

Создано: 03.02.2026 в 22:21

Обновлено: 06.02.2026 в 22:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9288690272>

Артем, Риелтор

89251234567**Тюменская область, Тюмень, ул.
Ставропольска, 147****4 522 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Ставропольска, 147

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

4/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

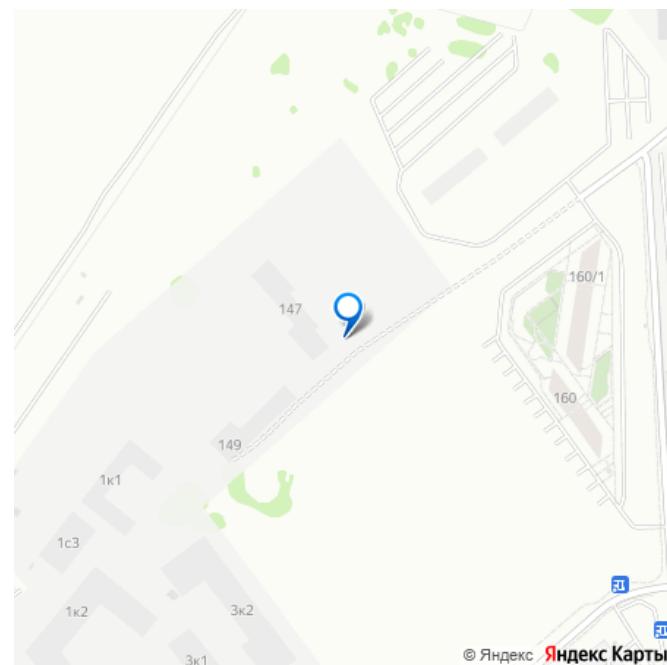
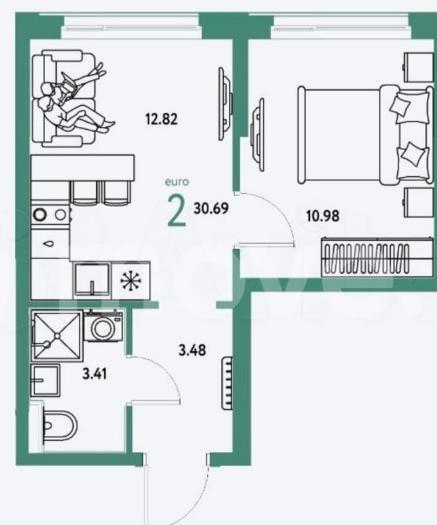
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся супер-компактная 2-комнатная евро-квартира 30,69 м² в ЖК «Домашний» — мечта по реально доступной цене! Цена: 4 522 000 ? (максимальная выгода — одна из самых низких цен на евро-двушки в комплексе!) Первоначальный взнос: 922 590 ?



Ежемесячный платёж: всего 21 987,98 ? (в ипотеку — комфортнее, чем аренда однокомнатной!) 4 этаж / Дом Перспективный, секция 1 / Готовность 29% / Срок сдачи — II квартал 2028 Предчистовая отделка — получаете ключи и сразу начинаете создавать свой идеальный интерьер! Продуманная евро-планировка без лишних метров: — Светлая кухня-гостиная 12,82 м? — зона для жизни, готовки и отдыха — Отдельная спальня 10,98 м? — личное пространство для комфортного сна — Санузел 3,48 м? — Отдельная постирочная/кладовка 3,41 м? — must-have для порядка и удобства — Прихожая Идеально для молодых пар, пары без детей, инвестора или как первая квартира в ипотеку: всё нужное есть, платежи посильные, переплат минимум. Почему «Домашний» — это любовь с первого взгляда:

— Надёжность на 150+ лет — монолитно-каркас, кирпичная облицовка, силикатный блок, двухкамерные стеклопакеты. Тепло, тихо, без трещин и усадки. — Бульвар Традиций — пешеходный центр микрорайона: прогулки, спорт, праздники, кино под открытым небом, ярмарки. — Дворы без машин — детские площадки всех возрастов, воркаут-зоны, перголы, амфитеатры, обильное озеленение и тёплое освещение. — Инфраструктура внутри — магазины, аптеки, кафе, пекарни, кофейни прямо в микрорайоне. Школа на 1500 мест работает, детский сад в планах. — Паркинг удобно — тёплые подземные паркинги с переходами из подъезда + гостевые места. — Комфорт с первого шага — светлые сквозные парадные, тёплые тамбуры, домофон в тепле, колясочные/велосипедные. — Опции в ипотеку — ремонт всей квартиры, ванной, кухня, мебель, «Умный дом» — всё

включается в ежемесячный платёж. ЖК «Домашний» — город в городе, где жить комфортно, безопасно и с душой. Сейчас цена 4 590 000 ? + платёж всего ~22 тыс. ?/мес — это реальная возможность купить квартиру мечты без огромного первоначального взноса и стресса! Эксклюзивное предложение. Готов показать 3D-тур, точные расчёты, помочь с одобрением ипотеки и документами. Пишите/звоните — такие выгодные лоты уходят молниеносно!

