

Создано: 19.11.2025 в 08:18

Обновлено: 09.12.2025 в 18:17

Тюменская область, Тюмень, Мельничная улица, 79

**4 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Мельничная улица, 79

Улица

[улица Мельничная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

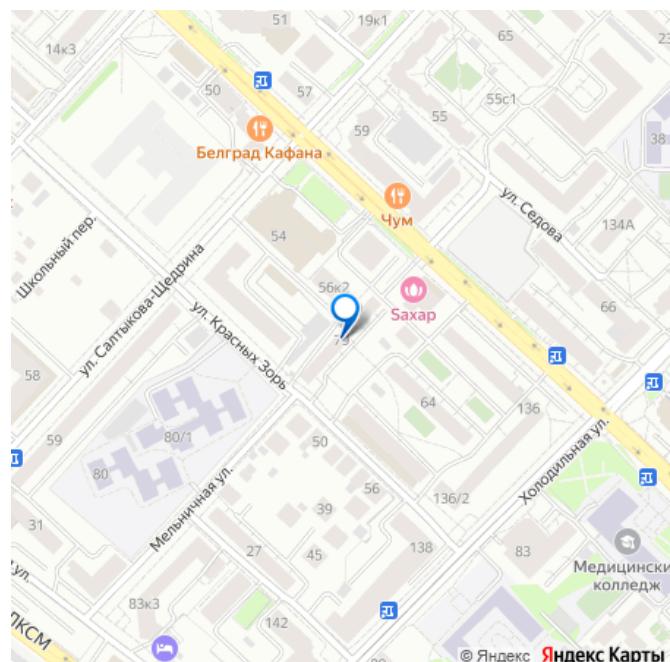
<https://tyumen.move.ru/objects/9286730851>

Максим Евгеньевич Поленов, Этажи

Тюмень

**79123830699**

для заметок



## Описание

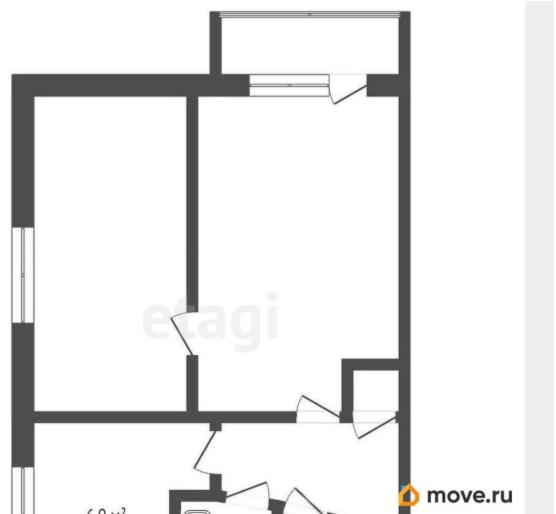
Уважаемые покупатели! Возможен обмен на студию ! Представляем вашему вниманию уникальное предложение — великолепная 2-комнатная квартира в самом сердце города! Это редкая возможность стать владельцем уютного жилья в престижном районе.

