

Создано: 01.11.2025 в 06:09

Обновлено: 12.12.2025 в 18:53

https://tyumen.move.ru/objects/9286218738

Софья Владимировна Платонова,

Этажи Тюмень

79129923214

Тюменская область, Тюмень, улица

Луначарского, 57

5 520 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Луначарского, 57

Улица

[улица Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

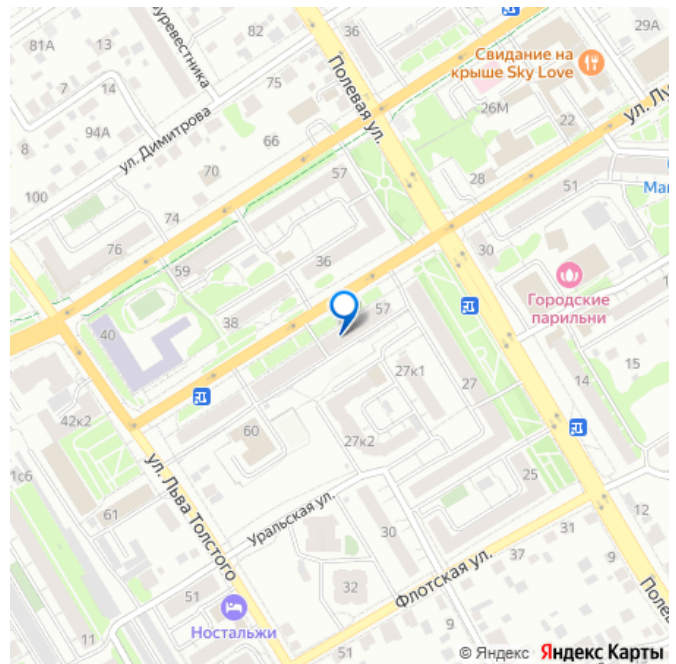
косметический

Покупка в ипотеку

да

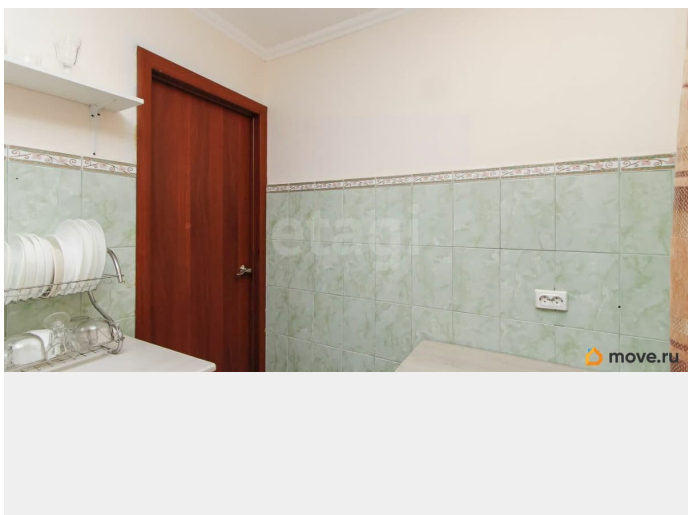
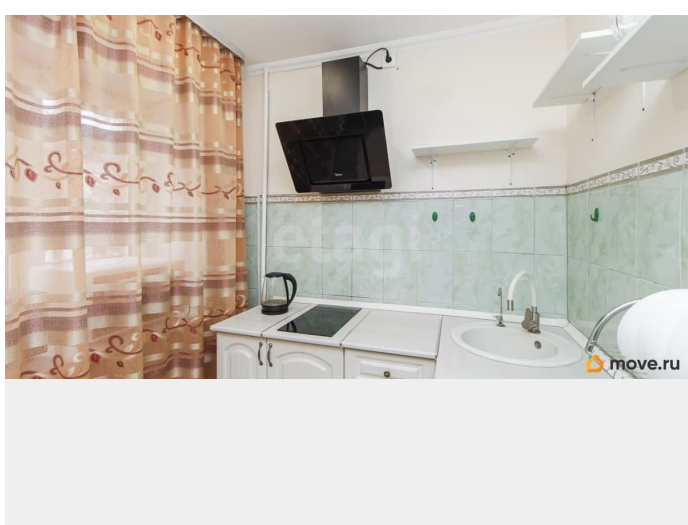
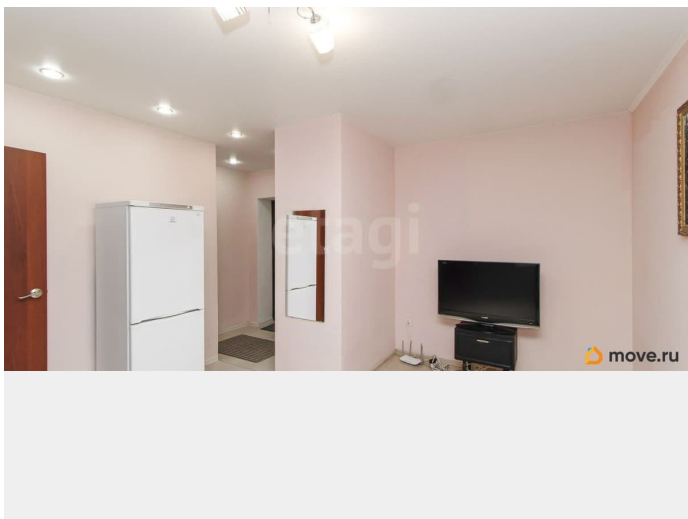
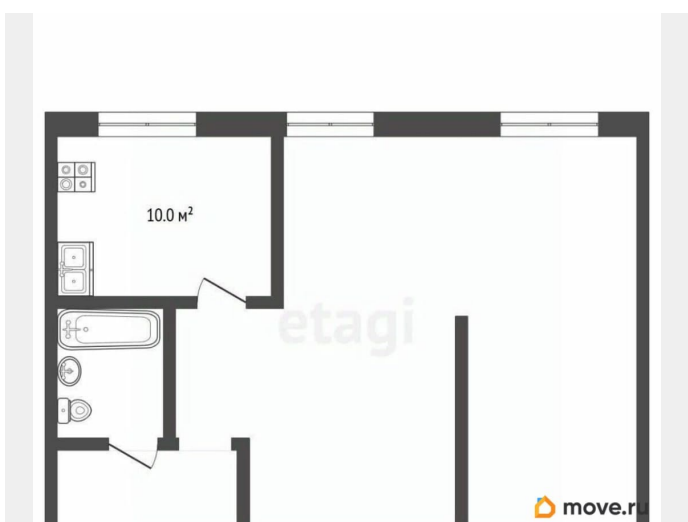
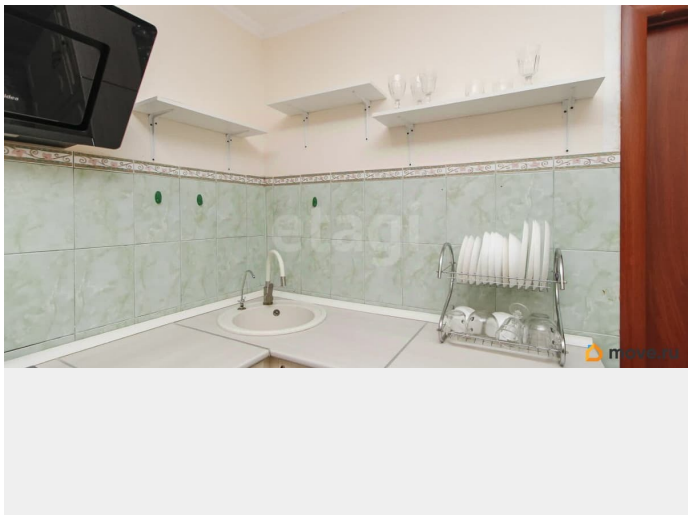
возможна ипотека

