

Создано: 02.12.2025 в 23:19

Обновлено: 09.12.2025 в 18:41

Тюменская область, Тюмень,
Профсоюзная улица, 56

10 700 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Профсоюзная улица, 56

Улица

[улица Профсоюзная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

42.4 м²

Общая площадь

104.5 м²

Этаж

7/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

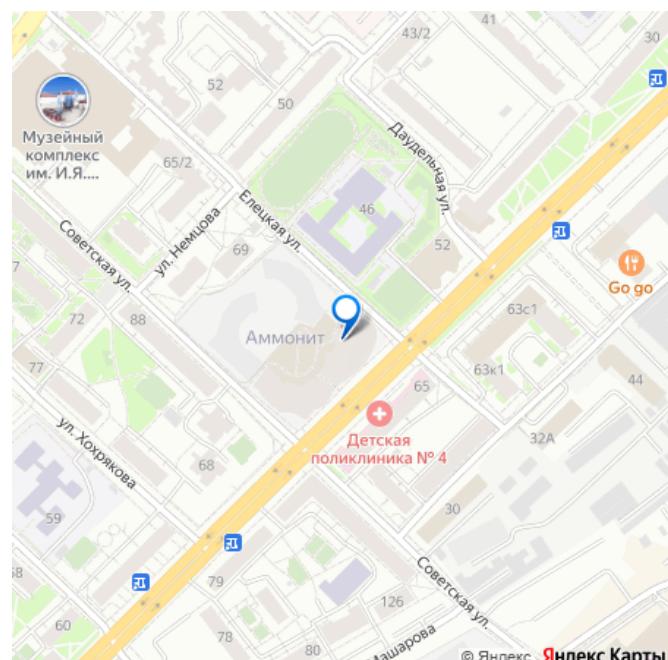
Вид из окна

<https://tyumen.move.ru/objects/9287127971>

Ольга Владимировна Ушакова, Этажи
Тюмень

79199525523

для заметок



© Яндекс Карты

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

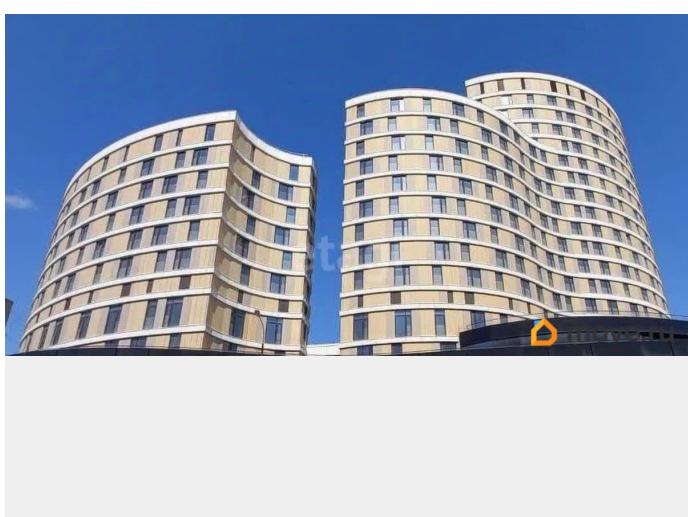
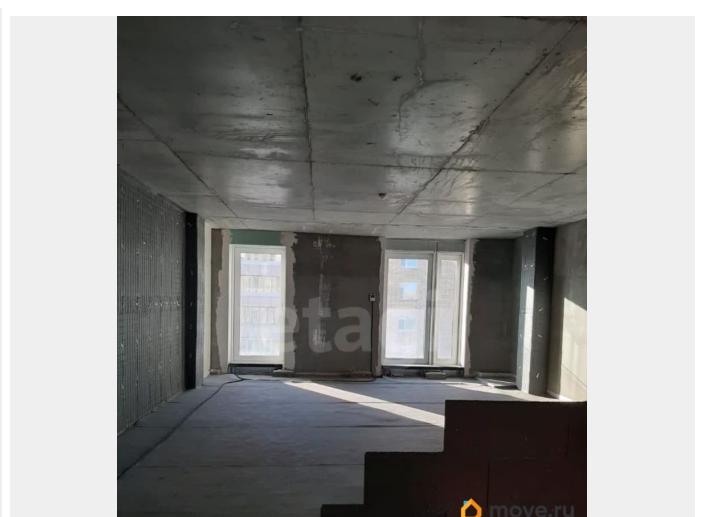
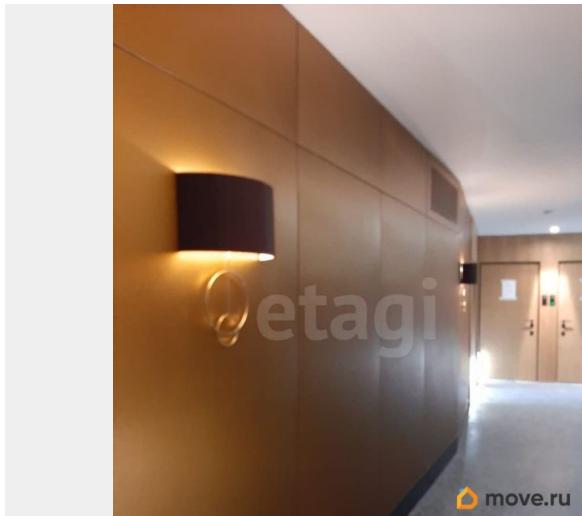
возможна ипотека, лифт, парковка

