

**Константин, Риелтор**  
**89251234567**

Создано: 05.02.2026 в 22:28  
Обновлено: 05.02.2026 в 22:28

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Тарманская, 1306**

**15 440 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Тарманская, 1306

Улица

[улица Тарманская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

134.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПЕНТХАУС В ГОРОДЕ: 2  
УРОВНЯ, ПАНОРАМА И ТЕРРАСА В ЛУЧШЕЙ  
ЛОКАЦИИ ТЮМЕНИ Продается не просто  
квартира, а уникальная двухуровневая

для заметок



резиденция в самом сердце ЖК «Зарека».

Это высший уровень жизни для тех, кто стремится к исключительности. Динамика мегаполиса за вашими панорамными окнами и абсолютно приватный мир на вашей собственной террасе. **ВЫ ПОКУПАЕТЕ НЕ КВАРТИРУ, А ВИД И ЛОКАЦИЮ №1:** Ваша жизнь начинается там, где другие только мечтают оказаться. Все лучшее — в пешей доступности, прямо у подножия вашего дома: — Аквапарк с термальным источником – 7 минут прогулки. — ТРЦ «Панама» и «Жемчужина» – 5 минут пешком. — Парк Заречный, фитнес-клубы, лучшие рестораны – ваш привычный маршрут. — Школы, сады, поликлиника – в шаговой доступности.

**ПРОСТРАНСТВО МЕЧТЫ НА 2-Х УРОВНЯХ:**

**ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ: БОЛЬШАЯ ЖИЗНЬ В БОЛЬШОЙ ГОСТИНОЙ**

**ВТОРОЙ УРОВЕНЬ: ПРИВАТНАЯ ВСЕЛЕННАЯ** Возможность легко зонировать пространство под рабочий кабинет, будуар или зону отдыха.

**ГЛАВНЫЕ АКЦЕНТЫ ЭКСКЛЮЗИВА: ВАША СОБСТВЕННАЯ ТЕРРАСА НА КРЫШЕ С ОБЗОРНОЙ ПАНОРАМОЙ** Это ваше личное небо. Пространство для вечерних встреч у камина, утреннего кофе с видом на просыпающийся город, летних завтраков и звездных ночей. Без соседских глаз, только вы, небо и лучшая панорама Тюмени.

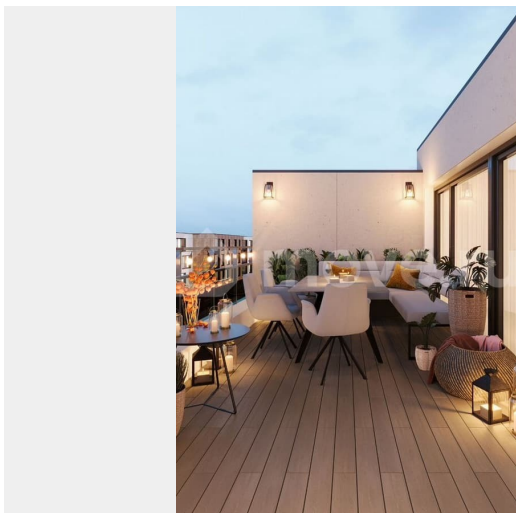
**ПАНОРАМНЫЕ ОКНА НА ОБЕ СТОРОНЫ** С одной стороны — энергия города, с другой — тишина и умиротворение «европейского» двора без машин. Зелень, детские площадки и покой. Идеальный баланс.

