

Брусника, Брусника

79893074885

**Тюменская область, Тюмень, улица
Краснооктябрьская, 4к4**

16 470 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 4к4

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

142.67 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

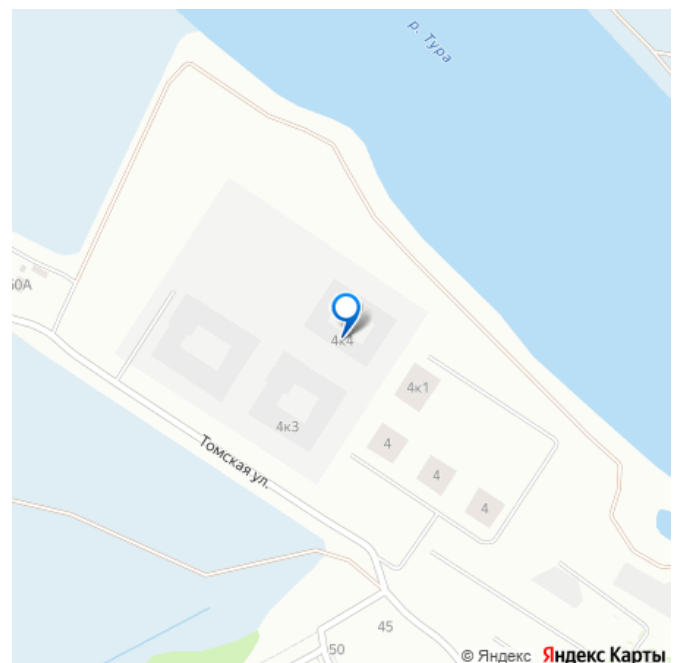
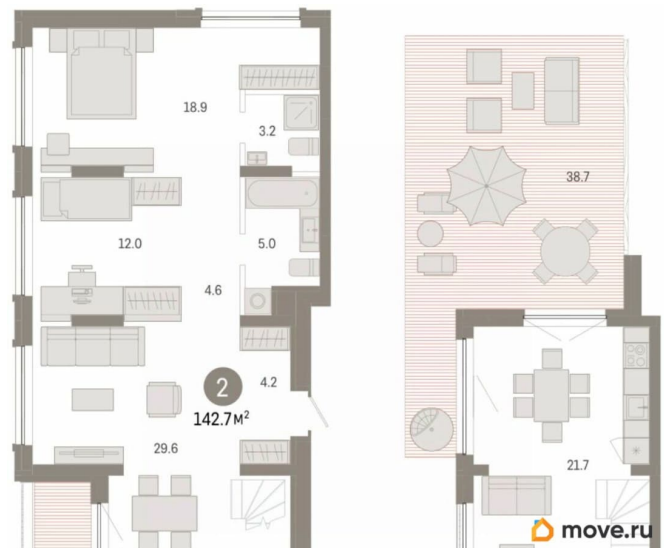
2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



Описание

Двухуровневая квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в Октябрьском на Туре.

Особенности планировки: вид на реку, второй санузел, двухуровневая, мастер-спальня, свободная планировка, терраса на крыше.

квартиры в нашей базе: ОКТ-10-2-2.8.4. Район

Проект расположен на берегу реки, в одном из самых живописных и экологических районов

Тюмени. За последние годы облик района

изменился. По соседству с индивидуальной застройкой выросли многоквартирные дома.

При проектировании «Октябрьского на Туре» нашей приоритетной задачей стало

сохранение природного ландшафта: мы

постарались деликатно вписать в него

современную архитектуру. Квартал удачно

расположен с точки зрения дорожной

инфраструктуры. На автомобиле путь до

центра города составит 15 минут. Добраться

до набережной и главных тюменских

достопримечательностей можно и на

общественном транспорте. В пешей

доступности находится автобусная

остановка. Проект По мастер-плану здесь

будет восемь домов. Ядро застройки

составляют замкнутые кварталы переменной

этажности. Их высотность понижается по

мере приближения к реке. На углах участка

мы разместили башни-доминанты. Одной из

достопримечательностей квартала станет

парк на Туре — здесь появится зеленая зона

протяженностью около 6 километров для

пеших и велопрогулок. Смысловая ось

квартала — широкая главная улица с

высаженными вдоль неё высокими

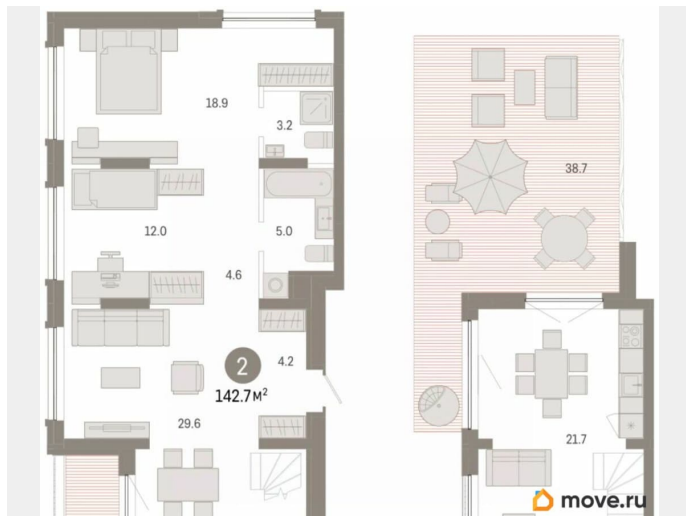
деревьями. Они создают тень и работают как

