

Создано: 11.02.2026 в 22:30

Обновлено: 05.03.2026 в 22:33

**Отдел продаж, Страна Девелопмент.
ТМН**

89251234567

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Подгорная, 73**

7 444 444 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Подгорная, 73

Улица

[улица Подгорная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

36.6 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

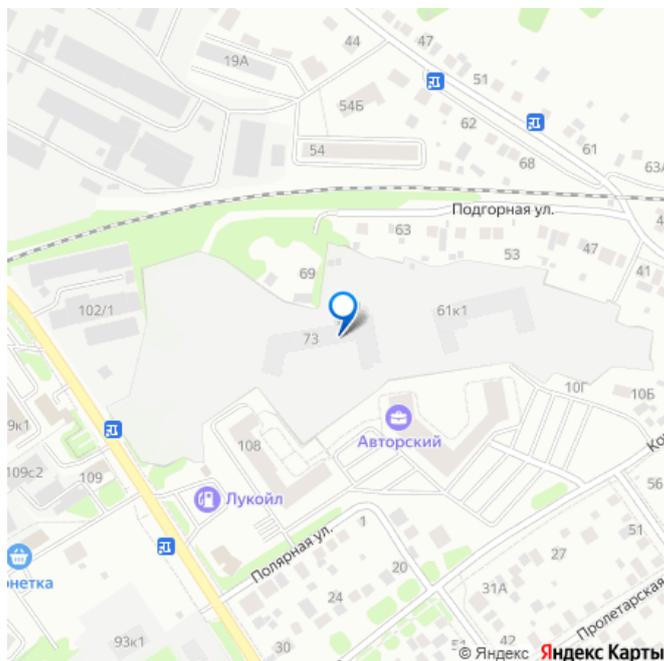
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Новая квартира в ЖК «Авторский» напрямую от федерального застройщика «Страна Девелопмент». Продается 2-комнатная квартира на 7 этаже от застройщика «Страна

Девелопмент”. Площадь квартиры 36,64 кв. м. Жилой комплекс «Авторский» — квартал для авторов своей жизни от федерального застройщика «Страна Девелопмент» вблизи исторического центра — до Моста Влюблённых 4 минуты на авто, а ещё рядом ведущие вузы Тюмени. Преимущества • Тематический бульвар объединяет дома и закрытые дворы квартала в единую экосистему: зелень, перголы для отдыха, детские и спортивные площадки. По вечерам бульвар преображается: освещение создаёт уютную атмосферу. • Новый детский сад рядом, который появится в 2026 году прямо в одном из корпусов комплекса. В нём выделено 150 мест для малышей. • Во дворах нет машин, шума, выхлопных газов и посторонних людей. Всё пространство разделено на зоны по интересам и возрастам. Для детей — игровые площадки из эко-материалов и мягкая защита от падений. Для взрослых — зоны отдыха, воркаут-площадки и тропинки для неспешных прогулок. Отделка Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: произведена разводка электричества и отопления, выполнена стяжка пола, стены выровнены «под маяк», установлены радиаторы. Способы покупки Сотрудники «Страна Девелопмент» будут сопровождать вас на каждом этапе сделки, помогут получить одобрение по ипотеке или снизить ежемесячный платеж. - ипотека - рассрочка - с использованием материнского капитала -100% оплата наличными

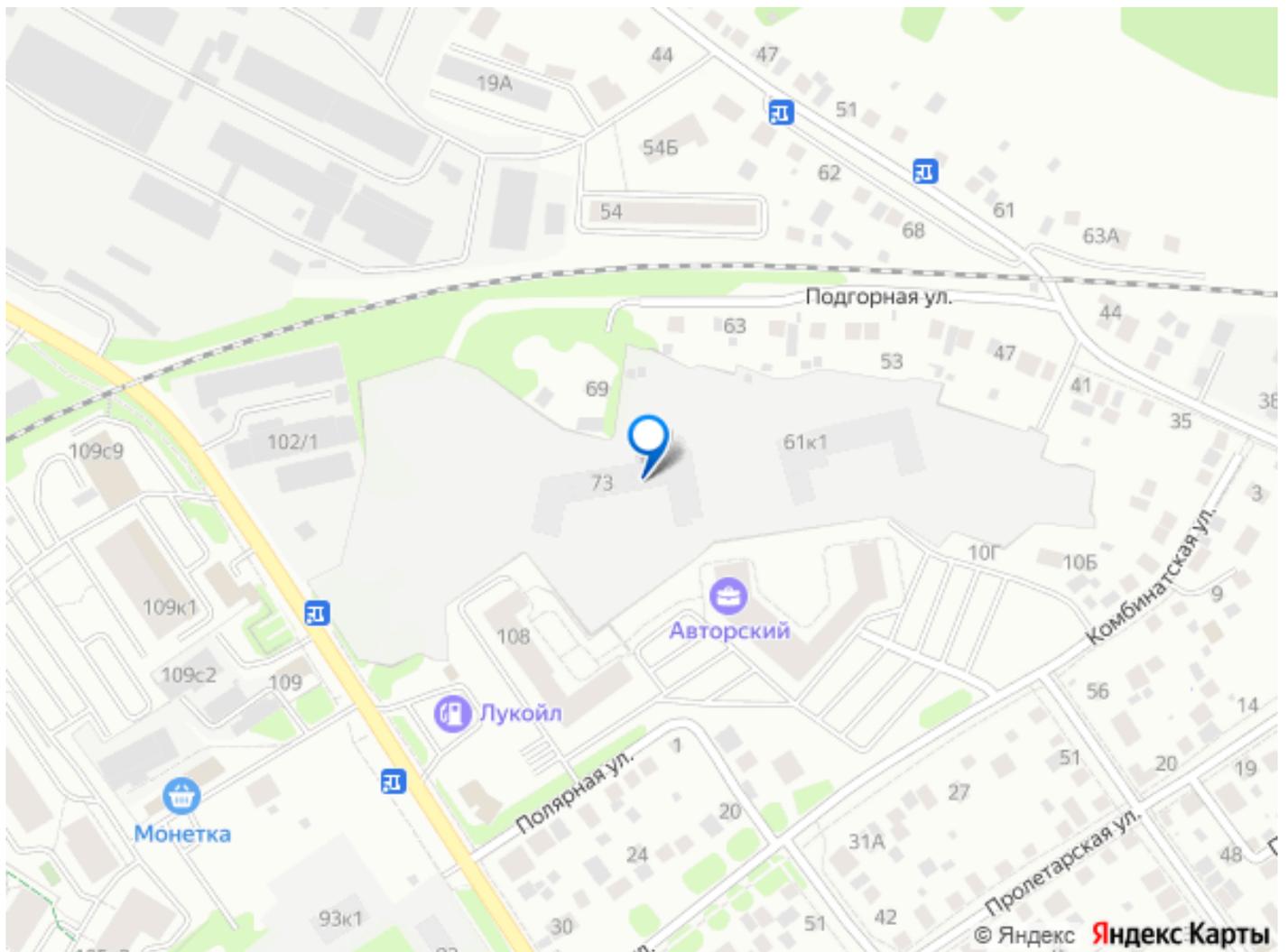


СТАРКА

АВТОРСКИЙ
УМНЫЙ КВАРТАЛ НА ИРБИТСКОЙ

2.58
14.62
2
36.33
33.95
4.20
4.08
11.85

ул. Ирбитская
Дом
Канализация
ул. Давыдовская



Move.ru - вся недвижимость России