

Создано: 02.12.2025 в 13:48

Обновлено: 12.12.2025 в 07:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9287092416>

**Дамир Загидуллин, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Новаторов, ГП-2**

**17 442 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Новаторов, ГП-2

Улица

[улица Новаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

65.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

58.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135.22 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

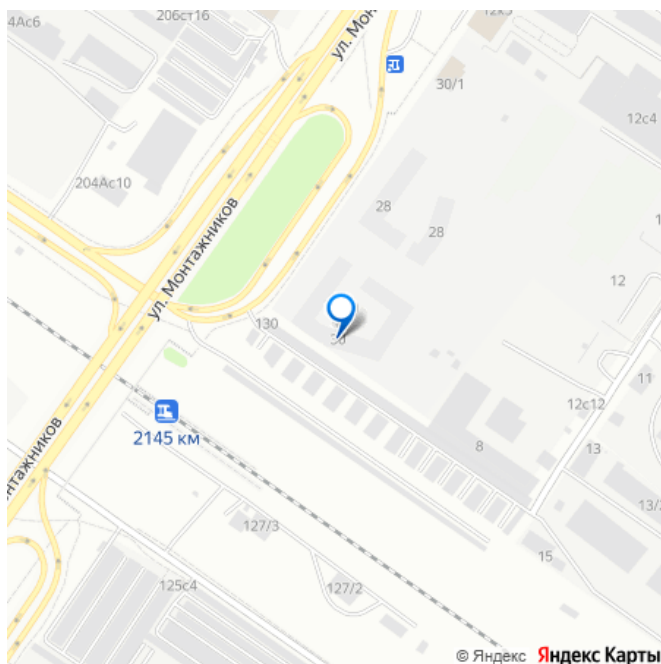
лоджия

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

для заметок



---

Год сдачи2 квартал 2026 г.

