

Создано: 05.06.2025 в 08:47

Обновлено: 30.12.2025 в 12:20

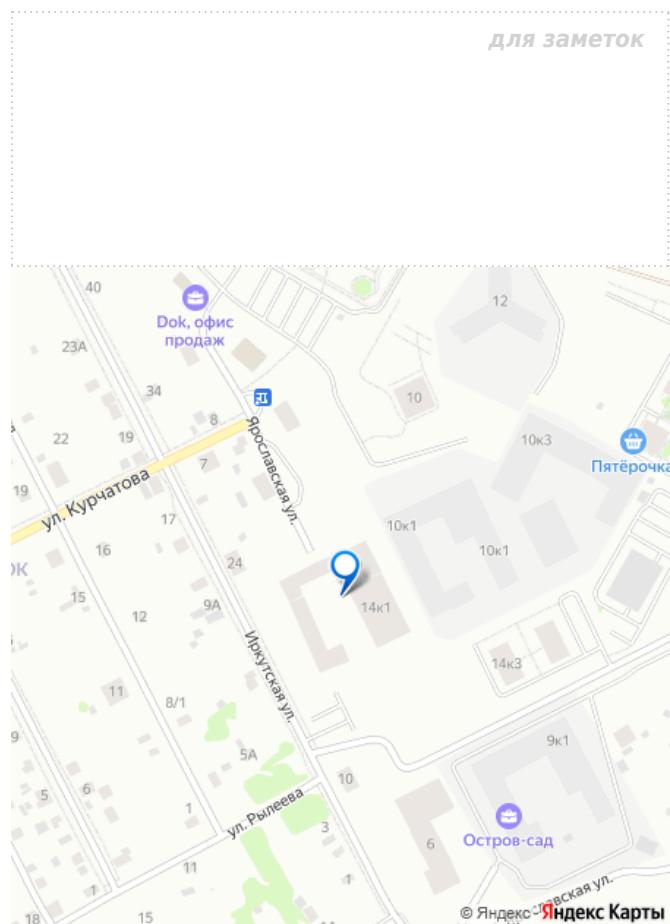
Тюменская область, Тюмень, улица Иркутская, 14к1

7 277 778 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Иркутская, 14к1

Улица

[улица Иркутская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.4 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

