

Создано: 13.11.2025 в 10:25

Обновлено: 10.12.2025 в 18:01

<https://tyumen.move.ru/objects/9286625017>

**Ирина Владимировна Налобина,**

**Этажи Тюмень**

**79199335627**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Коммунаров, 35**

**9 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Коммунаров, 35

Улица

[улица Коммунаров](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

48.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

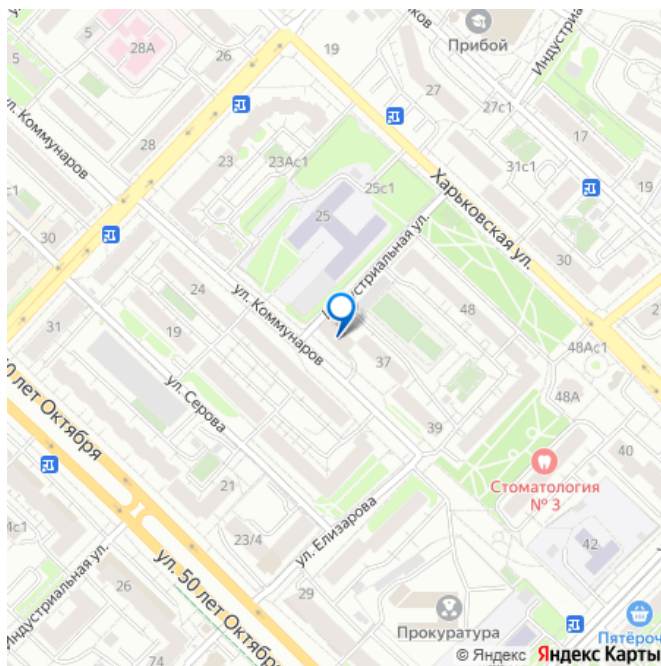
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

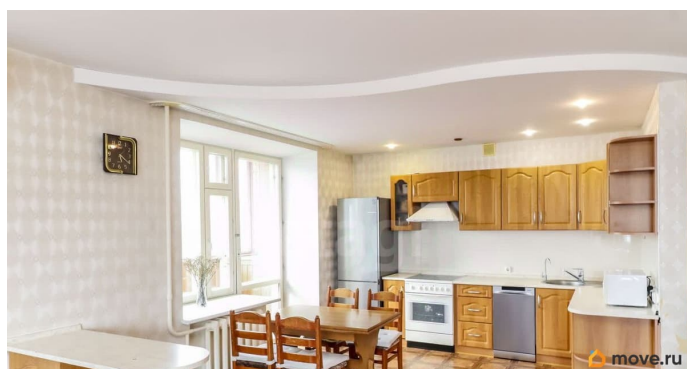
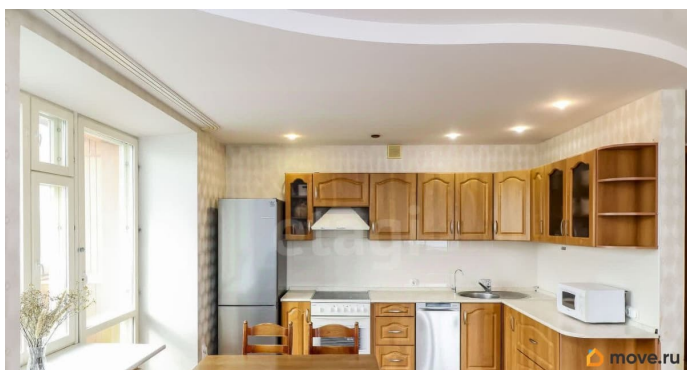
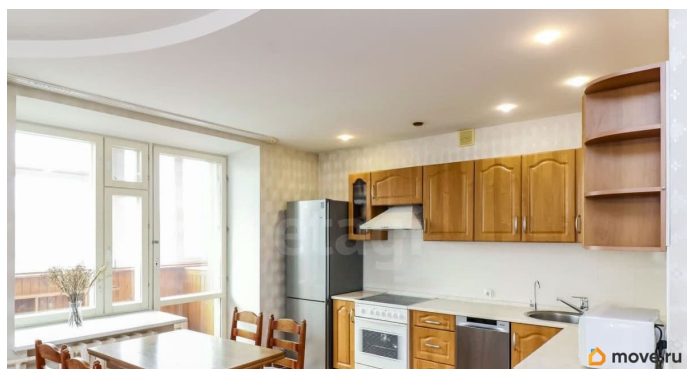
да