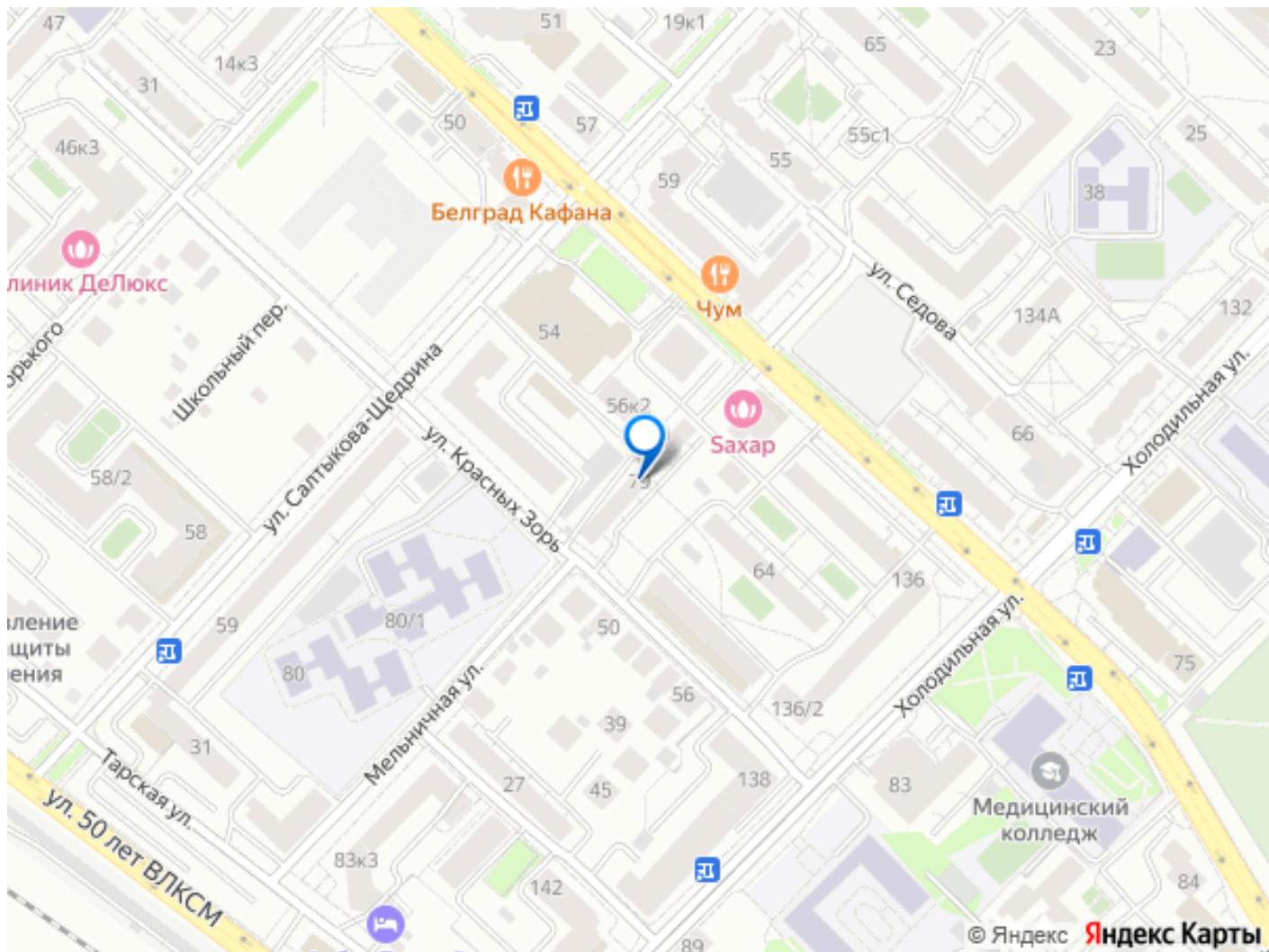
Квартира расположена в кирпичном доме, что обеспечивает надежность и долговечность. Инфраструктура вокруг: - Всего в 200 метрах находится детский сад, что сделает жизнь с маленькими детьми значительно удобнее. -Поликлиника 3 расположена всего в 150 метрах. -Школа 5 — в 800 метрах, что обеспечивает доступ к качественному образованию для ваших детей. Также рядом находится институт культуры, что открывает дополнительные возможности для образования и досуга.

Транспортная доступность на высшем уровне — до остановки Таймырская всего 200 метров, что позволит вам легко добираться в любую точку города. Квартира находится в отличном состоянии и готова к заселению.

Она включает две полноценные комнаты и кухню, что идеально подходит как для семейной жизни, так и для аренды. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья в центре города!

Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и оценить все преимущества этого предложения! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 163876 Номер в базе: 5447845





Move.ru - вся недвижимость России