

Создано: 18.07.2025 в 14:54

Обновлено: 15.12.2025 в 14:13

<https://tyumen.move.ru/objects/9283100424>

Светлана Макарова, Орбита

**79199421995**



**Тюменская область, Тюмень,  
Комбинатская улица, 16к1**

**6 900 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Комбинатская улица, 16к1

Улица

[улица Комбинатская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

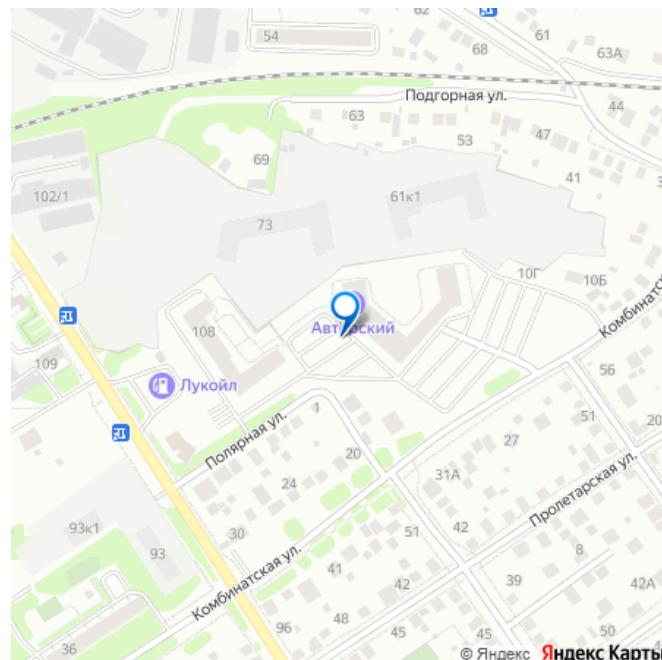
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

## Описание

Представляем вашему вниманию просторную квартиру в ЖК «Авторский» комфорт и стиль в центре города! Что вас ждёт: •

Современный жилой комплекс:

Наслаждайтесь сквозными парадными с безбарьерным входом, видеонаблюдением, колясочными и уютными зонами отдыха. •

Предчистовая отделка: Квартира уже подготовлена к реализации вашего дизайн-проекта выполнена разводка электричества и отопления, стяжка пола, выравнивание стен, установлены розетки, выключатели и радиаторы отопления. • Безопасность и комфорт: Домофон с электронным ключом обеспечит максимальную безопасность, а внутренние дворы без автомобилей создадут безопасное пространство для детей и отдыха взрослых. • Благоустроенная территория:

Игровые площадки, зоны отдыха, воркаут-зона и живописные тропинки для прогулок создадут атмосферу комфорта и уюта. •

Развитая инфраструктура: В шаговой доступности находятся магазины, торговые центры, школы, детские сады, университеты, спортивные и развивающие центры, поликлиники, рестораны, кафе и банки. •

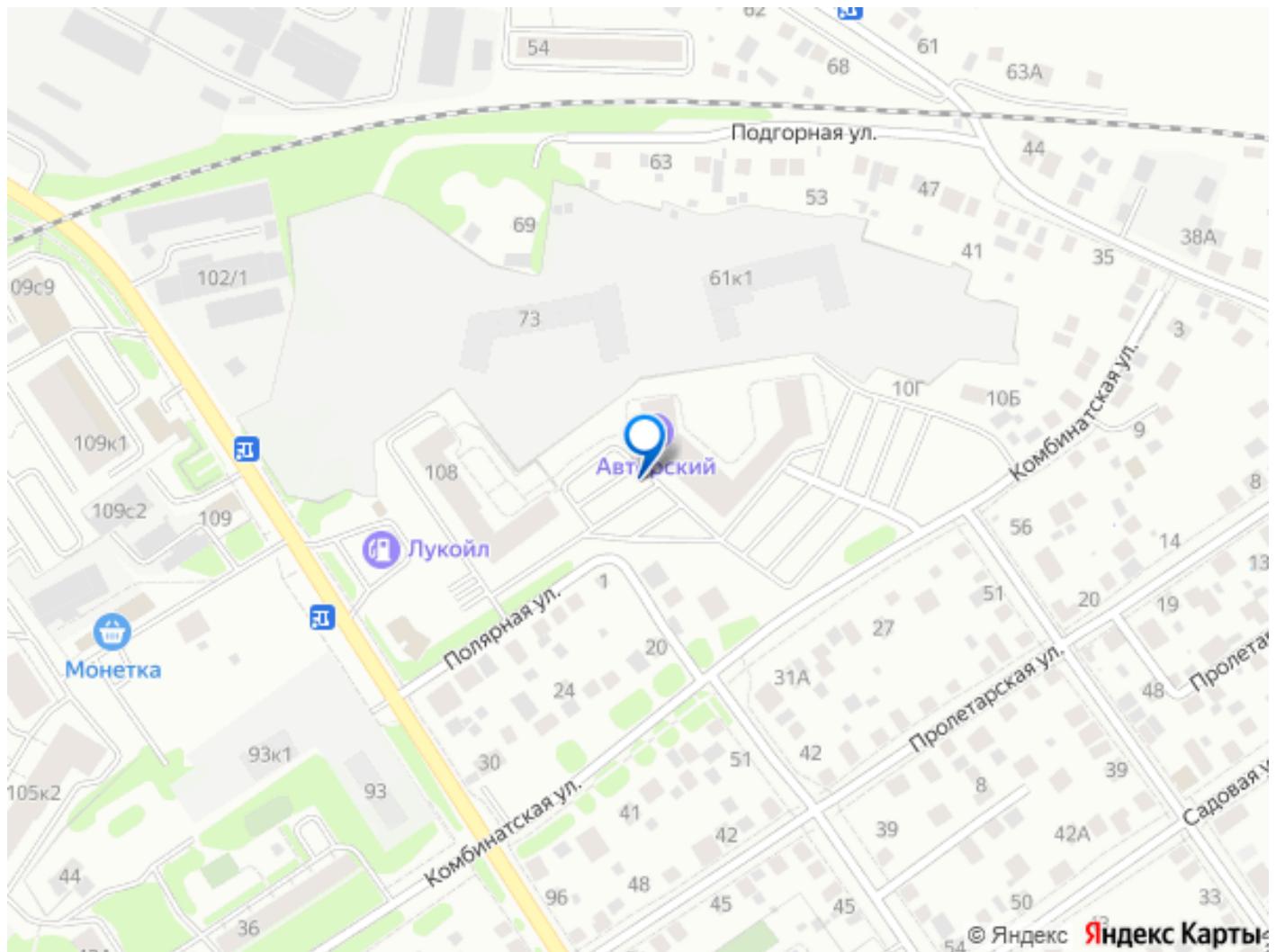
Удобная транспортная доступность:

Транспортные развязки позволяют быстро и комфортно добраться в любой район города.

Эта квартира идеальный выбор для комфортной жизни в современном доме, расположенному в самом сердце города, в непосредственной близости от исторического и делового центра, набережной, Моста Влюбленных и Экопарка «Затюменский» !

Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре! Номер предложения: 48336.





Move.ru - вся недвижимость России