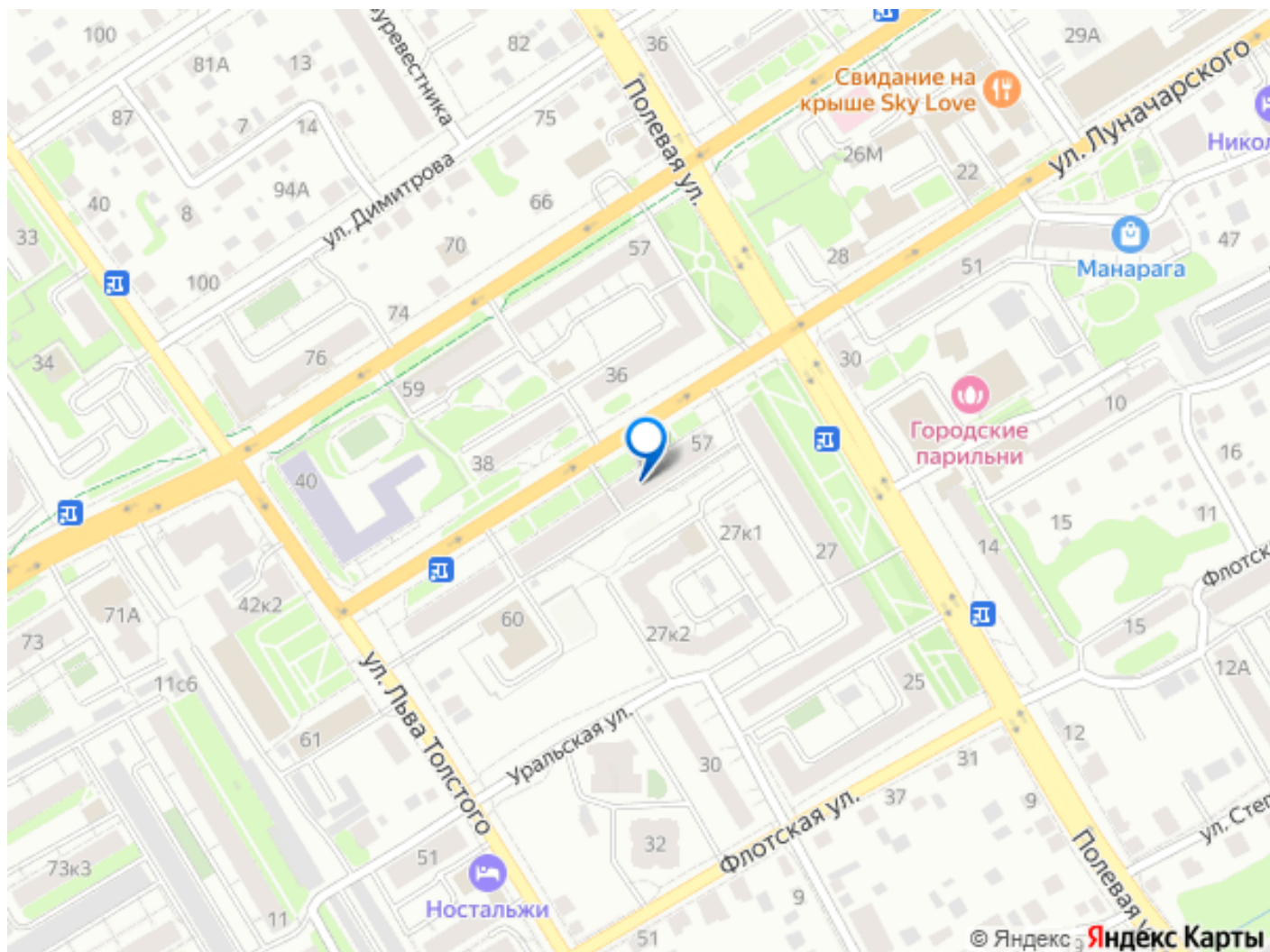
для заметок



## Описание

Квартира «под тапочки» в ЦЕНТРЕ Тюмени! С мебелью и техникой. 2 этаж. Идеальная квартира для комфортной жизни в самом сердце Тюмени! Не нужно делать ремонт и покупать мебель — заходите и начинайте жить с первого дня. О квартире: • Состояние: готовый ремонт «под тапочки» — чисто, уютно, все продумано • Вся мебель и техника остаются (кроме штор) • Дом: добротный кирпичный, после капитального ремонта (завершаются фасадные работы) • Этаж: 2-й — оптимальная высота без лифта • Планировка: удобная и рациональная • Во дворе: достаточно парковочных мест Локация — главное преимущество: • Центр Тюмени — лучшая транспортная доступность • Шаговая доступность: все ВУЗы города, Набережная, Мост влюбленных • Инфраструктура: школы, детсады, бассейн «Зодчий», фитнес-клубы, супермаркеты, кафе и рестораны • В 1,5 км — парк «Затюменский» с прудом, зонами отдыха, спортивными площадками Идеально для: • Молодой семьи или пары • Студентов и преподавателей • Инвестиции — всегда востребована в аренду • Бизнеса (офис, апартаменты) Гарантии и бонусы: • Сертификат безопасной сделки • Помощь в одобрении ипотеки • БОНУС: Подарок «Этажи для новоселов» Видите себя в этой квартире? Звоните — покажу в удобное время и расскажу все детали! Сделка будет быстрой и безопасной. ПОДХОДИТ ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ ПОСУТОЧНО. ОЧЕНЬ БЫСТРАЯ ОКУПАЕМОСТЬ ОБЪЕКТА. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 166212 Номер в базе: 10230293





Move.ru - вся недвижимость России