шумо- и пылезащитные экраны. Это место

сосредоточения основных пешеходных и

транспортных потоков, на сторону которых

мы ориентировали большинство коммерческих помещений. Отсюда жители могут свернуть на тихие соседские улицы и попасть на внутриквартальную площадь — ещё одну точку притяжения. #241b55

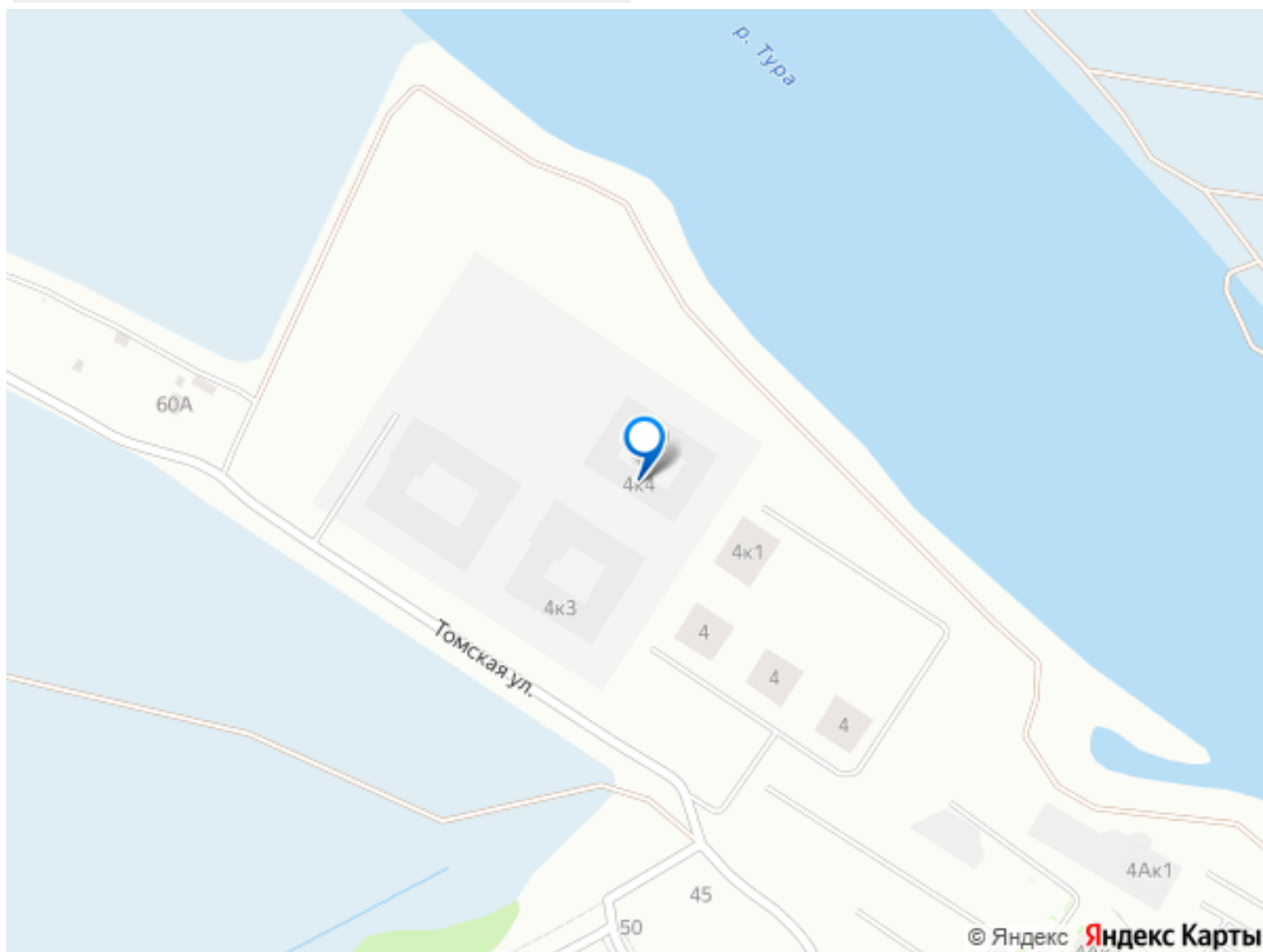


БРУСНИКИ

Скидки
на квартиры
до 38%



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России