

Создано: 19.12.2025 в 09:35

Обновлено: 06.01.2026 в 10:02

<https://tyumen.move.ru/objects/9287525033>

Брусника, Брусника

79683032540

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 205к3

11 470 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 205к3

Улица

[улица Республики](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.7 м²



Площадь кухни

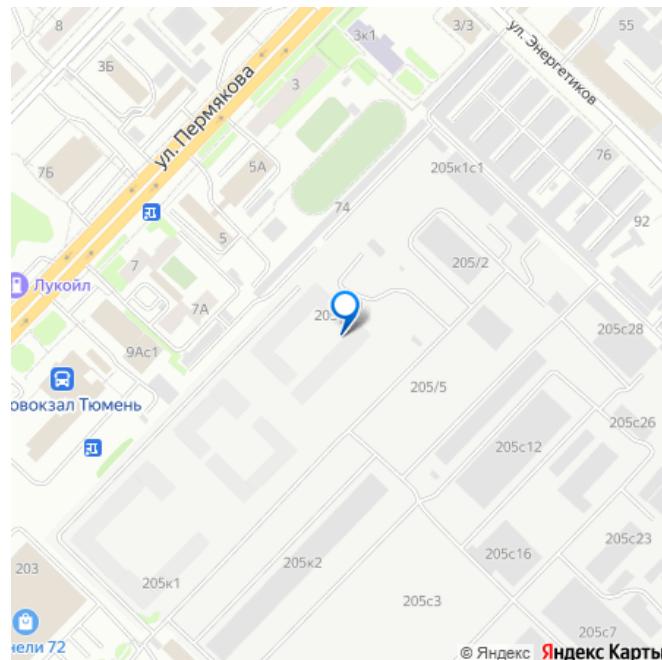
38.6 м²

Общая площадь

100.59 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Республики 205» на 8 этаже. Общая площадь: 100.59 кв.м., жилая: 29.7 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 38.6 кв.м. Угловая квартира, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В квартире два балкона и одна лоджия, два совмещенных санузла.

Терраса представляет собой роскошную зону отдыха для проведение вечеров в кругу семьи и друзей или организация вечеринок.

Высота потолков 2.7 м. Купить квартиру можно с помощью программ покупки от застройщика Брусника: - ипотека по эксклюзивной ставке с помощью в получении положительного кредитного решения через сервис ипотечный брокер; - квартиры в рассрочку без процентов от застройщика Брусника; - обмен квартиры на новую.

Получить одобрение ипотеки или рассрочку, а также осуществить обмен квартир можно онлайн. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 25 этажей.

Квартира находится в 3-й секции высотой 9 этажей в корпусе 3-1. На этаже 6 квартир. В

подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт.
Окончание строительства - 1 квартал 2027
года. Оформление сделки по договору
долевого участия. Район Проект расположен
в границах улиц Пермякова, Энергетиков,
Воровского и Республики. До центра города
— 10 минут на машине. Рядом —
автомобильная развязка на пересечении улиц
Пермякова и Республики. В шаговой
доступности есть школы, детские сады,
поликлиники, крупный торговый центр,
автовокзал и несколько скверов. Проект
«Республики 205» — это проект комплексного
развития территории, уникальный по своему
наполнению. Переосмыслия бывшую
территорию завода медицинского
оборудования, мы создадим новое место
силы — микрорайон, насыщенный деловой,
развлекательной, рекреационной, игровой,
образовательной и медицинской
инфраструктурой. До каждого полезного
сервиса здесь можно будет дойти за 15
минут. Локальными центрами «Республики
205» будут общественные пространства —
скверы, парки, бульвары и площади. В
границах нашего участка мы намерены
разместить школу, рассчитанную на 1550
учеников, два детских сада на 300 мест и
встроенный детский сад на 100 мест. В одном
из цехов бывшего завода расположится
креативный кластер «Кузница». Он станет
площадкой для нескольких институций —
галереи, лектория, книжного магазина-
библиотеки, кинобара и точек креативного
pop-up-ритейла. Пешеходные бульвары
внутри района соединят между собой улицы
ресторанов, детские и спортивные площадки,
событийную площадь и летний кинотеатр.

