

🕒 Создано: 26.10.2025 в 13:15

Обновлено: 15.12.2025 в 20:36

<https://tyumen.move.ru/objects/9286100838>

**Алексей Валерьевич Усольцев, Этажи
Тюмень**

79199206326

**Тюменская область, Тюмень, улица
Мельникайте, 64**

5 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 64

Улица

[улица Мельникайте](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

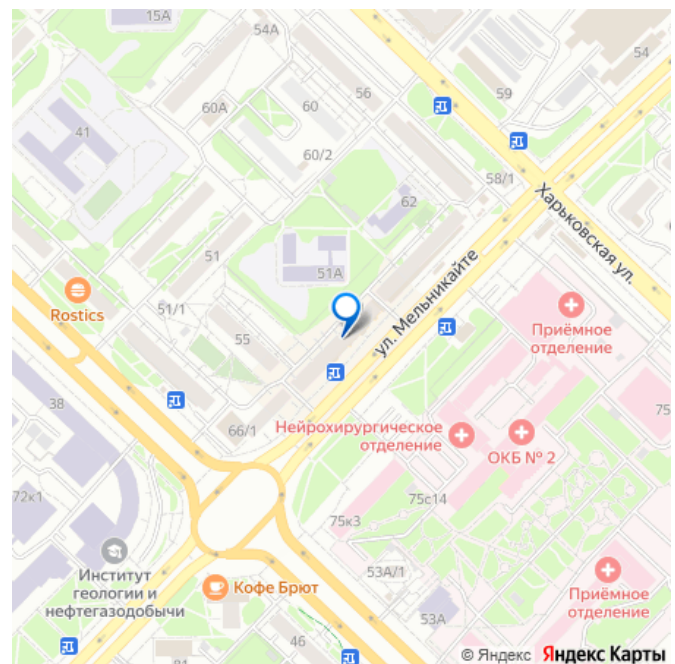
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

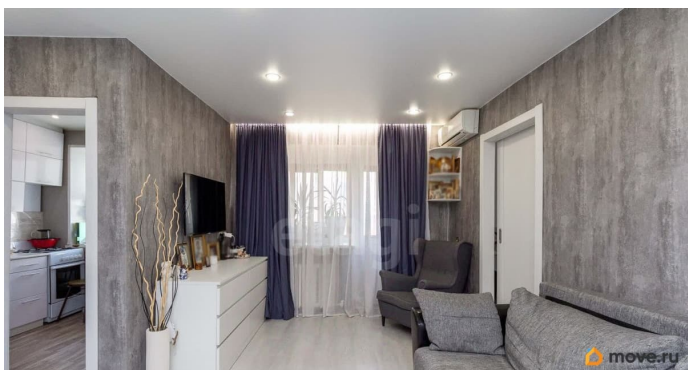
Покупка в ипотеку

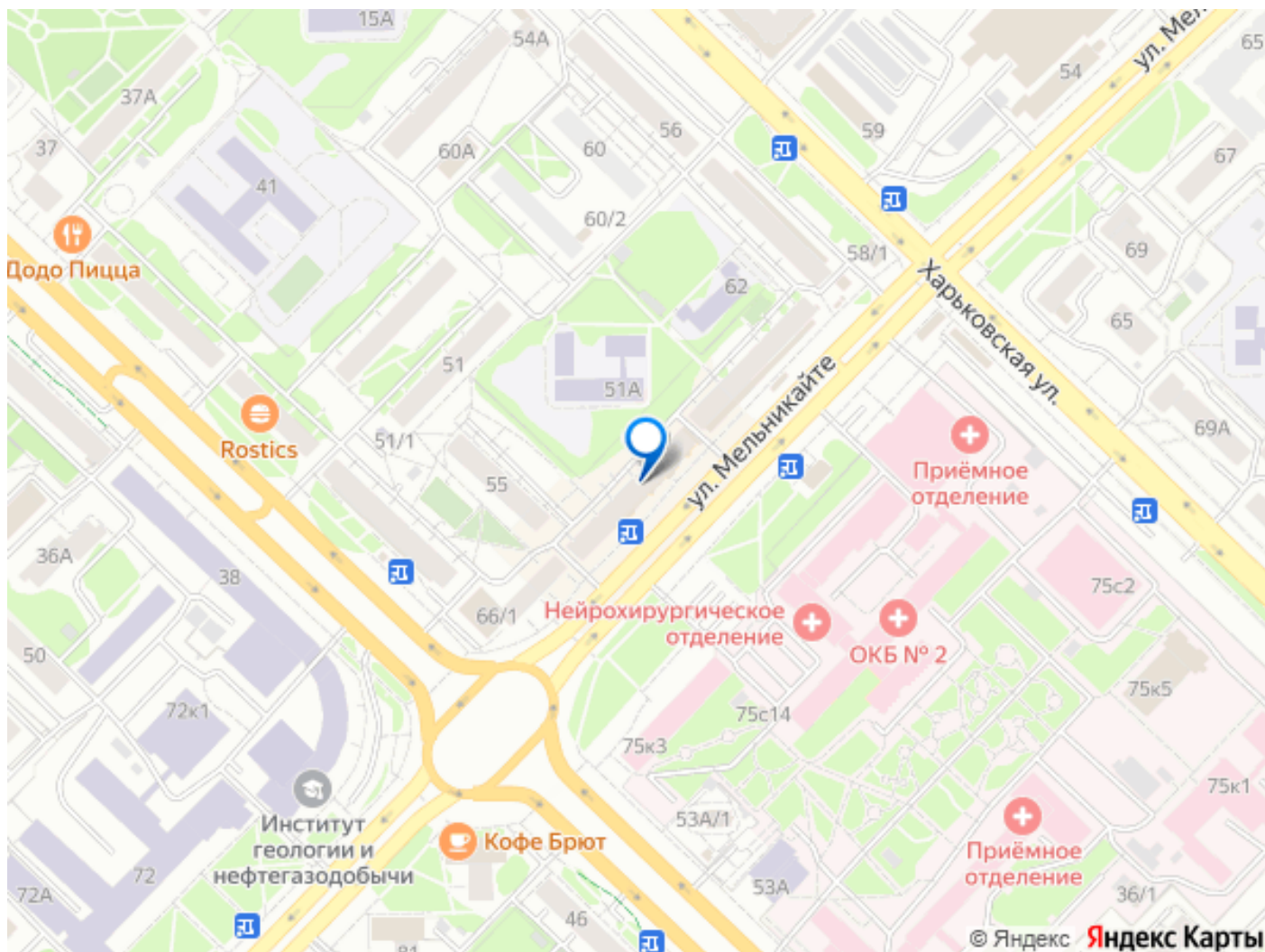
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Уважаемые покупатели! Уютная 2-х комнатная квартира в центре города ждет своих новых хозяев в теплом кирпичном доме. Квартира с хорошим ремонтом. Балкон остеклен пластиком. В доме и дворе произведен капитальный ремонт! Подъезд чистый, хорошие соседи, въезд во двор оборудован шлагбаумом. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности есть все для комфортной жизни - школа - гимназия 12, детские сады, магазины, через дорогу располагается поликлиника. Автобусная остановка возле дома. Отличное приобретение как для сдачи в аренду, так и для комфортного проживания в центре нашего города! Звоните! Покажу квартиру в удобное для Вас время. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 60272 Номер в базе: 10152270





Move.ru - вся недвижимость России