

Создано: 02.12.2025 в 23:19

Обновлено: 09.12.2025 в 18:41

<https://tyumen.move.ru/objects/9287127971>

**Ольга Владимировна Ушакова, Этажи
Тюмень**

79199525523

**Тюменская область, Тюмень,
Профсоюзная улица, 56**

10 700 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Профсоюзная улица, 56

Улица

[улица Профсоюзная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

42.4 м²

Общая площадь

104.5 м²

Этаж

7/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

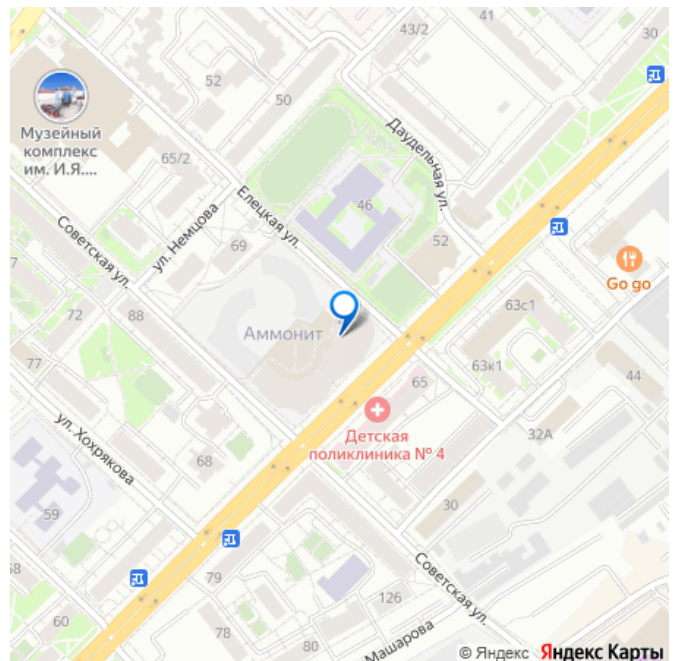
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дом введен в эксплуатацию 22.03.2024!