возможна ипотека, лифт, парковка

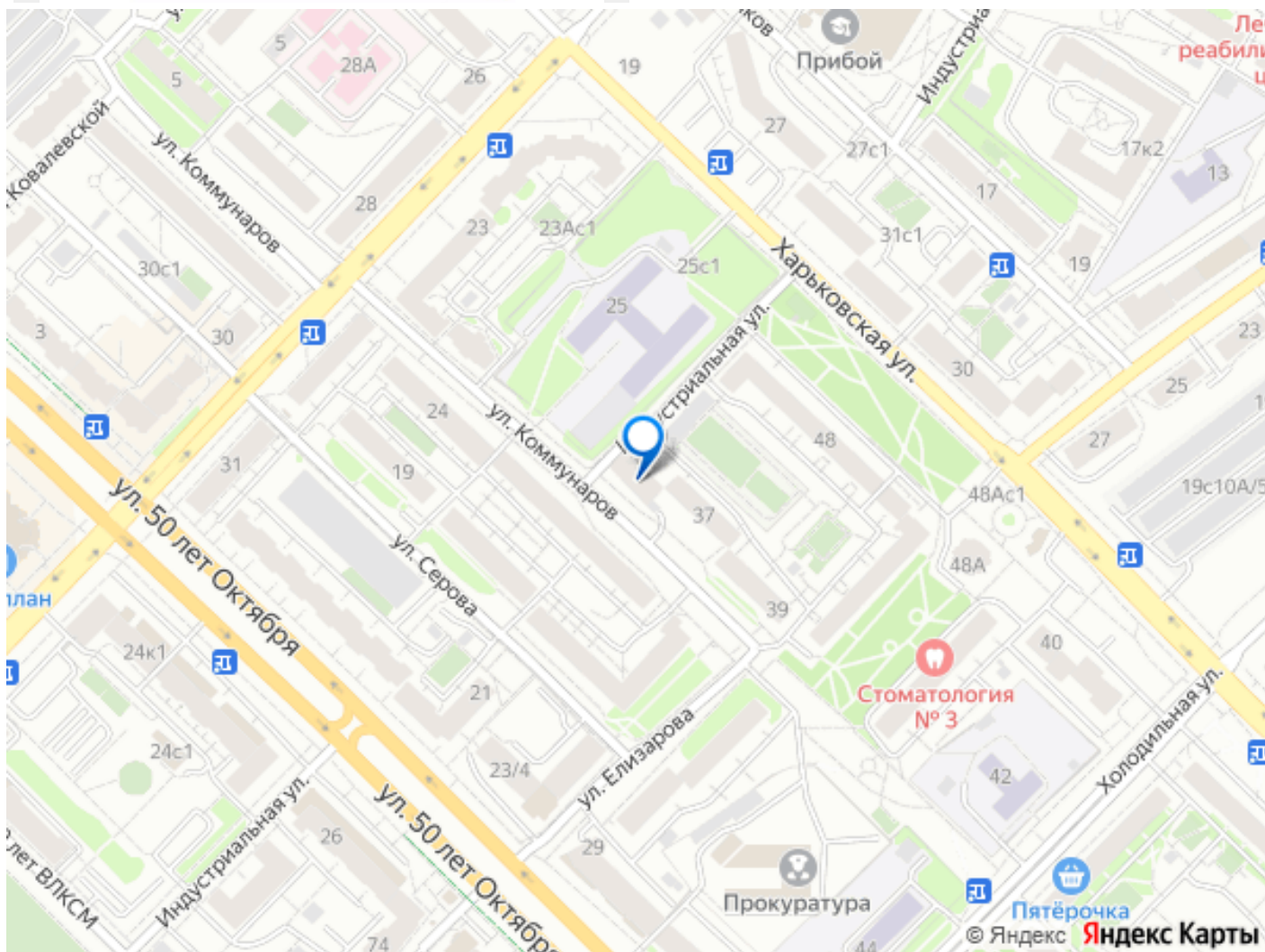
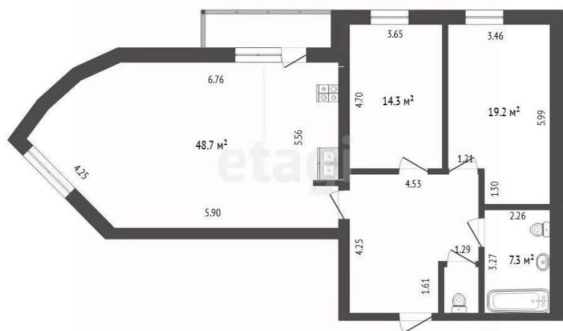
## Описание

Уважаемые покупатели, продаётся просторная евро трешка в ЦЕНТРЕ ГОРОДА! ДОМ Дом из кирпича с хорошей тепло и шумоизоляцией (толстые стены), о том что живешь в квартире, вспоминаешь только когда выходишь в подъезд. Квартира находится на тупиковой улице, движение по ней минимально, шума от дороги нет. КВАРТИРА Квартира с внушительной площадью 108.5 м2. Спальни по 19.2 м2 и 14.3 м2. Кухня-гостиная 48.7м2, это больше, чем средняя площадь однушки в Тюмени! Сделан косметический ремонт. В подарок оставляем кухонный гарнитур, плиту, кондиционеры, всю мебель! ИНФРАСТРУКТУРА В шаговой доступности магазины, ТРЦ Гудвин, МФК Магеллан, спорт комплекс Прибой, школа No15, гимназия No12, детские сад No73,100,101. Сквер «Уютный», сквер «Гимназистов», бульвар «Детства». Поликлиника 4. Хорошая транспортная развязка. ПРЕИМУЩЕСТВА - локация: центр города - большая квадратура - без детских долей, без обременения, один собственник, быстрый выход на сделку Если вас заинтересовало данное предложение, свяжитесь со мной, я отвечу на все вопросы и организую показ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 193394 Номер

в базе: 5682421







Move.ru - вся недвижимость России