашево, где в будущем расположится масштабный ивент-парк с зонами отдыха. Удобная транспортная развязка позволит добраться до центра всего за 15 минут. #2wAB9U

ОКИНАВА

1-комнатная
70,14 м²

- Сдача 4 квартал 2026
- Распашонка
- 2 санузла
- Лоджия
- Предчистовая отделка

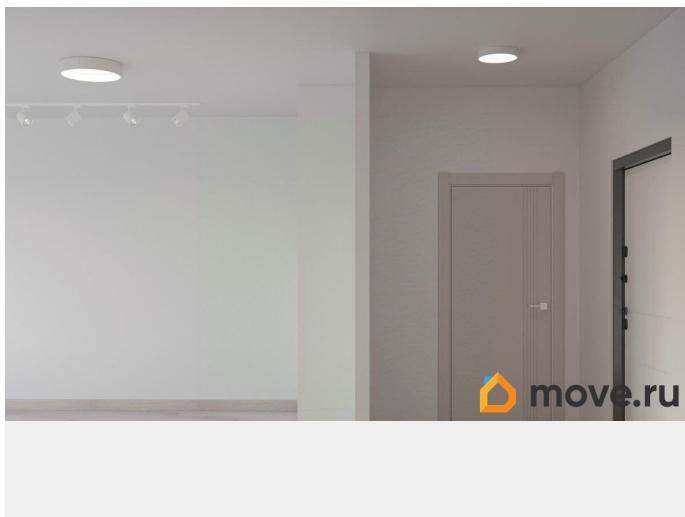