Ключи получены, собственность

зарегистрирована! Цена не является

окончательной! Реальному покупателю

предлагаю реальный торг! Продам квартиру

общей площадью 104.5 кв.м. на 7 этаже

жилого комплекса Аммонит (Ammonite). ЖК

Аммонит - это современный жилой комплекс

бизнес-класса, расположенный в

историческом центре города. На первых двух

этажах комплекса расположены торговые

помещения, с третьего по пятый - офисные и

технические помещения. Жилые площади

начинаются с 6 этажа. В настоящее время на

1 этаже жилого комплекса открыт ресторан

этнической кухни - OlaOla. Комплекс имеет

закрытую территорию, уличную и подземную

парковку для автомобилей, детскую

площадку, площадку для выгула домашних

животных. Квартира имеет свободную

планировку для воплощения в жизнь вашей

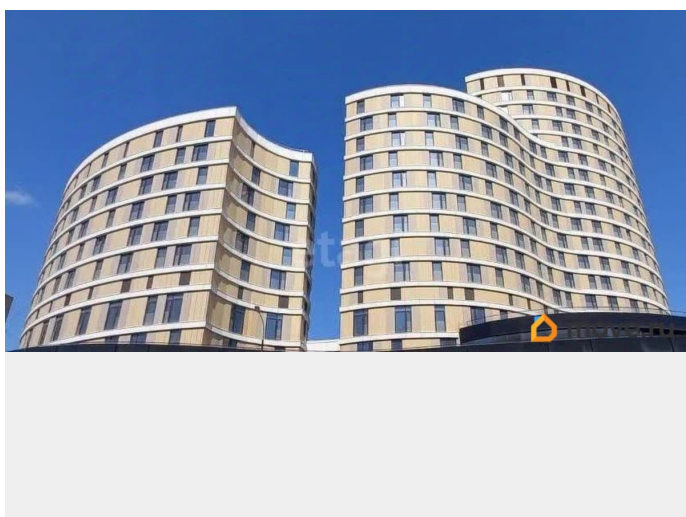
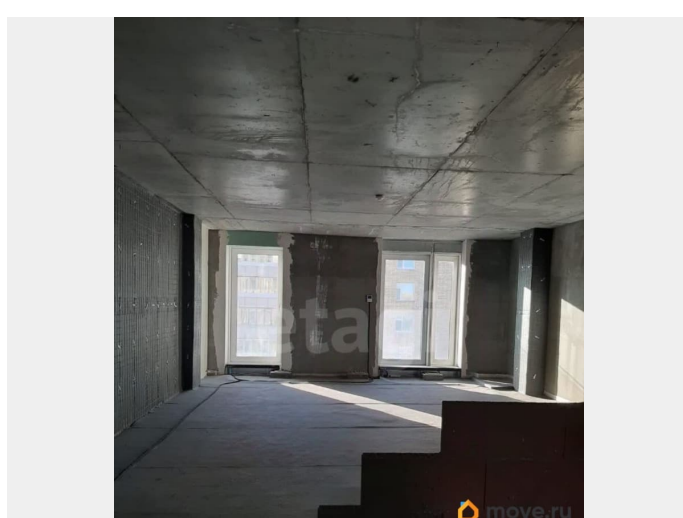
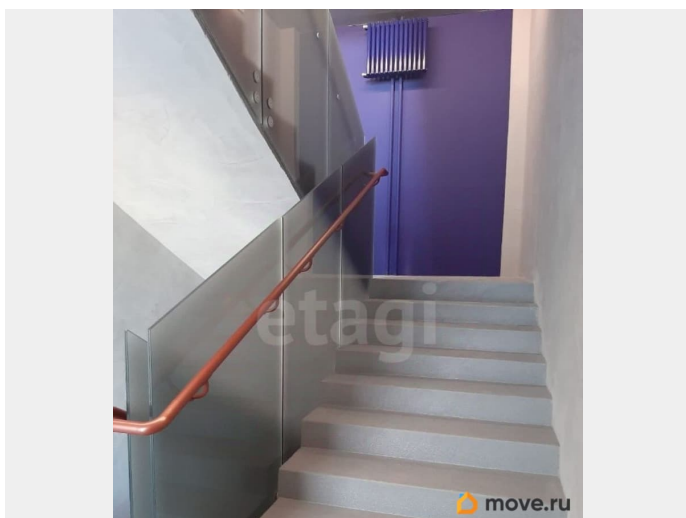
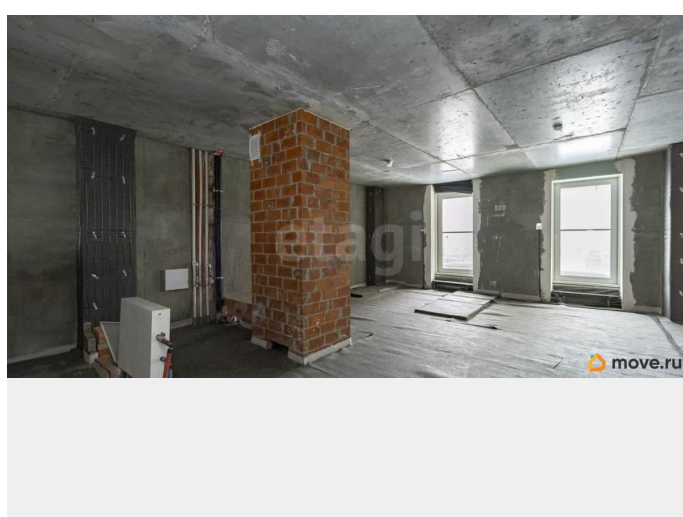
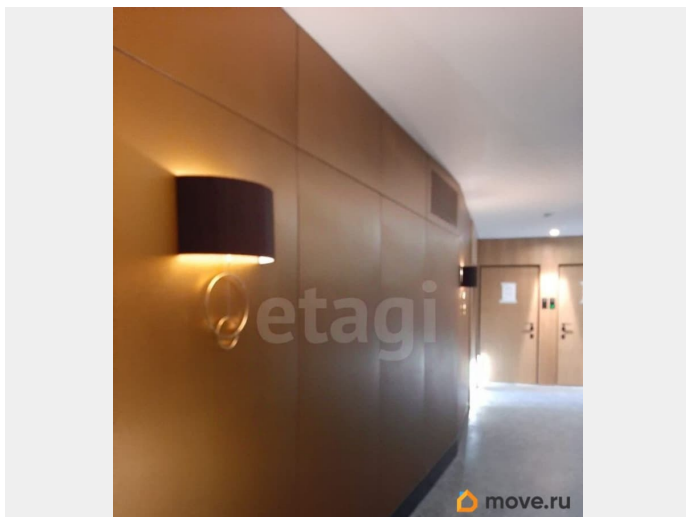
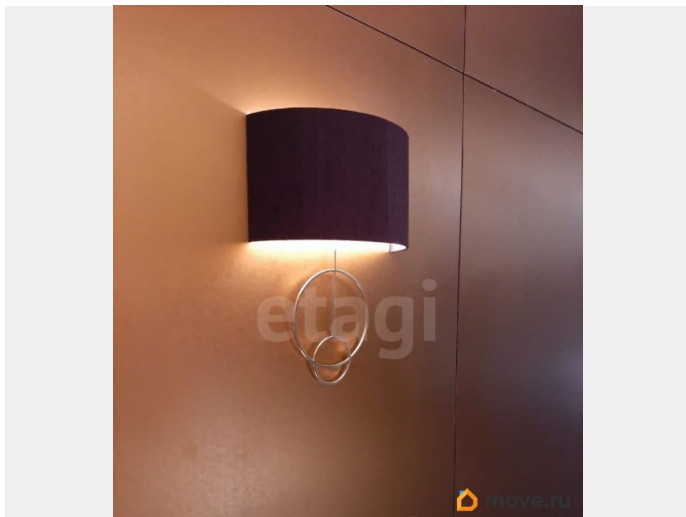
мечты без необходимости реконструкции