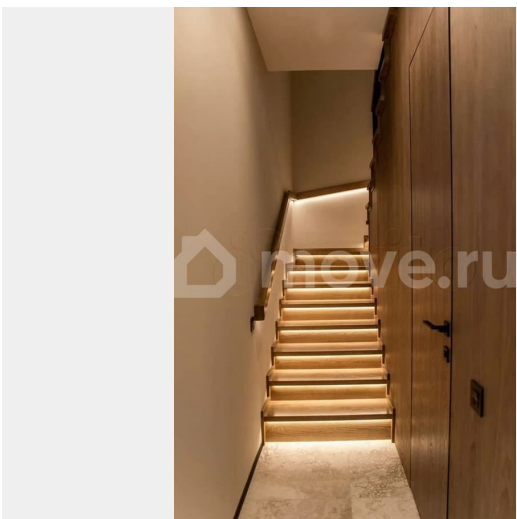
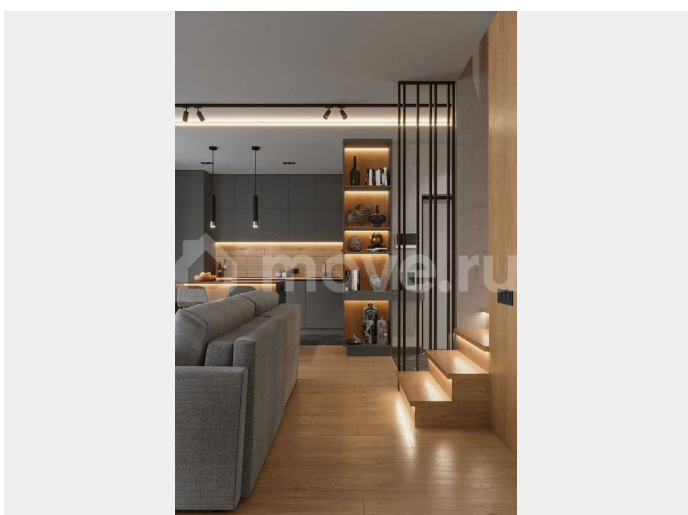
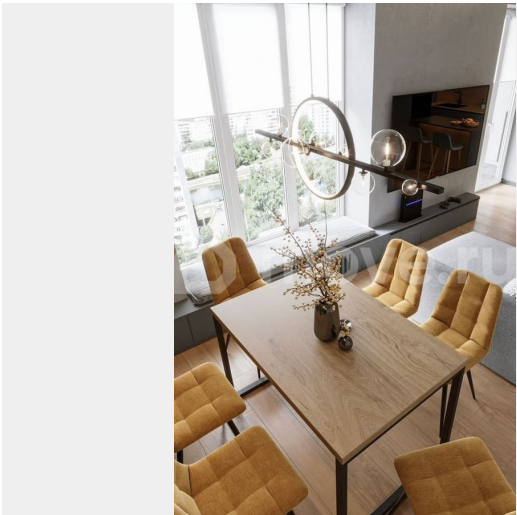
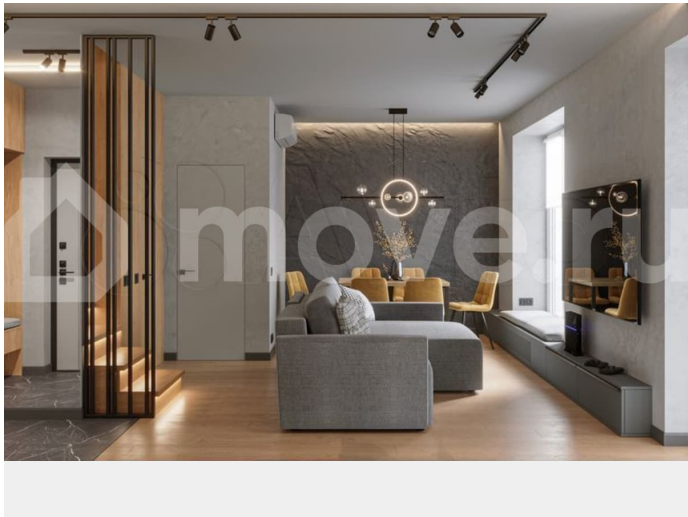
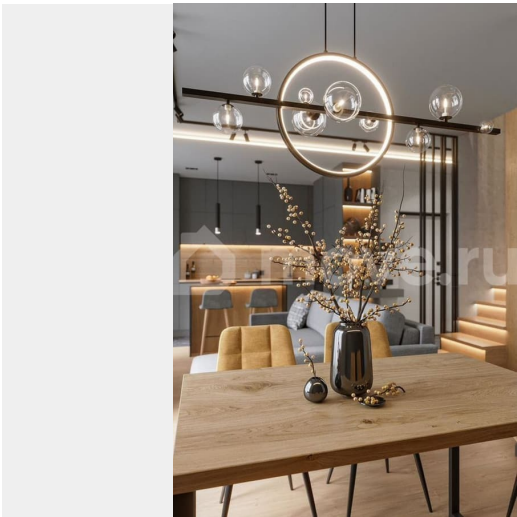
**СОСЕДСКИЙ ЦЕНТР ПОД ДОМОМ** Ваш клуб по интересам: коворкинг, спортзал, место для мероприятий. Социальная жизнь на расстоянии одного лифта.

