

Создано: 14.12.2025 в 20:15

Обновлено: 17.12.2025 в 14:13

<https://tyumen.move.ru/objects/9287413576>

**Людмила Ефимова, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Надежды Шалагиной, 4**

**4 530 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Надежды Шалагиной, 4

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

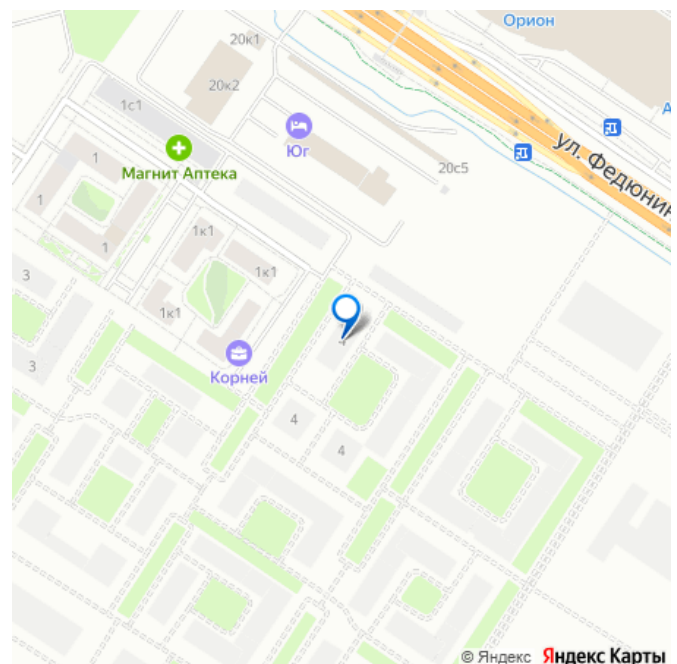
на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

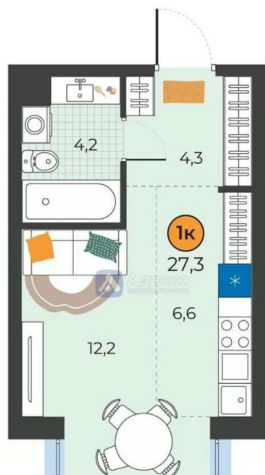
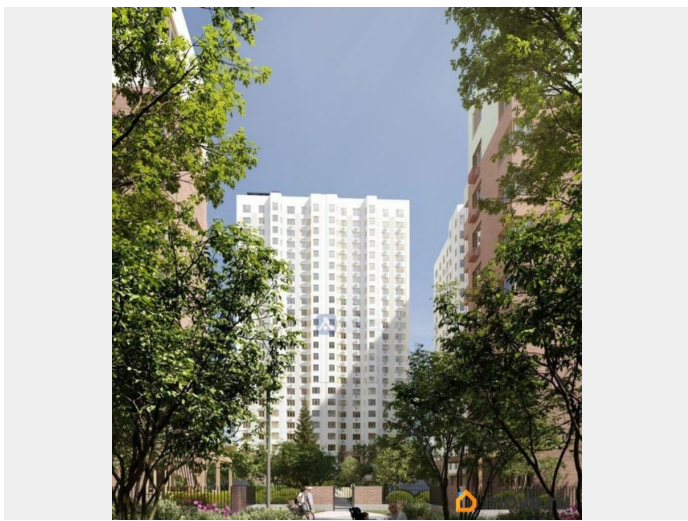
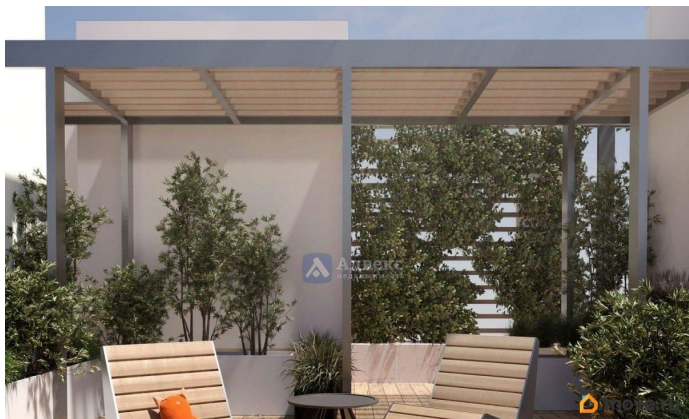
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