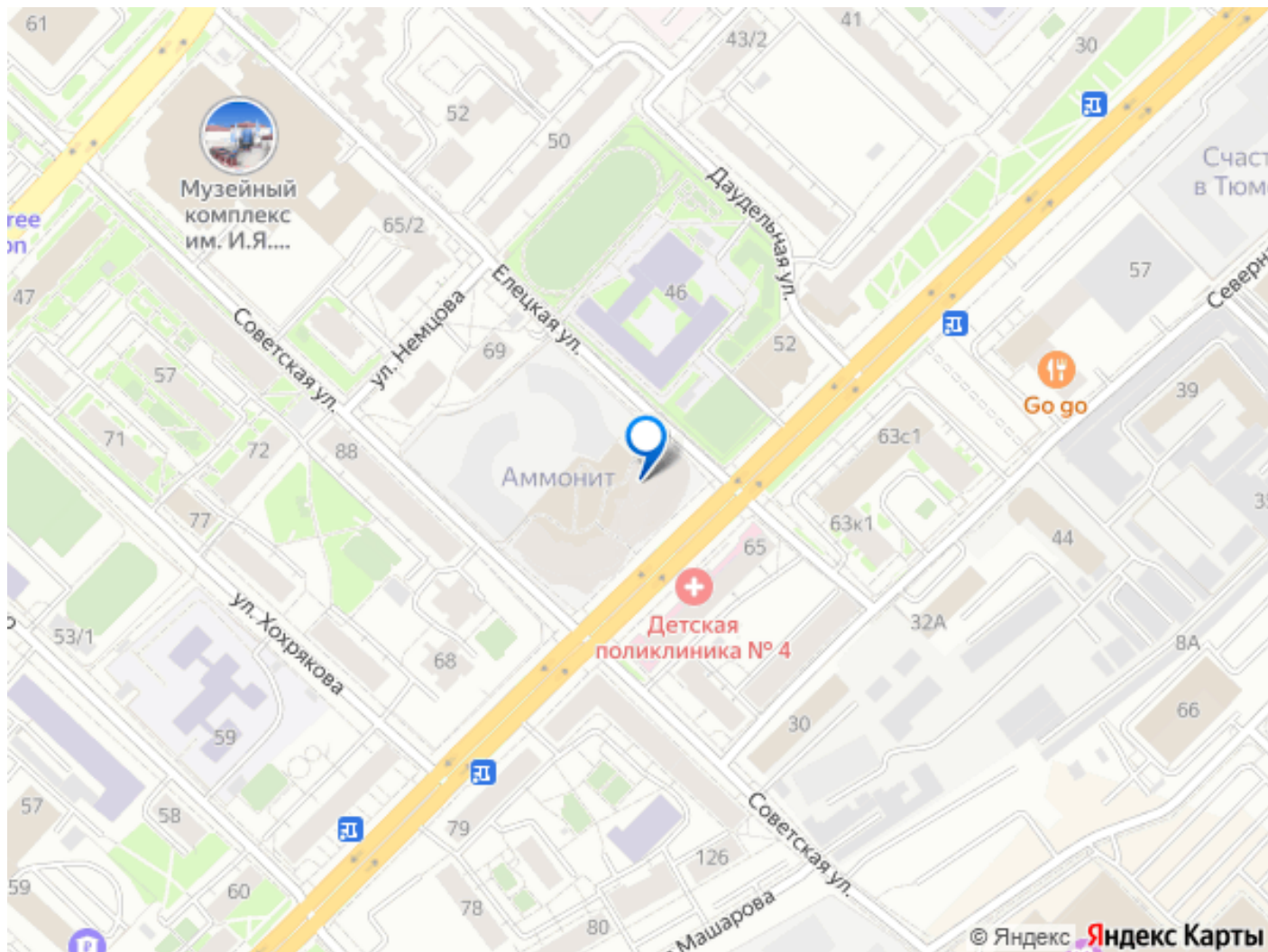
имеющихся перегородок. Окна и балкон

остеклены тройным стеклопакетом. Квартира

расположена во втором подъезде второй

очереди ЖК (угол ул. Профсоюзной и ул. Советская). На каждом этаже расположено 4 квартиры. Квартира оборудована: - радиаторами отопления с системой регуляции Siemens; - счетчиками на воду, тепло и электричество; - домофоном с возможностью видео-наблюдения за всей территорией жилого комплекса; - выводом под систему кондиционирования с размещением внешних блоков на крыше жилого комплекса; - шумоизоляцией по всей площади квартиры; - французским балконом с видом во двор. Подъезды комплекса оборудованы пожарным краном, сигнализацией, пассажирским и грузовым лифтами, а также домофоном с функцией доступа с помощью FACE ID. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые панорамные окна, французский балкон с видом во двор, закрытая территория, подземный паркинг, домофон с возможностью видео-наблюдения за всей территорией жилого комплекса, железная дверь (обшита массивом из дуба) (от застройщика). В пешей доступности: супермаркеты, поликлиника (детская), автобусные остановки, школы, детские сады, кафе и кофейни. Имеется возможность приобретения машино-места в подземном паркинге жилого комплекса. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 4890 Номер в базе: 4397813





Move.ru - вся недвижимость России