

Создано: 16.12.2025 в 12:17

Обновлено: 17.12.2025 в 08:30

<https://tyumen.move.ru/objects/9287440089>

**Динара Ермековна Васильева, Этажи  
Тюмень**

**79829421616**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Бабарынка, 16а**

**3 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Бабарынка, 16а

Улица

[улица Бабарынка](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

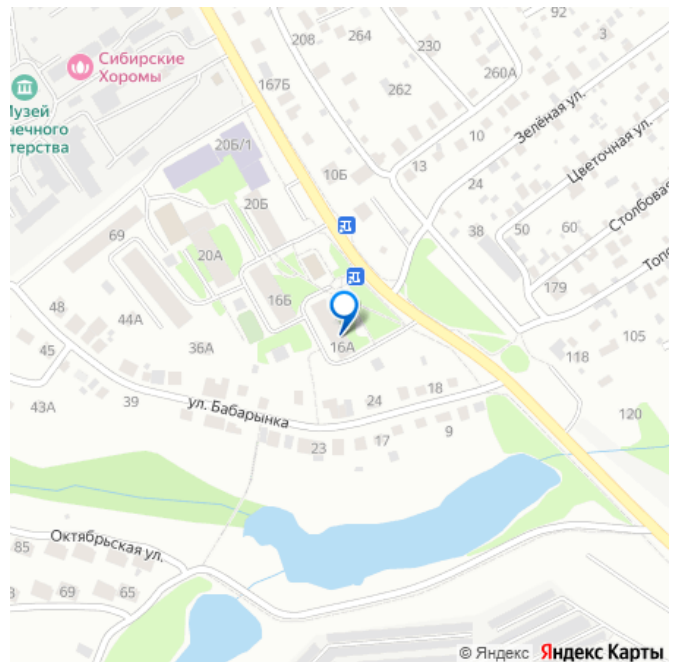
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