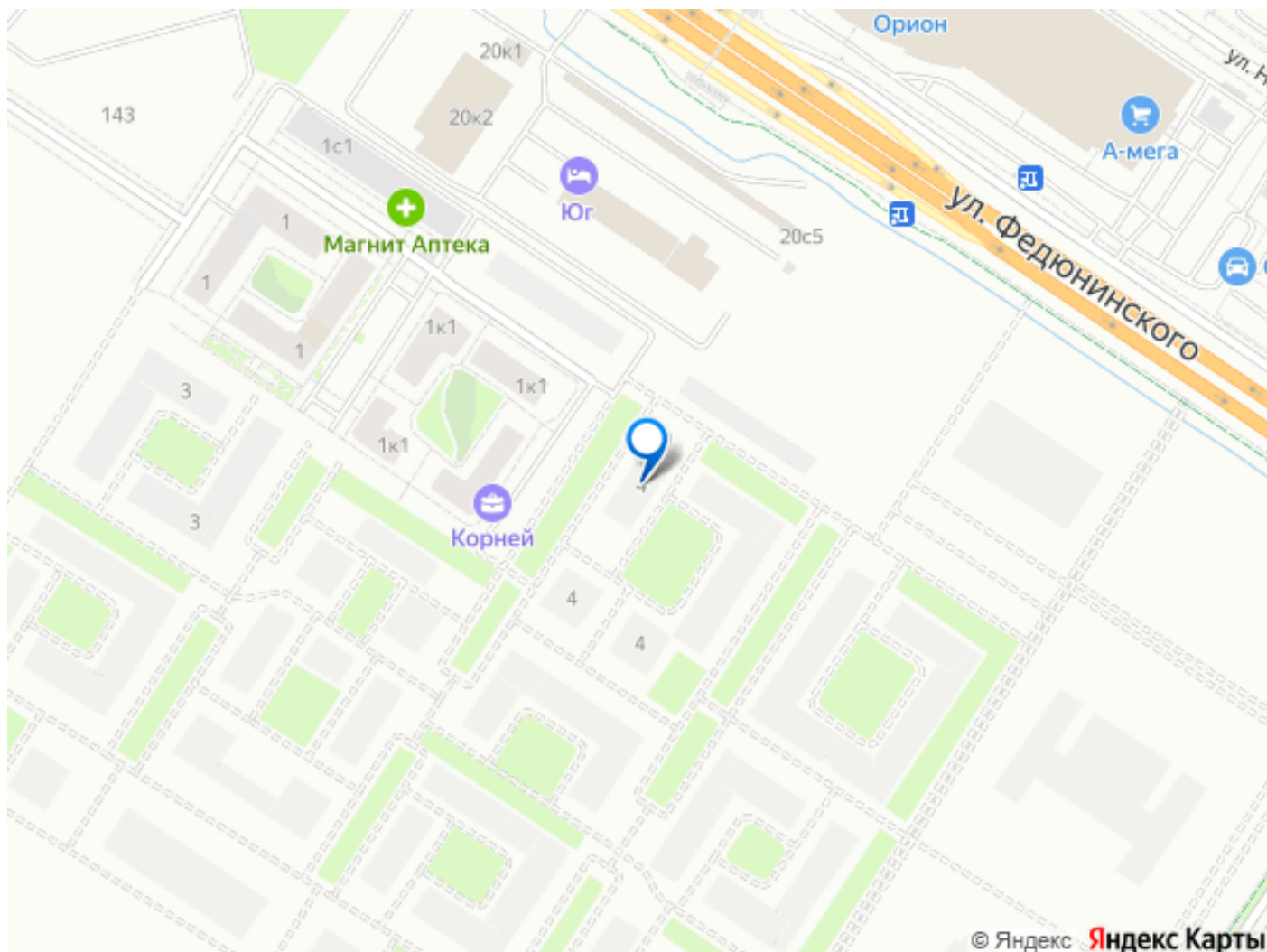
Близкое расположение к городской поликлинике 5 обеспечит быстрый доступ к медицинской помощи в случае необходимости. А для любителей активного отдыха и спорта рядом находится крытый тренировочный скейт-парк Free flights, где можно заниматься любимым видом спорта в любое время года. Новая квартира в новостройке на 2 этаже 25 этажного дома площадью 27,30 кв.м. с кухней 12,2 кв.м. представляет собой отличное сочетание цены и качества. В доме обеспечена безопасность жильцов, что делает жизнь в нем еще более комфортной. Эта квартира подойдет как для молодых людей, так и для студентов, которым важно иметь свое собственное жилье. Также это отличный вариант для инвестиций в недвижимость - вы можете приобрести эту квартиру для последующей сдачи в аренду и получения стабильного дохода. Ипотека и материнский капитал подходят для приобретения данного жилья, что делает его еще более доступным. Не упустите возможность стать обладателем новой квартиры в удобном месте с хорошей инфраструктурой! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать более подробную информацию и договориться о просмотре. Это отличное предложение не останется без внимания!

Номер объекта: #1/550623/22044









Move.ru - вся недвижимость России