

🕒 Создано: 13.01.2026 в 13:08

Обновлено: 27.01.2026 в 02:05

**Тюменская область, Тюмень, Подгорная  
улица, 61к1**

**7 655 556 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Подгорная улица, 61к1

Улица

[улица Подгорная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.69 м

Жилая площадь

16.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.04 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

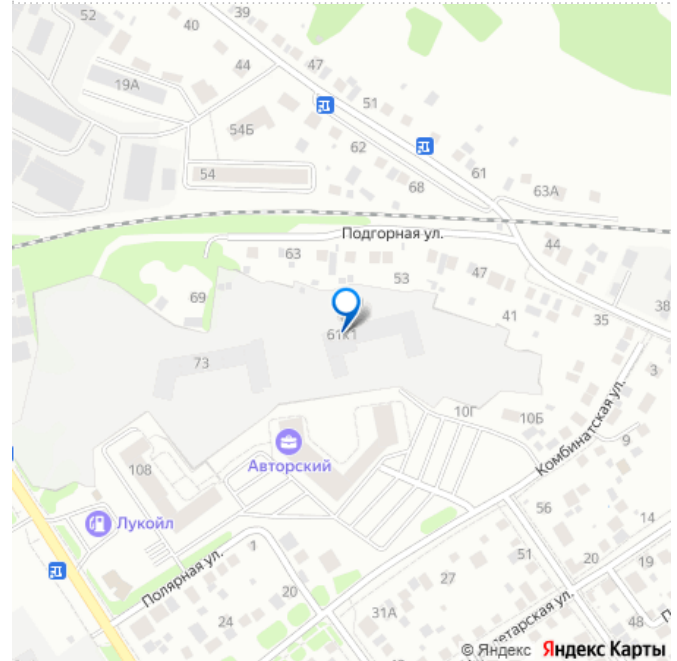
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

---

лифт

## Описание

Объявление от застройщика Страна Девелопмент. Покупка квартиры защищена банком. Продается 2комнатная квартира на 5 этаже от застройщика Страна Девелопмент. Площадь квартиры 40,04 кв. м. Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Доступна опция «Ремонт от застройщика». В квартире внедрена технология «Умный дом». Срок сдачи 3 квартал 2025. Более подробная информация по телефону. О ПРОЕКТЕ Жилой комплекс «Авторский» — это 4 дома переменной этажности. Для них выбраны лаконичные цвета: графитовый, белый и молочно-коричневый. Динамику фасадов рисуют окна разной ширины, декоративные корзины для кондиционеров и открытые балконы разных размеров. Последние — архитектурная изюминка квартала. Отдыхайте больше на тематическом бульваре. Прямо в комплексе есть тематический бульвар для прогулок или пикников, встреч с друзьями или занятий спортом. ОТДЕЛКА Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать

материалы и начать ремонт. В базовую отделку квартиры входит система «Умный дом». Вы сможете дистанционно контролировать все процессы в ней. Система будет предупреждать вас обо всех изменениях в доме с помощью мобильного приложения. РЕМОНТ Доступна опция «Ремонт от застройщика». Стоимость можно включить в ипотеку. Вы можете заказать один из трех цветовых вариантов: светлый, натуральный или тёмный. В квартире внедрена технология «Умный дом». На консультации менеджер подскажет, какие акции действуют, и как получить одобрение по ипотеке с низкой ставкой. Более подробная информация по телефону. ООО СЗ «Зеленый мыс». Проектные декларации на сайте [наш.дом.рф](http://наш.дом.рф).