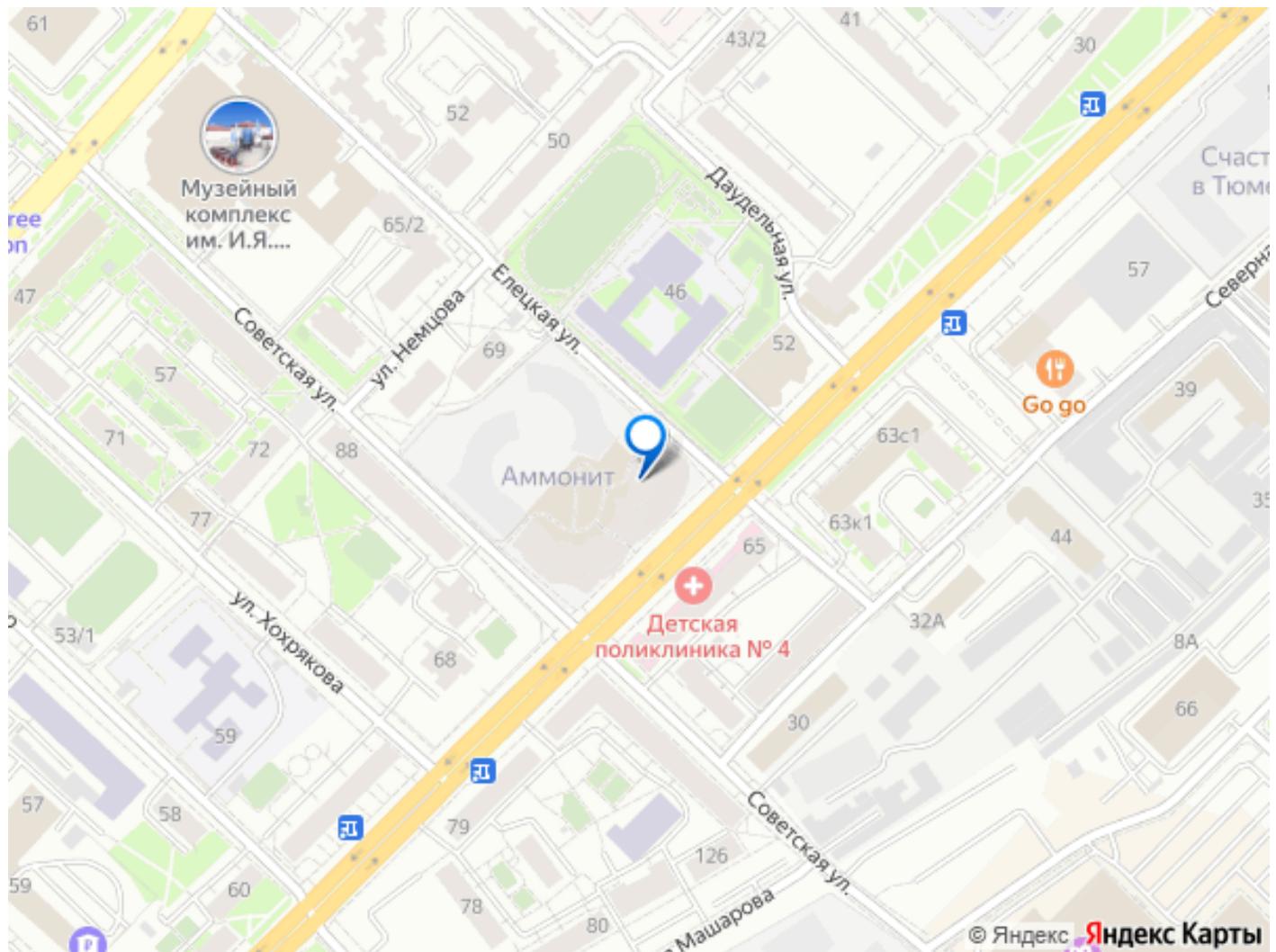
Описание

Дом введен в эксплуатацию 22.03.2024!

Ключи получены, собственность зарегистрирована! Цена не является окончательной! Реальному покупателю предлагаю реальный торг! Продам квартиру общей площадью 104.5 кв.м. на 7 этаже жилого комплекса Аммонит (Ammonite). ЖК Аммонит - это современный жилой комплекс бизнес-класса, расположенный в историческом центре города. На первых двух этажах комплекса расположены торговые помещения, с третьего по пятый - офисные и технические помещения. Жилые площади начинаются с 6 этажа. В настоящее время на 1 этаже жилого комплекса открыт ресторан этнической кухни - OlaOla. Комплекс имеет закрытую территорию, уличную и подземную парковку для автомобилей, детскую площадку, площадку для выгула домашних животных. Квартира имеет свободную планировку для воплощения в жизнь вашей мечты без необходимости реконструкции имеющихся перегородок. Окна и балкон остеклены тройным стеклопакетом. Квартира расположена во втором подъезде второй

очереди ЖК (угол ул. Профсоюзной и ул. Советская). На каждом этаже расположено 4 квартиры. Квартира оборудована: - радиаторами отопления с системой регуляции Siemens; - счетчиками на воду, тепло и электричество; - домофоном с возможностью видео-наблюдения за всей территорией жилого комплекса; - выводом под систему кондиционирования с размещением внешних блоков на крыше жилого комплекса; - шумоизоляцией по всей площади квартиры; - французским балконом с видом во двор. Подъезды комплекса оборудованы пожарным краном, сигнализацией, пассажирским и грузовым лифтами, а также домофоном с функцией доступа с помощью FACE ID. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые panoramic окна, французский балкон с видом во двор, закрытая территория, подземный паркинг, домофон с возможностью видео-наблюдения за всей территорией жилого комплекса, железная дверь (обшитая массивом из дуба) (от застройщика). В пешей доступности: супермаркеты, поликлиника (детская), автобусные остановки, школы, детские сады, кафе и кофейни. Имеется возможность приобретения машино-места в подземном паркинге жилого комплекса. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 4890 Номер в базе: 4397813





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России