

Создано: 13.02.2025 в 14:02

Обновлено: 10.12.2025 в 09:23

<https://tyumen.move.ru/objects/9286915419>

Никита Лапин, Центр Недвижимости

**79199229615****Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 204к4****11 850 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 204к4

Улица

[улица Республики](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

39.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

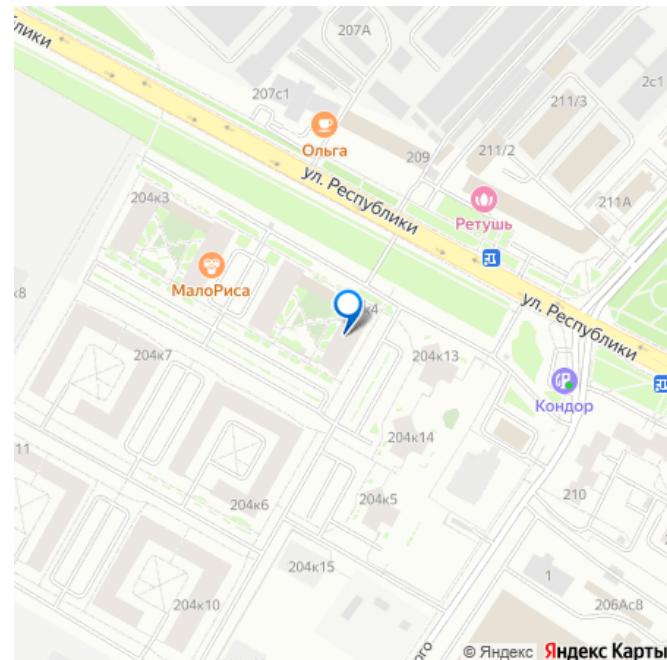
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

