

Создано: 05.06.2025 в 08:47

Обновлено: 12.12.2025 в 13:54

<https://tyumen.move.ru/objects/9280707321>

**Страна Девелопмент, Страна
Девелопмент**

79893076827

**Тюменская область, Тюмень, улица
Иркутская, 14к1**

7 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Иркутская, 14к1

Улица

[улица Иркутская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22.6 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

39.16 м²

Этаж

2/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

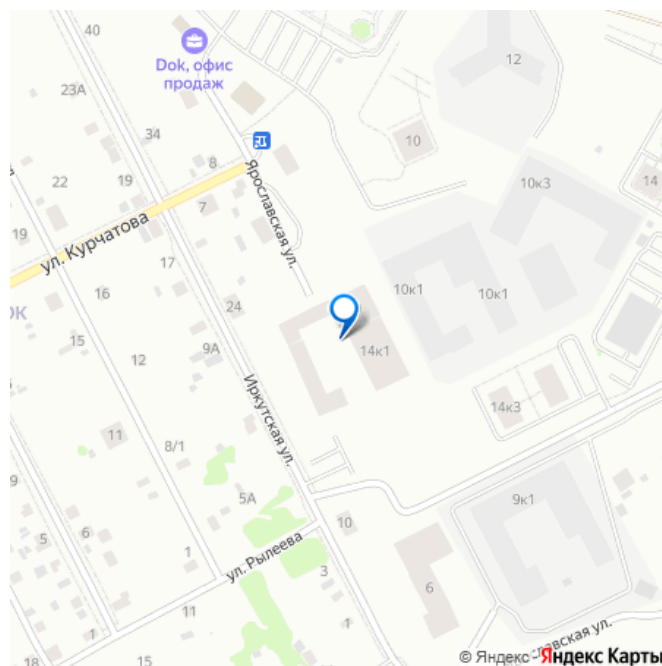
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

для заметок



Год сдачи4 квартал 2027 г.

лифт, парковка

Описание

Новая квартира в ЖК «Остров-сад» напрямую от федеральной группы компаний «Страна Девелопмент». Финансовый партнер — Сбербанк России. Продается 2комнатная квартира на 2 этаже от застройщика Страна Девелопмент. Площадь квартиры 39,16 кв. м.

ЖК «ОСТРОВ-САД» Жилой комплекс ЖК «Остров-сад» — новый квартал в районе ДОК в Тюмени недалеко от центра. Внутри ЖК планируется несколько школ и детсадов, торговая галерея, своя набережная, закрытые дворы-сады, несколько подземных и многоуровневых паркингов и пешеходный бульвар. Архитектура комплекса отсылает к истории ДОКа — отделка из красного кирпича, акцентные цвета штукатурки и необычная ступенчатая форма зданий. Всё для комфортной жизни на своём «острове» рядом с центром Тюмени.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Квартиры с готовым ремонтом, возможность приобрести квартиру с кухонным гарнитуром и техникой. Развитое жилое пространство — закрытые дворы-сады, свои набережная и бульвар, торговая галерея на 1-м этаже, рядом детсады, школы и поликлиника. Служба охраны и видеонаблюдение в доме и во дворе 24/7. Несколько многоуровневых и подземных паркингов с охраной.

ОТДЕЛКА

Необходимые работы уже выполнены: подведены холодная, горячая вода и электричество, установлены батареи. В квартире не проводились отделочные работы: не выровнены стены и пол.

ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА В ЖК «Остров-сад»
есть квартиры с готовым ремонтом. Пять
вариантов на выбор в разных цветовых
решениях. В ремонт также включены
светильники, межкомнатные двери и даже
кондиционер. Можно выбрать отдельно
ремонт в ванной, для вас 4 стильных
варианта с сантехникой. СПОСОБЫ ПОКУПКИ
Сотрудники «Страна Девелопмент» будут
сопровождать вас на каждом этапе сделки,
помогут получить одобрение по ипотеке или
снизить ежемесячный платеж. - ипотека -
материнский капитал - 100% оплата
наличными