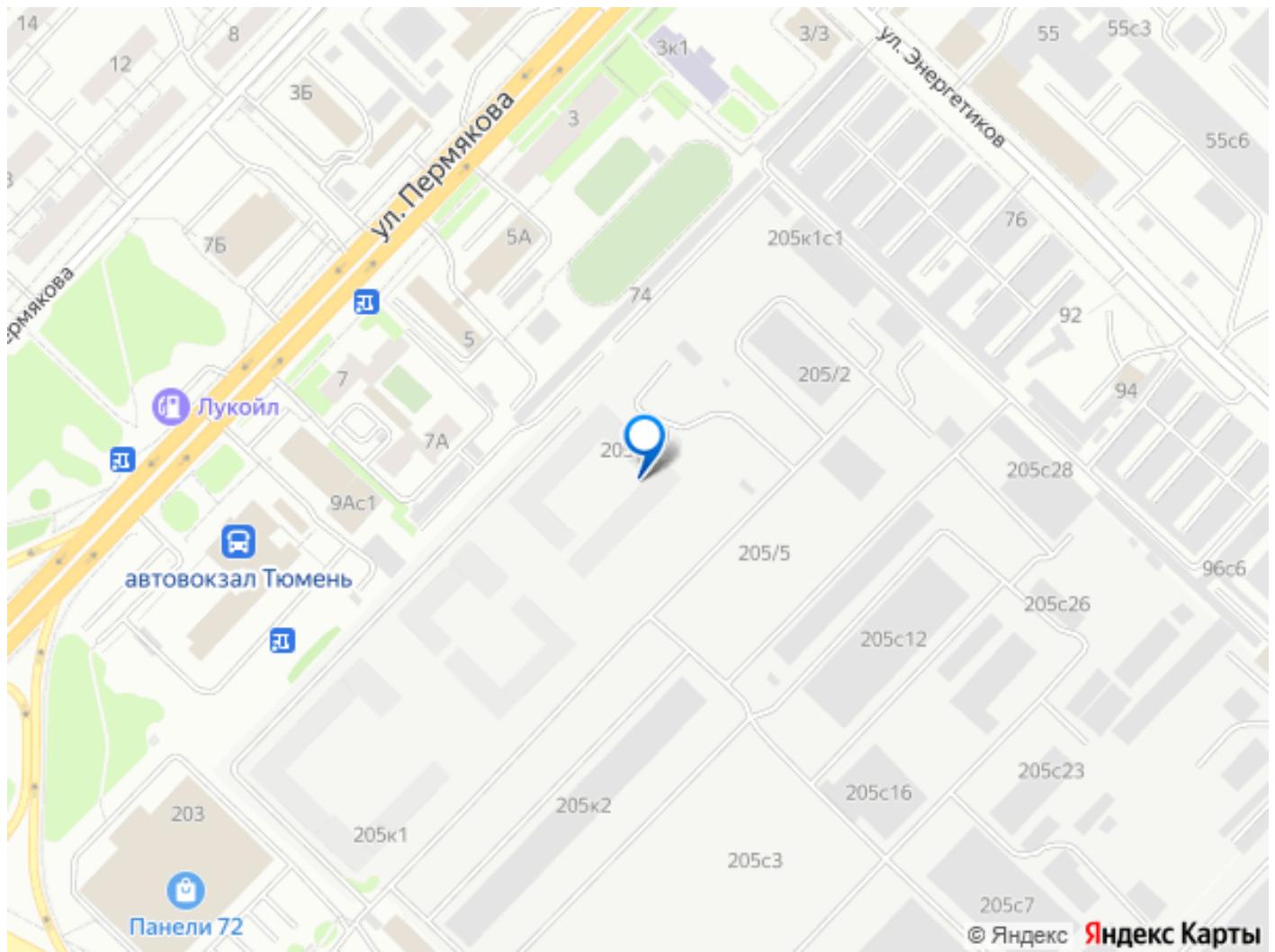
Идентификатор квартиры по базе
застройщика: РСП03. #zMaWMg



БРУСНИКА

Обменяй
квартиру
на новую





Move.ru - вся недвижимость России