38.82 м²

Этаж

12/20

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

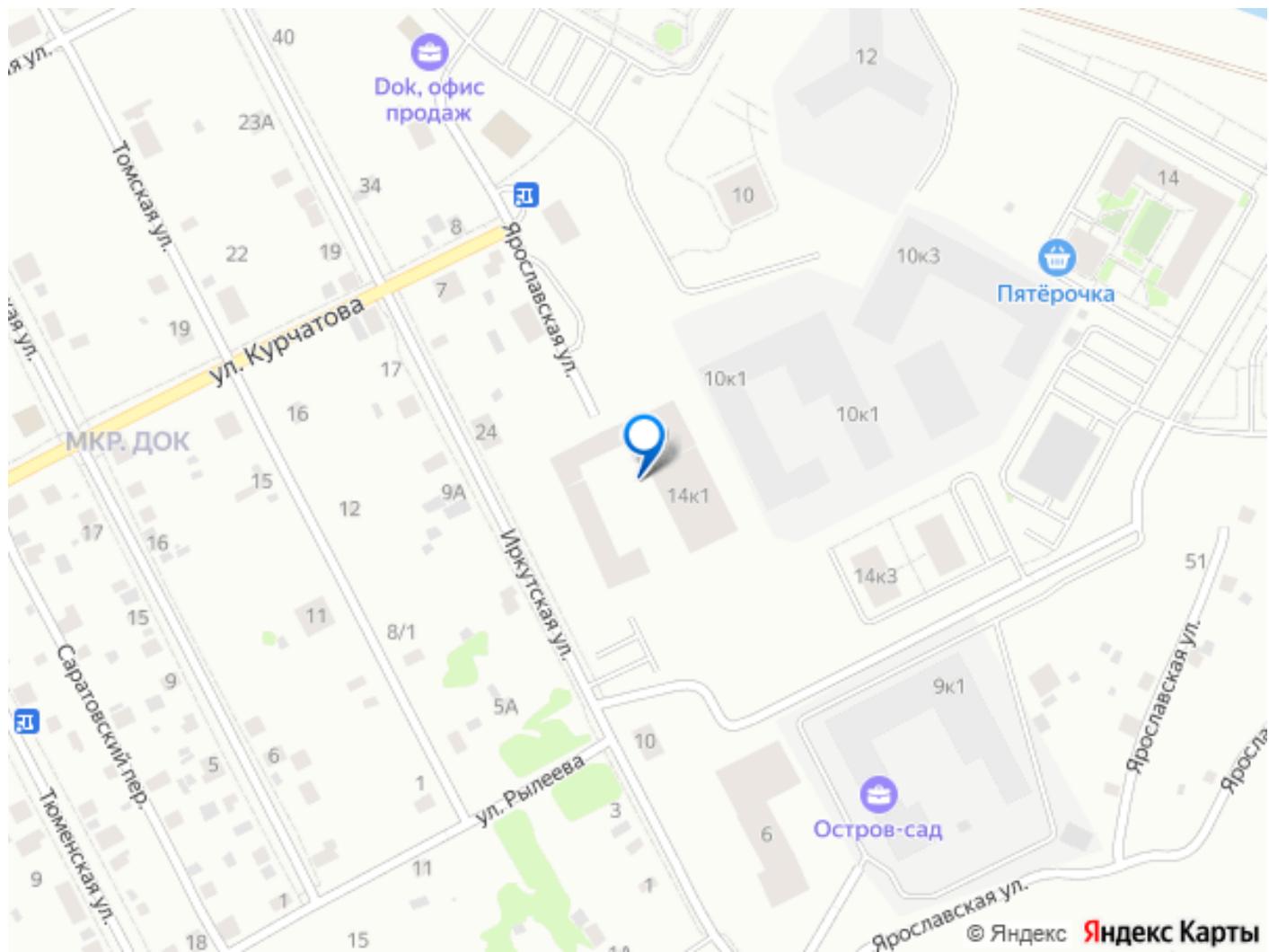
4 квартал 2027 г.

лифт, парковка

Описание

Новая квартира в ЖК «Остров-сад» напрямую от федеральной группы компаний «Страна Девелопмент». Финансовый партнер — Сбербанк России. Продается 2комнатная квартира на 12 этаже от застройщика Страна Девелопмент. Площадь квартиры 38,82 кв. м. ЖК «ОСТРОВ-САД» Жилой комплекс ЖК «Остров-сад» — новый квартал в районе ДОК в Тюмени недалеко от центра. Внутри ЖК планируется несколько школ и детсадов, торговая галерея, своя набережная, закрытые дворы-сады, несколько подземных и многоуровневых паркингов и пешеходный бульвар. Архитектура комплекса отсылает к истории ДОКа — отделка из красного кирпича, акцентные цвета штукатурки и необычная ступенчатая форма зданий. Всё для комфортной жизни на своём «острове» рядом с центром Тюмени. **ПРЕИМУЩЕСТВА** Квартиры с готовым ремонтом, возможность приобрести квартиру с кухонным гарнитуром и техникой. Развитое жилое пространство — закрытые дворы-сады, своя набережная и бульвар, торговая галерея на 1-м этаже, рядом детсады, школы и поликлиника. Служба охраны и видеонаблюдение в доме и во дворе 24/7. Несколько многоуровневых и подземных паркингов с охраной. **ОТДЕЛКА** Необходимые работы уже выполнены: подведены холодная, горячая вода и электричество, установлены батареи. В квартире не проводились отделочные работы: не выровнены стены и пол.

ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА В ЖК «Остров-сад»
есть квартиры с готовым ремонтом. Пять
вариантов на выбор в разных цветовых
решениях. В ремонт также включены
светильники, межкомнатные двери и даже
кондиционер. Можно выбрать отдельно
ремонт в ванной, для вас 4 стильных
варианта с сантехникой. СПОСОБЫ ПОКУПКИ
Сотрудники «Страна Девелопмент» будут
сопровождать вас на каждом этапе сделки,
помогут получить одобрение по ипотеке или
снизить ежемесячный платеж. - ипотека -
материнский капитал - 100% оплата
наличными



Move.ru - вся недвижимость России