Корпус
Дом Воды Секция
6 Этаж
2 из 15 Высота
2,73 м

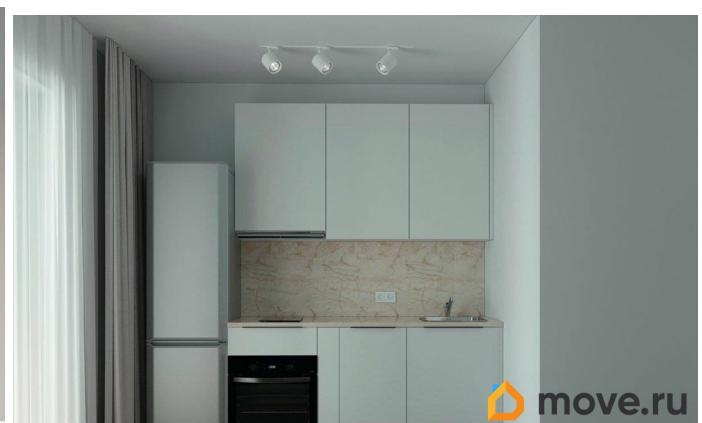
move.ru



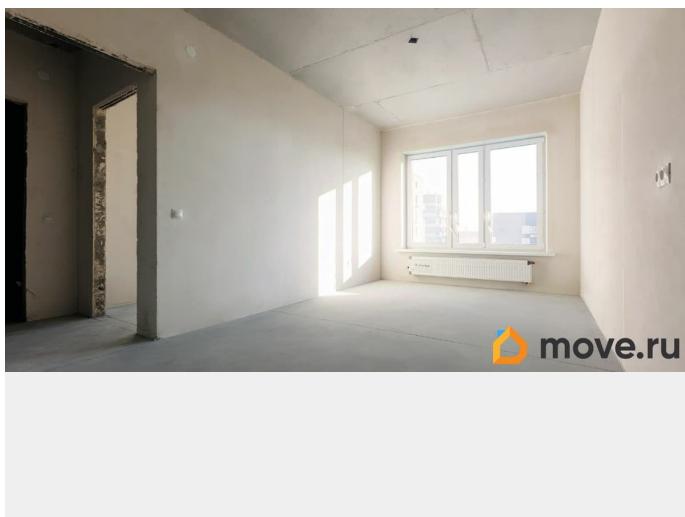
move.ru



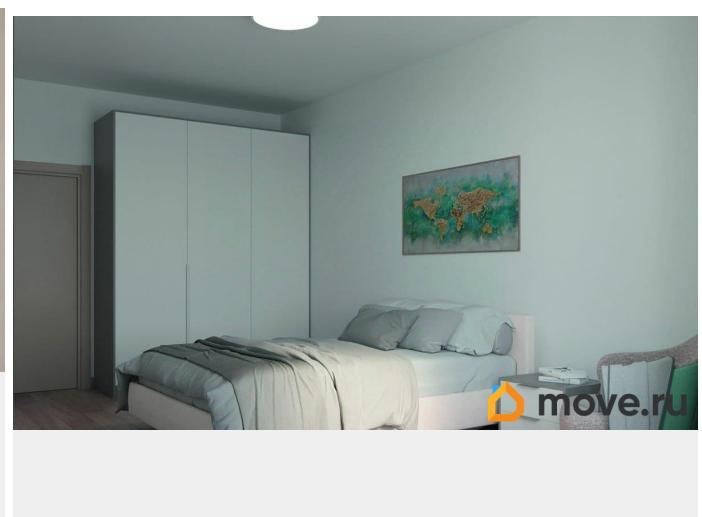
move.ru



move.ru



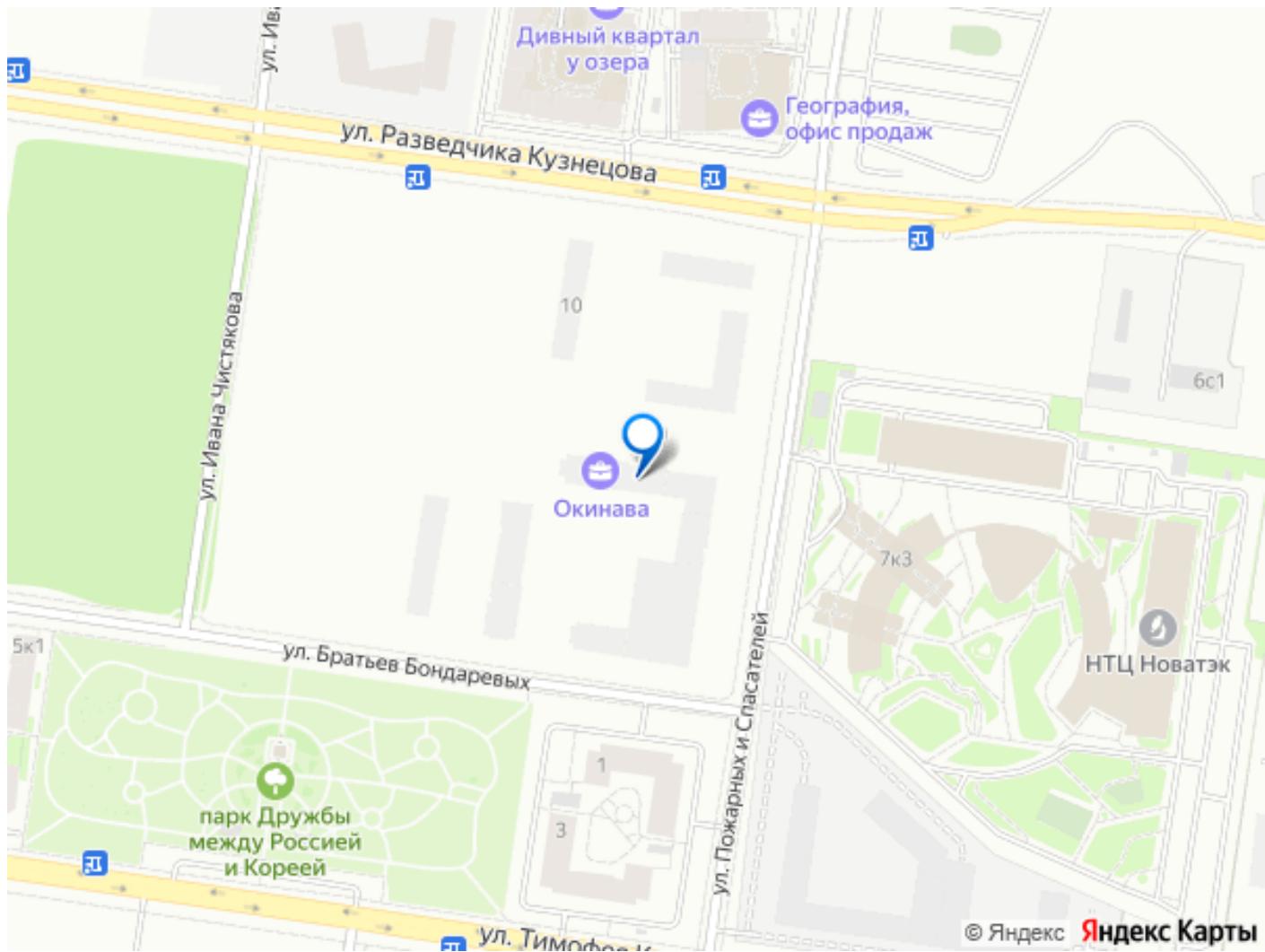
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России