

Создано: 29.12.2025 в 10:48

Обновлено: 25.01.2026 в 00:49

**Тюменская область, Тюмень,
Профсоюзная улица, 86**

5 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Профсоюзная улица, 86

Улица

[улица Профсоюзная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

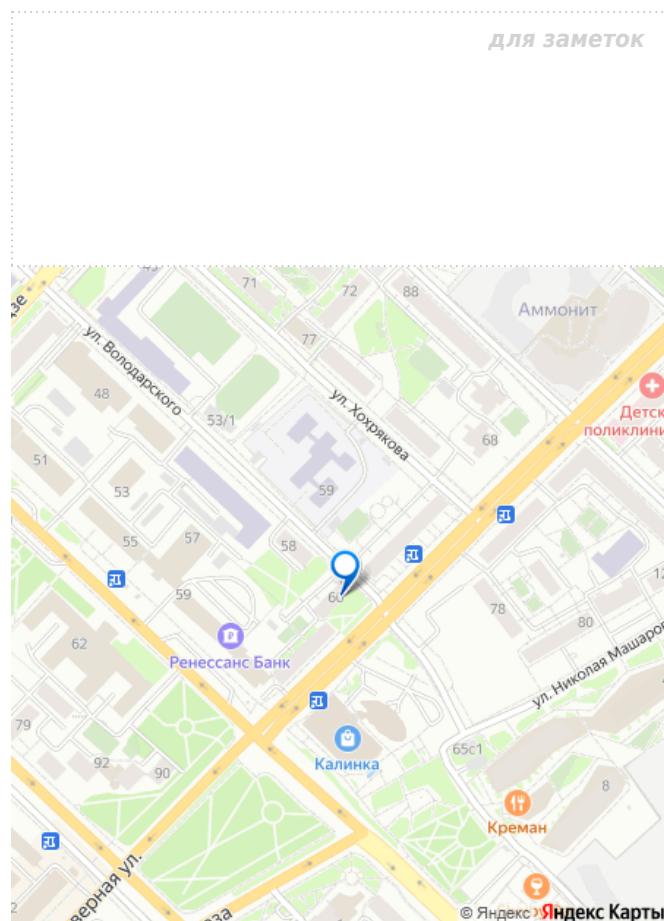
Ремонт

[косметический](#)

Покупка в ипотеку

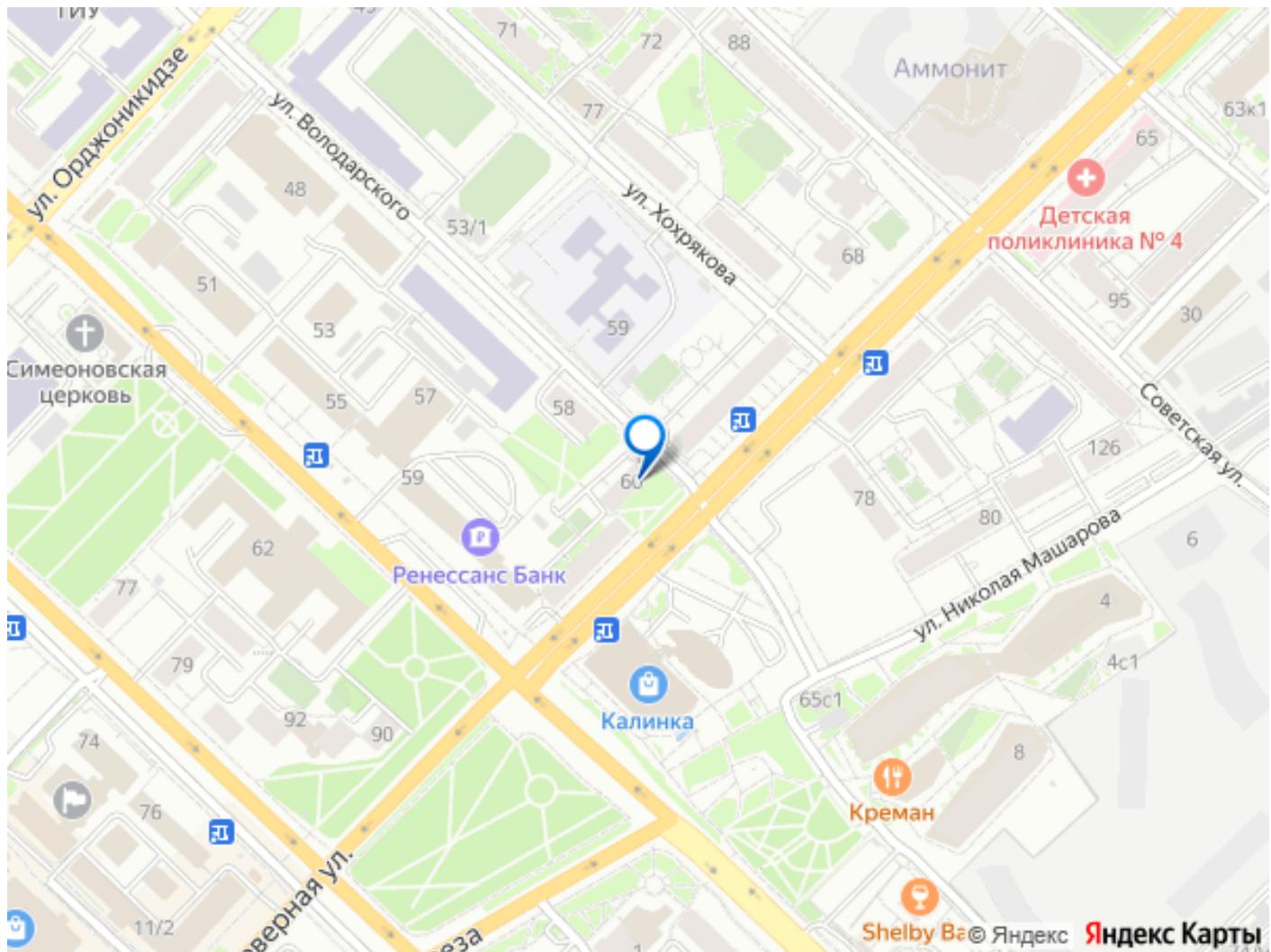
[да](#)

возможна ипотека, парковка



Описание

Продается просторная квартира в капитальном кирпичном доме в историческом центре Тюмени. Объект отличается выгодным расположением: в пешей доступности находятся набережная Туры, пешеходный бульвар, ведущие вузы и школы, детские сады, а также крупные торговые центры, включая ЦУМ. Дом расположен в закрытом дворе с контролируемым въездом через шлагбаум, что обеспечивает спокойную обстановку и всегда свободные парковочные места. Подъезд содержится в порядке, на этаже всего три квартиры. Помещение частично отремонтировано, коммуникации и остекление в хорошем состоянии, в квартире тепло и тихо. Планировка функциональная, с четким зонированием, что позволяет с минимальными вложениями создать современное жилое пространство под свои задачи. Все документы готовы к сделке, юридическая чистота объекта гарантирована. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание престижного центрального адреса, развитой инфраструктуры и безопасной, ухоженной жилой среды. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 63471 Номер в базе: 10642132



Move.ru - вся недвижимость России