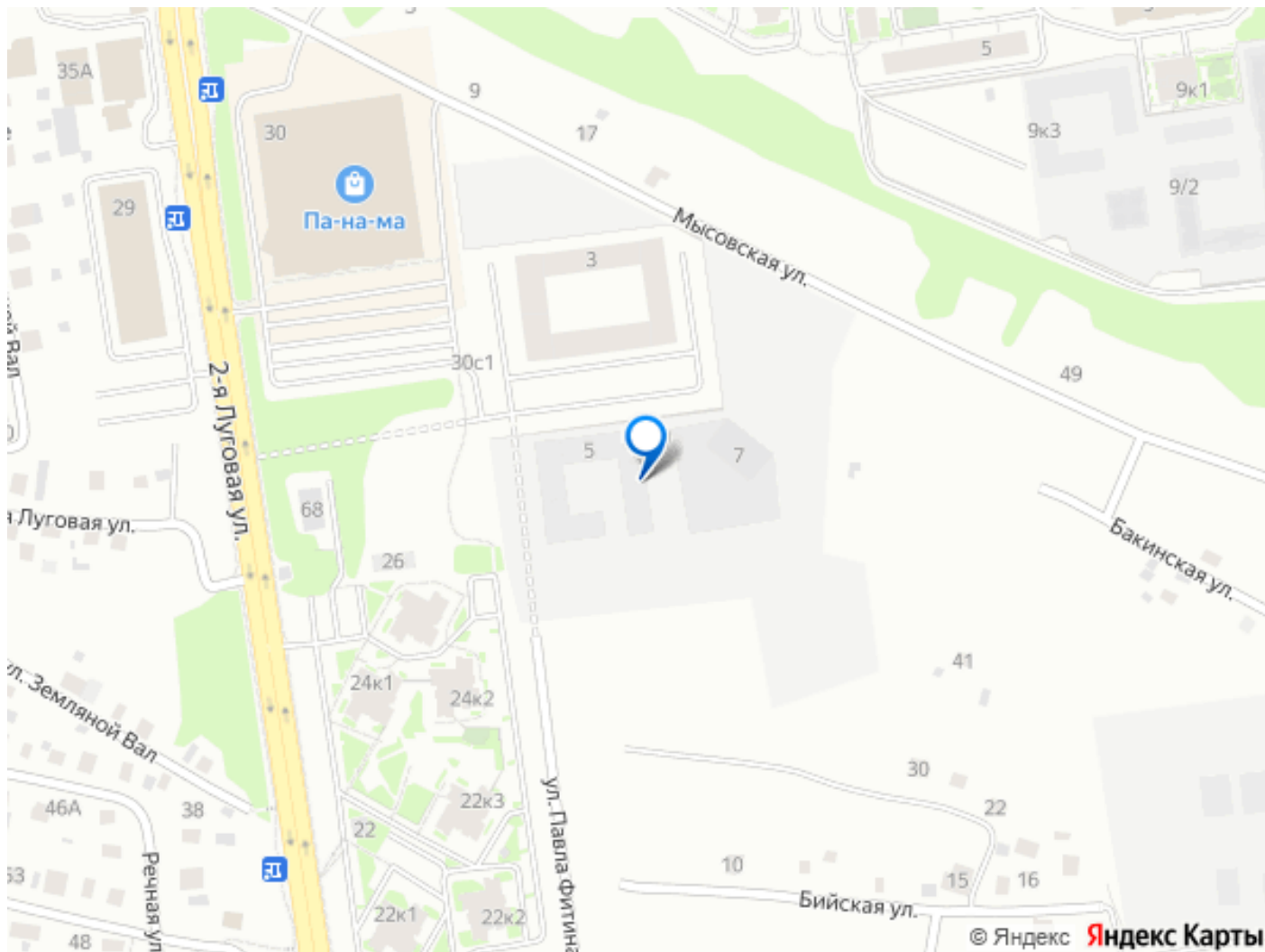
**ПРЕМИУМ-СРЕДА ЖИЗНИ:** — Подземный паркинг с кладовыми. — Продуманные подъезды уровня премиум-



отелей. — Вся инфраструктура района уже работает. ВАШ БИЛЕТ В ЭТУ ЖИЗНЬ: — Эксклюзивные условия от застройщика для такого лота. — Рассмотрение Trade-in (обмен вашей текущей недвижимости). — Помощь в оформлении ипотеки на специальных условиях (включая семейную и IT). — Полное онлайн-сопровождение сделки. ЭТО ЛОТ ДЛЯ ПОСВЯЩЕННЫХ: Таких предложений на рынке Тюмени — единицы. Это не инвестиция в квадратные метры, а инвестиция в уникальный образ жизни и статус. Цена в этой локации будет только расти. ВАШ ПЕРВЫЙ ШАГ К РЕЗИДЕНЦИИ: — Нажмите «Позвонить» — узнайте детали об эксклюзивной планировке и условиях. — Запишитесь на приватный онлайн-показ — оцените панораму из окон и масштаб пространства в 3D. — Забронируйте право на просмотр вживую — чтобы ощутить атмосферу лично и закрепить за собой этот уникальный лот. Это предложение для тех, кто не ищет компромиссов между локацией, видом, пространством и приватностью. Цена, условия и наличие актуальны на момент обращения. Количество двухуровневых пентхаусов с террасой исчисляется единицами.







Move.ru - вся недвижимость России