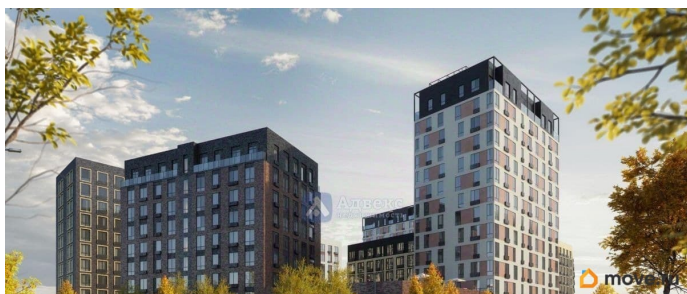
---

**Описание**

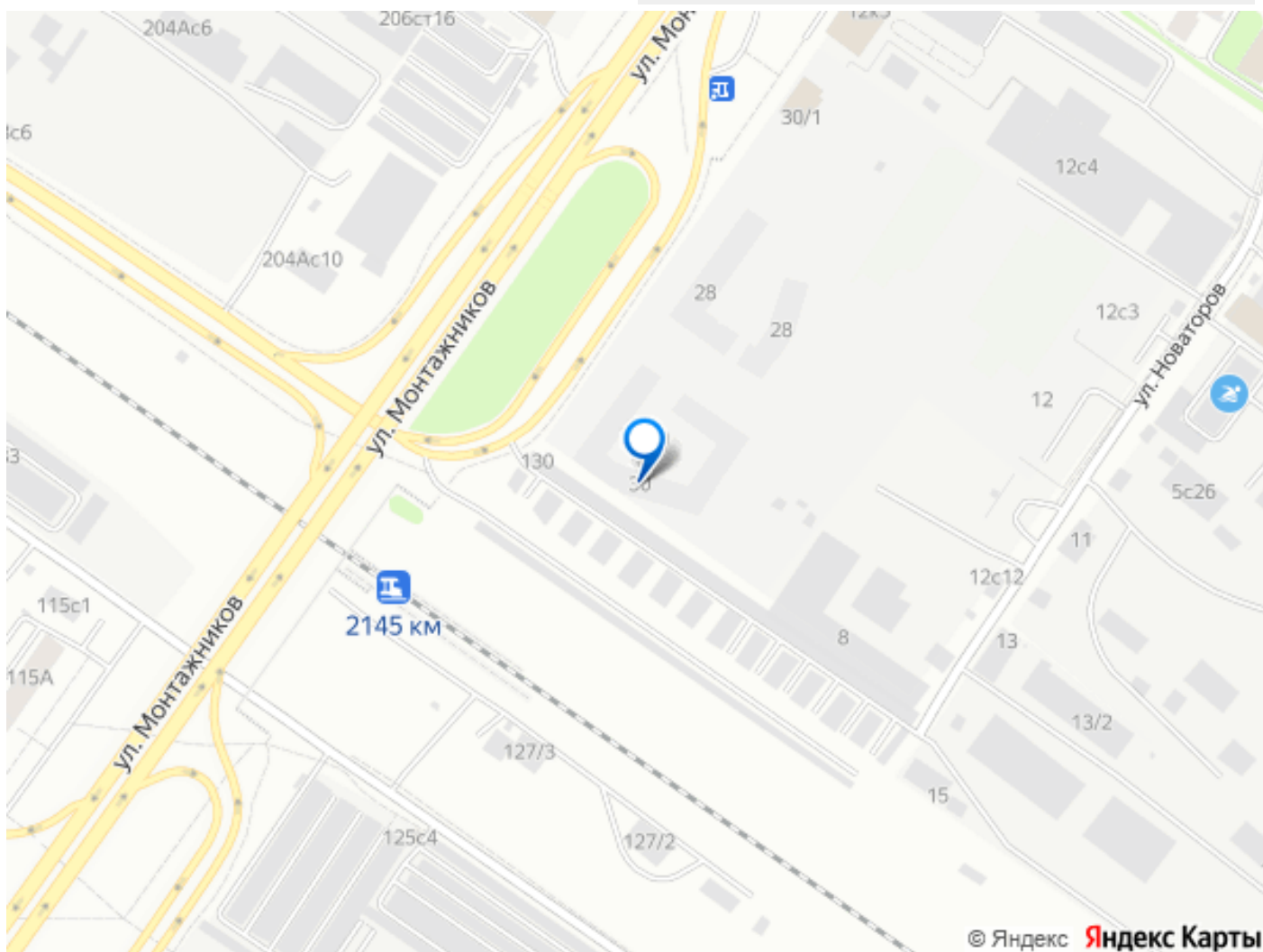
Проект Элитарность предлагает к продаже просторную 2-комнатную квартиру в новостройке на 1 этаже. Общая площадь составляет 135.22 кв.м. В данный момент квартира находится в стадии черновой отделки, что дает вам возможность воплотить в нее свои дизайнерские идеи. Этот элитный объект недвижимости отличается не только просторностью, но и удобной планировкой. В квартире есть собственная терраса, что добавляет комфорта и позволяет отдохнуть на свежем воздухе, наслаждаясь видом на город. Эта квартира идеально подходит для семей с детьми, благодаря большой площади и удобному расположению на первом этаже. Также это оптимальный вариант для инвесторов, желающих приобрести недвижимость с высоким потенциалом для аренды или перепродажи. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: детский сад 12, городская поликлиника 12, ЛПУ Поликлиника Кросно, молодежный театр имени В.С. Загоруйко. Также в шаговой доступности находится лесной пруд, где можно провести время на свежем воздухе. Не упустите возможность приобрести эту уникальную квартиру в элитном районе города. Обращайтесь по указанным контактными данными для получения дополнительной информации и записи на просмотр. Наша команда экспертов поможет вам осуществить все ваши планы по приобретению недвижимости. Инвестируйте

в будущее уже сегодня! Номер объекта:

#1/551064/22044



2К  
135,2 м²



Move.ru - вся недвижимость России