

**Тюменская область, Тюмень, улица  
боровское ш, 2.1**

**10 327 689 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица боровское ш, 2.1

Округ

[Районы Тюмени, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

23.93 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.62 м<sup>2</sup>

Этаж

3/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

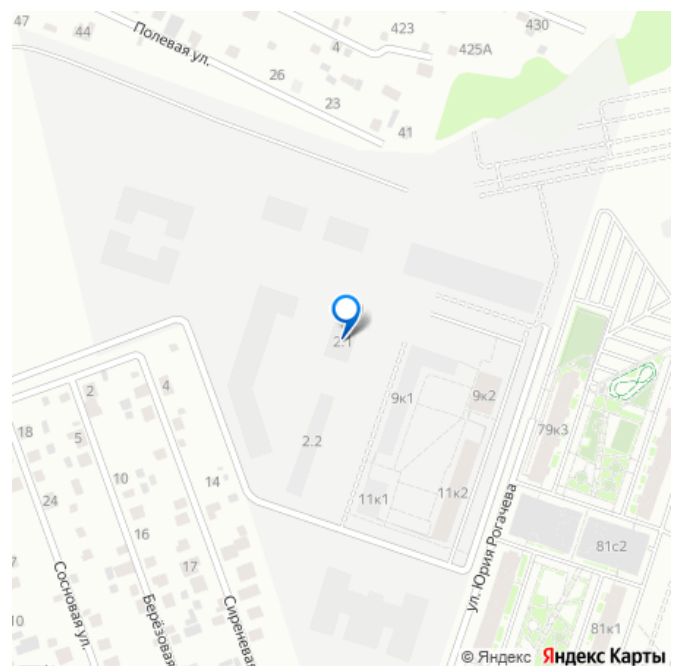
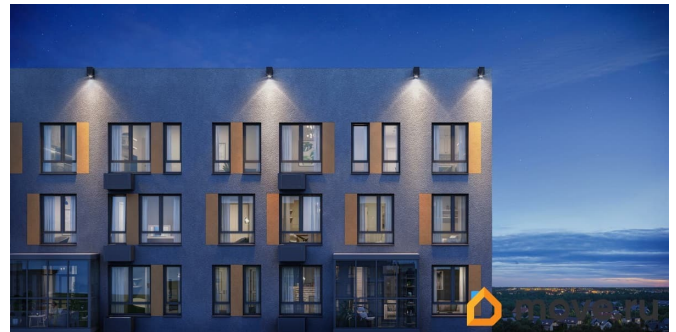
[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип балкона

для заметок



балкон

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

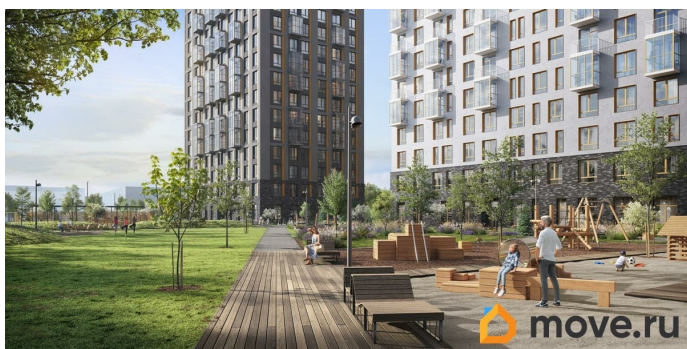
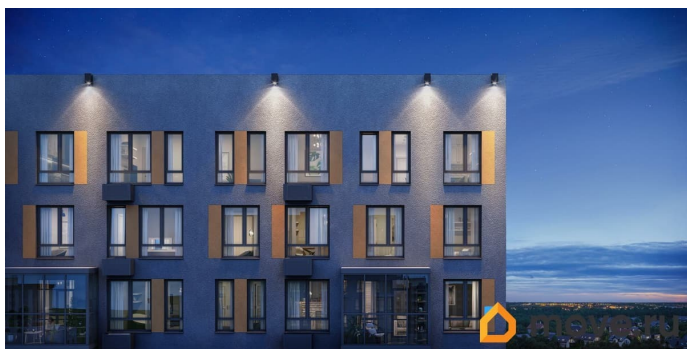
да

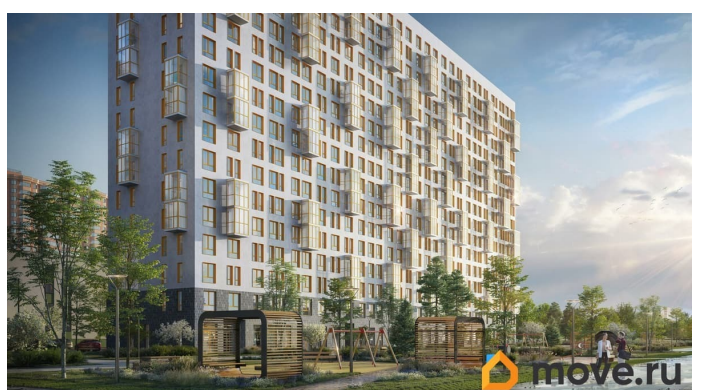
возможна ипотека, лифт

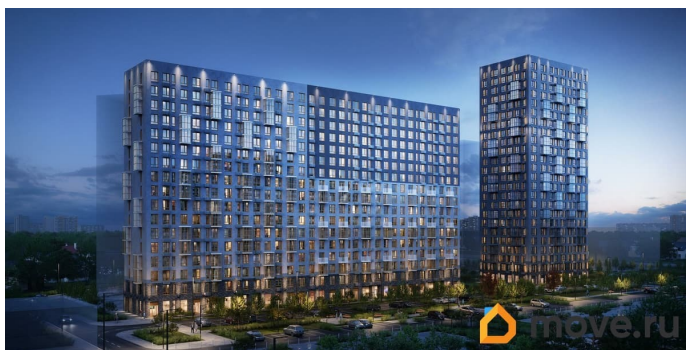
## Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 2-комнатная квартира комфорт-класса 63,62 кв.м в корпусе 2.1 на 3 этаже, в ЖК «Чаркова 72» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Идеальное сочетание городского комфорта и размеренной жизни — квартал «Чаркова 72» на северо-востоке города. В дизайне 17-24-этажных домов с панорамными балконами нашли отражение нотки сибирской природы. От «Чаркова 72» удобно добираться до центра города — всего 17 минут пути. А в 2 минутах от дома находится Тобольский тракт. Для семейного отдыха отлично подойдет парк Гагарина — он находится в 7 минутах от квартала. В закрытых дворах тихо и уютно — все авто остались на одном из 4 многоуровневых паркингов, которые

находятся за территорией квартала. Можно спокойно гулять по бульвару и заниматься йогой на спортивной площадке. На первых этажах домов — кафе и магазины. Рядом с проектом — детские сады и школы, городская поликлиника и МФЦ. Во всех квартирах есть выходы под кондиционеры, на подземных этажах — индивидуальные кладовые, на первых — места для хранения велосипедов и колясок. В квартирах можно выбрать варианты отделки: чистовая, черновая и улучшенная из материалов повышенного класса.







Чаркова 72

САМОЛЕТ

|                                            |                                            |                                            |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>63,6 м<sup>2</sup></b><br>Общая площадь | <b>23,9 м<sup>2</sup></b><br>Жилая площадь | <b>15,2 м<sup>2</sup></b><br>Площадь кухни |
| <b>2</b><br>Кол-во комнат                  | <b>2.1</b><br>Корпус                       | <b>3</b><br>Этаж                           |

move.ru