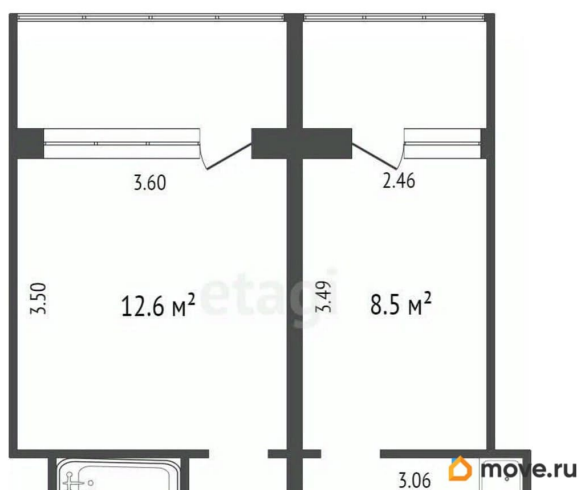
да

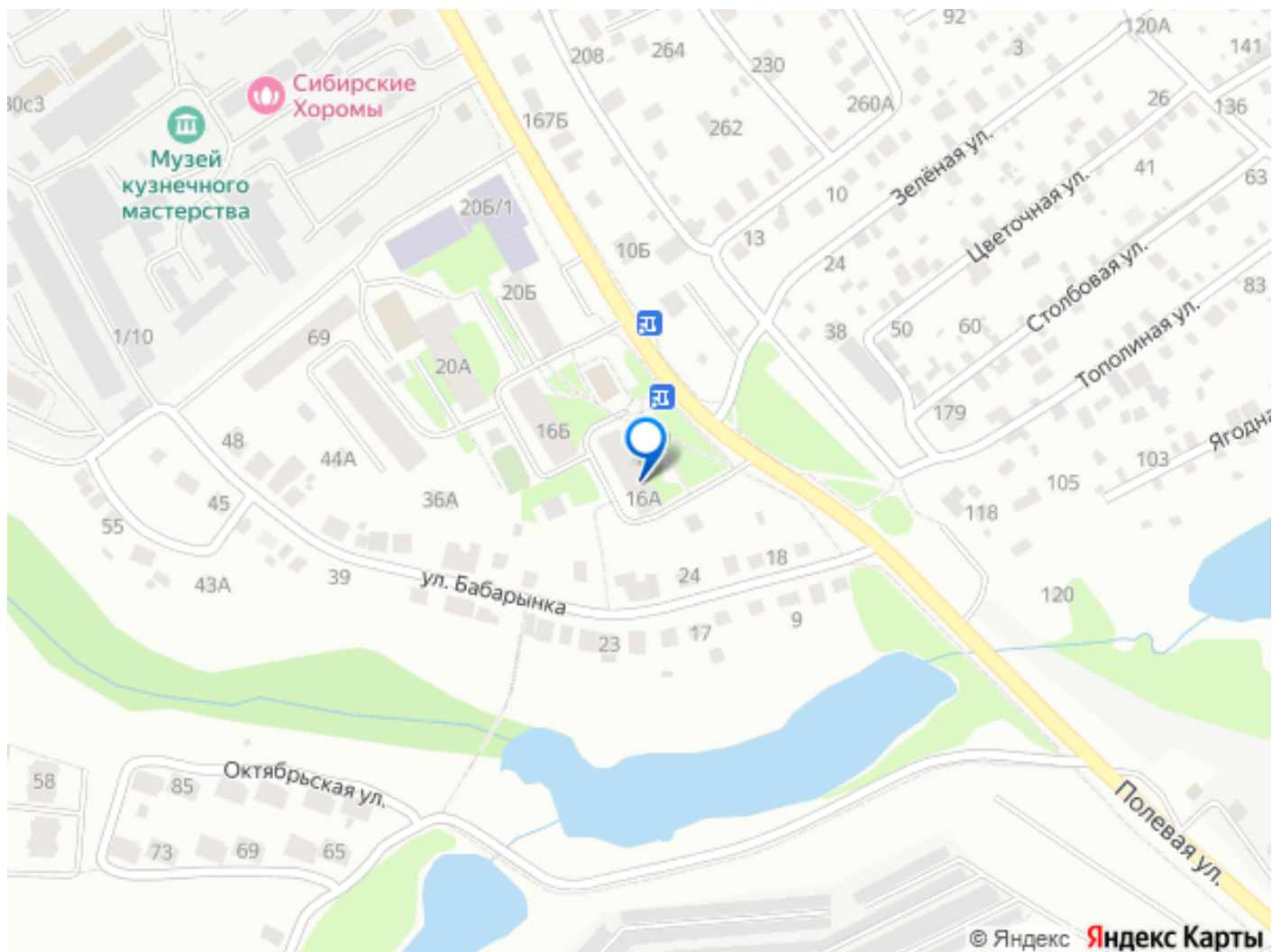
возможна ипотека, парковка

## Описание

На северо-западе Тюмени в районе Бабарынка, ждет своих хозяев двухкомнатная квартира площадью 33,8 кв.м , с двумя балконами. Пластиковые окна, сан узел совмещен, произведена замена электропроводки, выровнены потолки. Квартира соединена из двух комнат и узаконена. В квартире идет косметический ремонт. Особый нюанс этого района, дома без лифта, в нашем варианте это комфортный 5 этаж. Произведена замена стояков водоотведения и канализации на трубы ПВХ. Квартира тёплая. Ремонт в подъезде планируется в ближайшие 5 лет. До центра на автомобиле 8-10 минут. 5 минут и Вы на объездной, которая Вас выведет на тракты Ирбитский и Салаирский. Любителей зимнего вида спорта порадует центр спорта и отдыха «Партиком» по пр. Воронинские горки. 300 метров и автобусная остановка с маршрутом 17. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 184986 Номер в базе: 1047349







Move.ru - вся недвижимость России