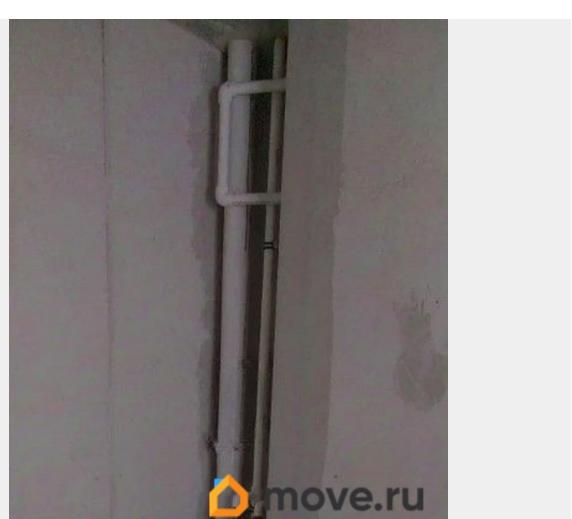


да

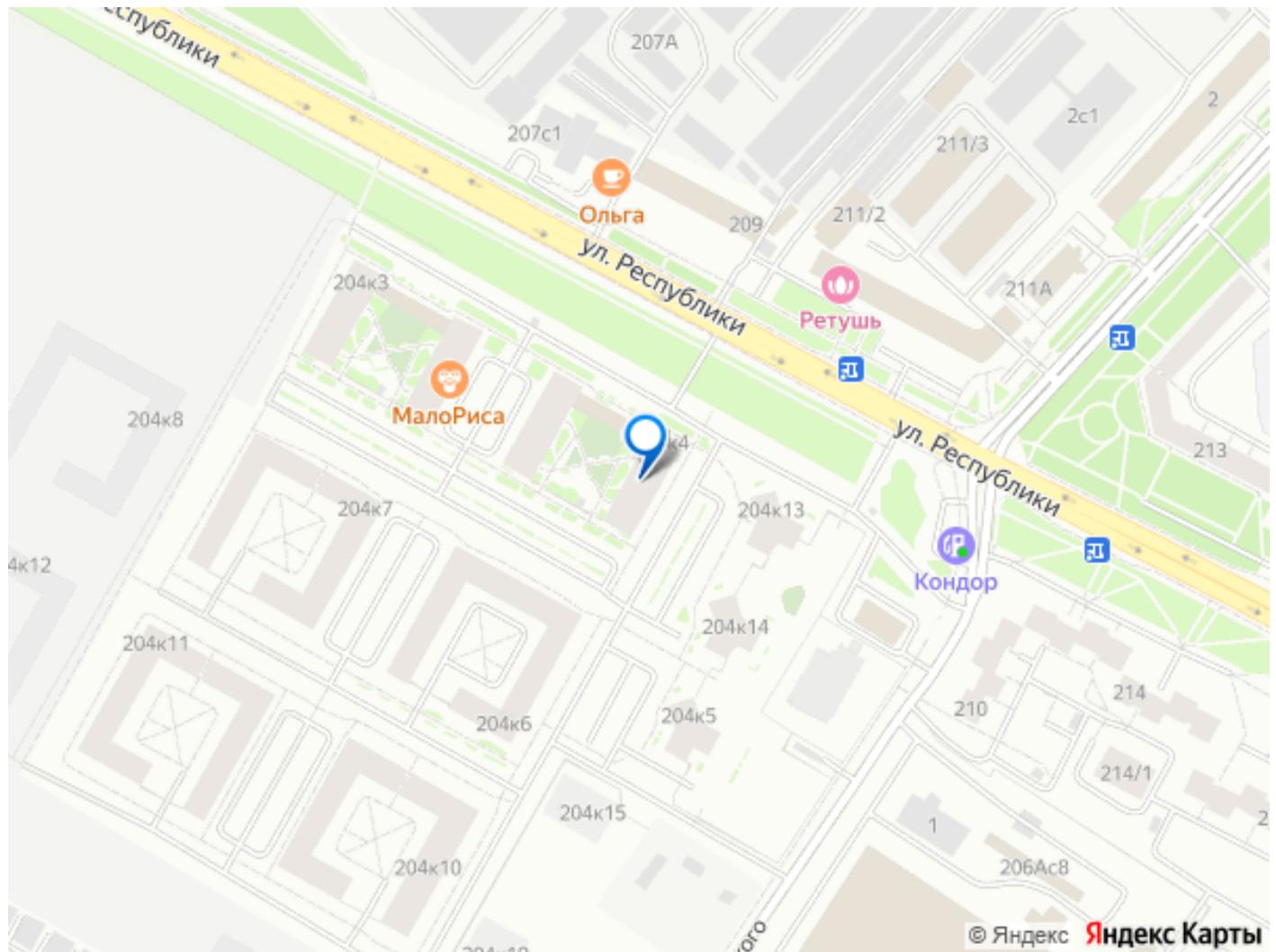
возможна ипотека, парковка

## Описание

ЦЕНА НИЖЕ, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА НА 5 МЛН!!!!!! Продаётся отличная и просторная квартира, формата 2+ либо полноценная 3х комнатная, в одном из самых востребованных ЖК нашего города - квартале Да.Республика. Самое сердце Тюмени. Удобная планировка, большая кухня-гостиная 38.3 кв.м., два сан/узла, две гардеробные. Высота потолков 2.7 метра, подоконников 0,7. Дом оснащен скоростными бесшумными лифтами . В квартирах система умный дом установлена по умолчанию (телеметрия, защита от протечек и прочее). Территория двора закрытая, с системой видеонаблюдения, с пешеходной аллеей, велодорожками, велопарковками. На первых этажах домов предусмотрены коммерческие помещения, где разместятся частные детские сады, центры творческого и спортивного развития, семейные кафе и магазины. Точкой притяжения станет большой пешеходный бульвар, где предусмотрены места для отдыха и общения жителей, игровые и интерактивные площадки Лот 1156024







Move.ru - вся недвижимость России