

Создано: 07.02.2026 в 22:22

Обновлено: 16.02.2026 в 22:43

<https://tyumen.move.ru/objects/9289125970>**ЖК «Дружеский», ЖК «Дружеский»****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул.****Кремлевская, 95****7 980 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Кремлевская, 95

Улица

[улица Кремлевская](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

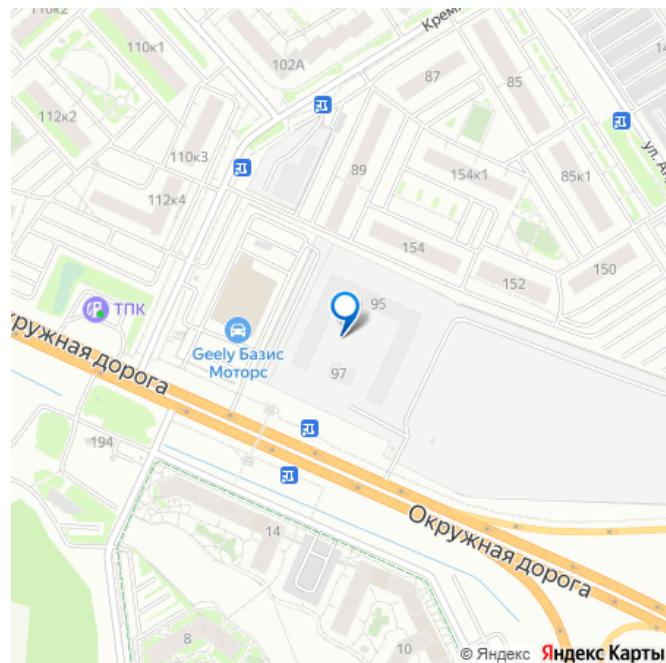
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Квартира в квартале «Дружеский» на улице Кремлёвской рядом с Московским трактом. Здесь два дома разной этажности — они объединены приватным двором без машин.

Вместо них зоны отдыха и детские площадки из натуральных материалов. Рядом супермаркеты с пунктами выдачи, новая школа и торговый центр «Колумб».

Европейская планировка: просторная кухня-гостиная с обособленной зоной для готовки. В спальне есть ниша для шкафа в углублении стены. В прихожей тоже есть ниша для шкафа. Бонус — выход на террасу. Можете разместить там летнюю мебель и шезлонги, чтобы отдыхать на свежем воздухе, когда тепло. В квартире предчистовая отделка: стены оштукатурены и выровнены по общему уровню, на полу слой цементно-песчаного раствора с дополнительным гидроизоляционным слоем в ванной.

Проведена электрика и готовы розетки с выключателями. А ещё установлены сейф-двери и счётчики с телеметрией. Для жителей дома работает приложение. Там можно оплатить счета, написать управляющей компании и позвать мастера на дом. За него не нужно платить или оформлять подписки — просто установить и зарегистрироваться. С этим поможет управляющая при получении ключей. Узнать дополнительную информацию и записаться на встречу в офисе продаж можно по номеру, указанному в объявлении.



Эта квартира

Внутренний двор

Окружная дорога

Московский тракт

Кирпичная секция

Монолитно-каркасная секция

ГП 1.1

ГП 1.2

Территория последующей застройки в квартале

Окружная дорога

Московский тракт

Спальня 10.8 м<sup>2</sup>

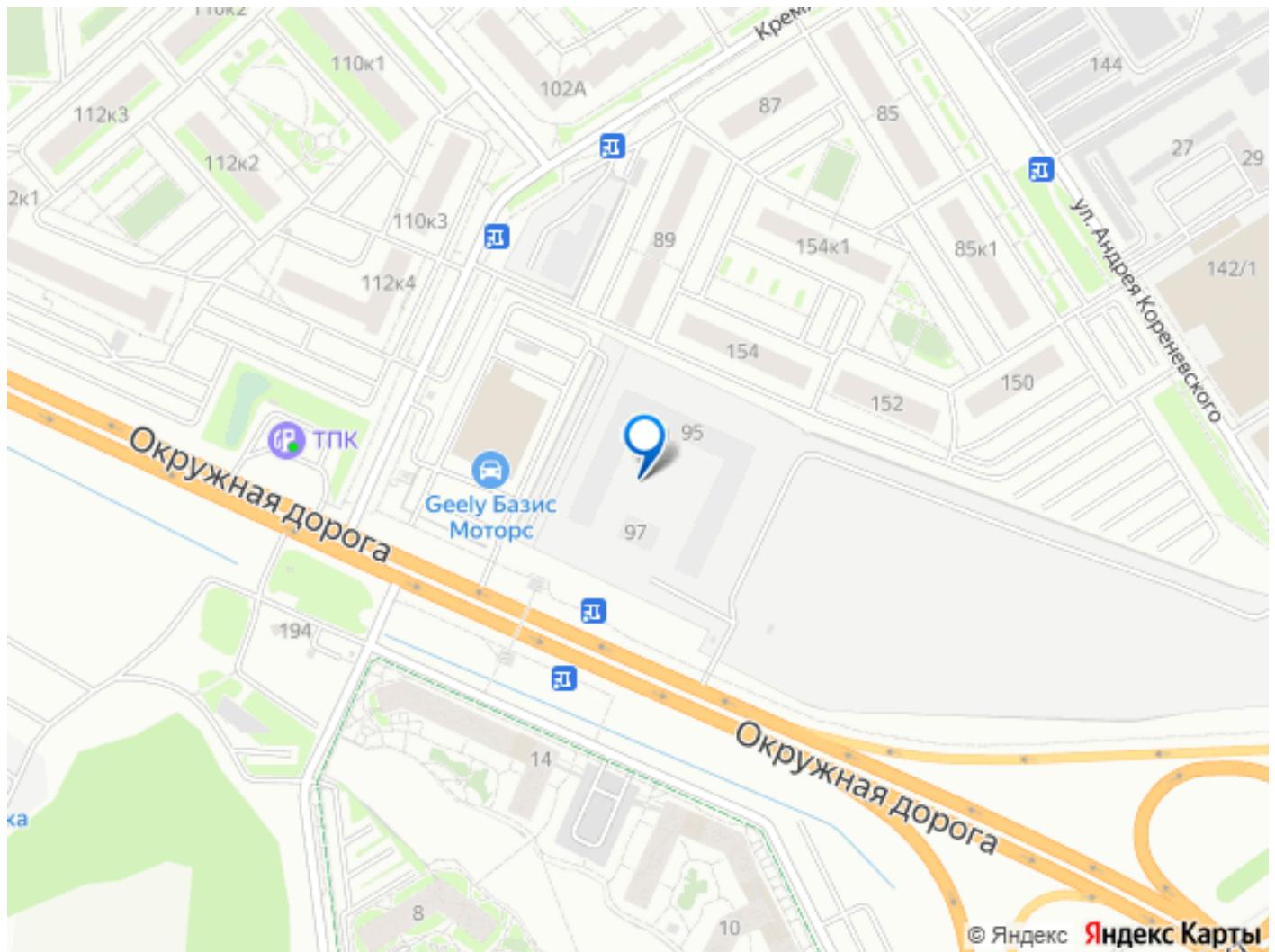
Гостиная 13.7 м<sup>2</sup>

Санузел 4.2 м<sup>2</sup>

Холл 3.8 м<sup>2</sup>

Кухня-ниша 6.0 м<sup>2</sup>

Терраса 29.0 м<sup>2</sup>



Move.ru - вся недвижимость России