

🕒 Создано: 27.10.2025 в 15:47  
Обновлено: 01.01.2026 в 17:49

**Тюменская область, Тюмень, Ткацкий  
проезд, 8**

**3 400 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ткацкий проезд, 8

Улица

[проезд Ткацкий](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

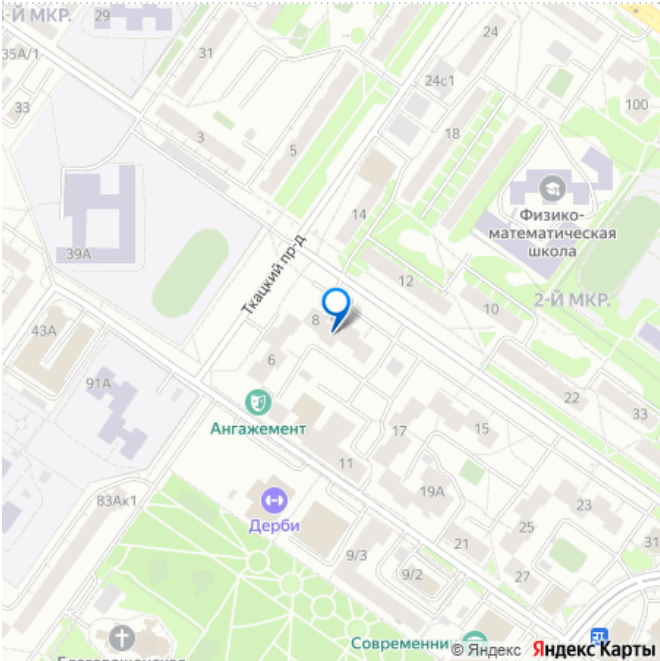
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

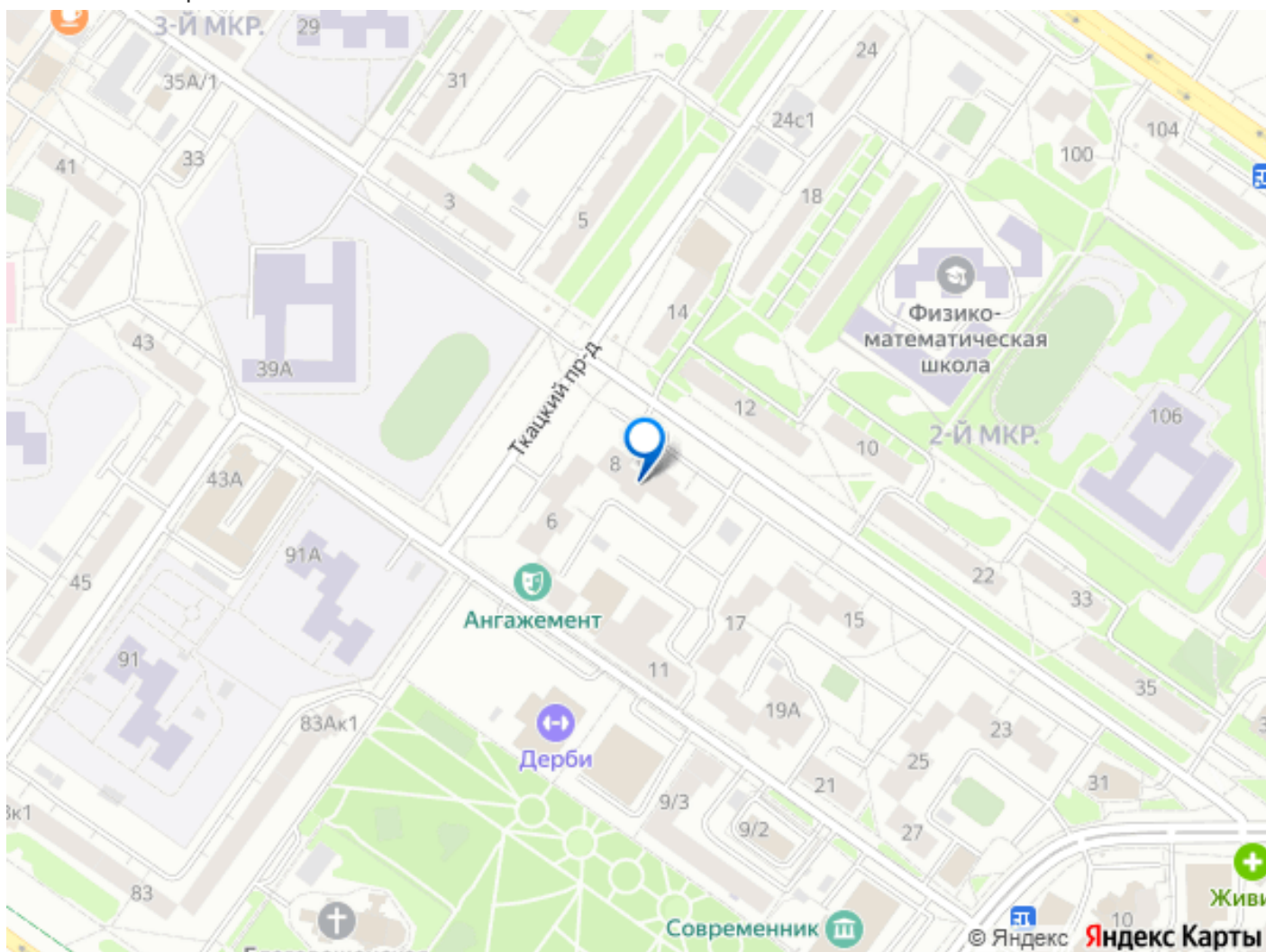
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаются 2 комнаты (17,6м + 12,9м) , из которых сделана полноценная квартира с собственной кухней, санузлом и балконом. - РАССМОТРИМ ОБМЕН на дом без доплаты- Квартира очень теплая! — Сделан косметический ремонт — Входная дверь - металлическая — Окна деревянные — Окна выходят во двор, часть — на солнечную сторону. — Балкон при желании можно застеклить и обшить Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: - детский сад - школа 27 - физико-математическая школа - поликлиника 12 (взрослое и детское отделение) - МФЦ и Управа ВАО. Рядом: — ТЦ «Матрёшка», «Солнечный», ОКей, Лента, Метро, Ашан, Кристалл. — Магнит, Пятёрочка — прямо возле дома. — Для прогулок и отдыха — сквер Депутатов, ДК «Современник»

Транспорт: Высокая транспортная доступность: рядом остановки, удобный выезд в любую часть города. Мусоропровод законсервирован с июня 2024 года — в подъезде чисто и гигиенично. Для жизни: Придомовая территория с парковочными местами и детской площадкой. Для вас организую быструю подачу на ипотеку: Подаём заявку онлайн сразу в несколько банков. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Бесплатное оформление ипотеки по

сниженным ставкам от банков-партнёров. Мы  
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:  
191795 Номер в базе: 1262849



Move.ru - вся недвижимость России