

Создано: 07.11.2025 в 20:31

Обновлено: 09.12.2025 в 19:46

<https://tyumen.move.ru/objects/9286429612>

**Андрей Вячеславович Хабаров, Этажи
Тюмень**

79829215494

**Тюменская область, Тюмень, улица
Салтыкова-Щедрина, 3**

4 850 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Салтыкова-Щедрина, 3

Улица

[улица Салтыкова-Щедрина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

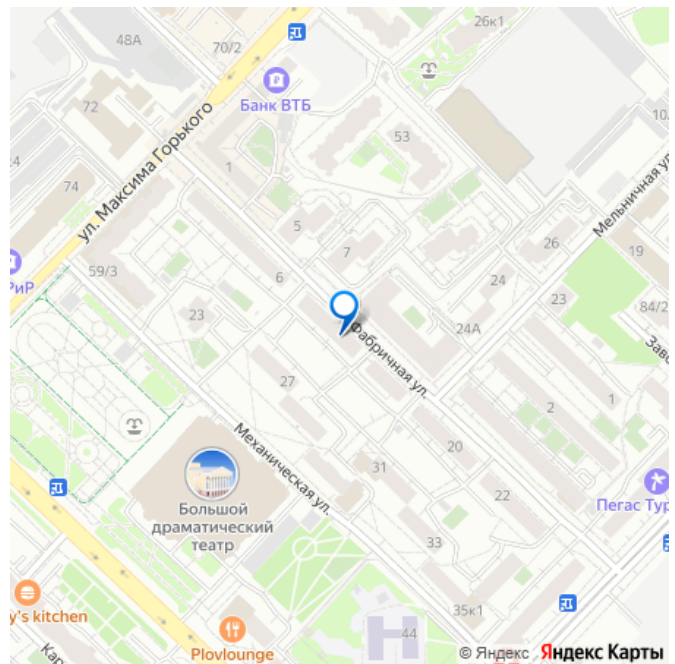
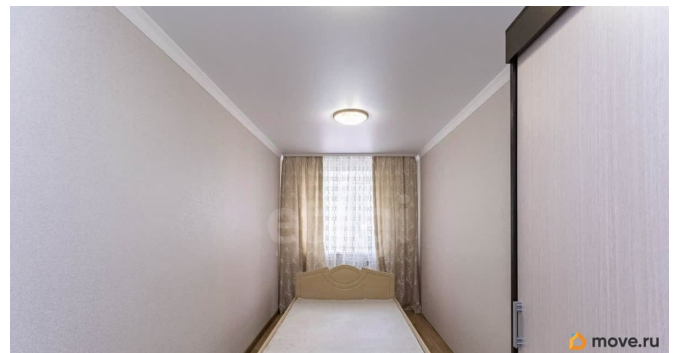
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

для заметок



Описание

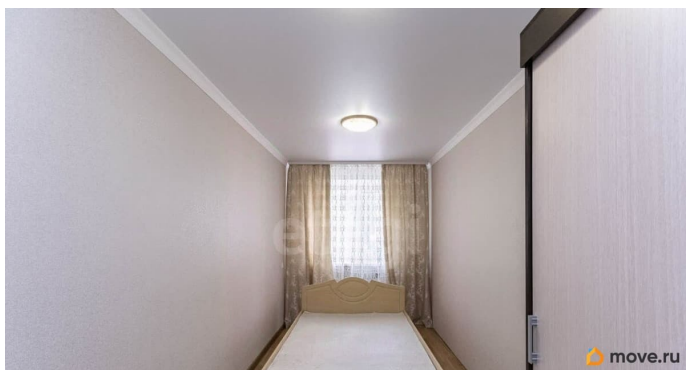
Предлагаем вашему вниманию просторную и уютную двухкомнатную квартиру в самом сердце города — идеальное сочетание комфорта и удобства расположения! Этот объект станет прекрасным выбором для тех, кто ценит спокойствие и комфорт своего жилья. Преимущества квартиры: -

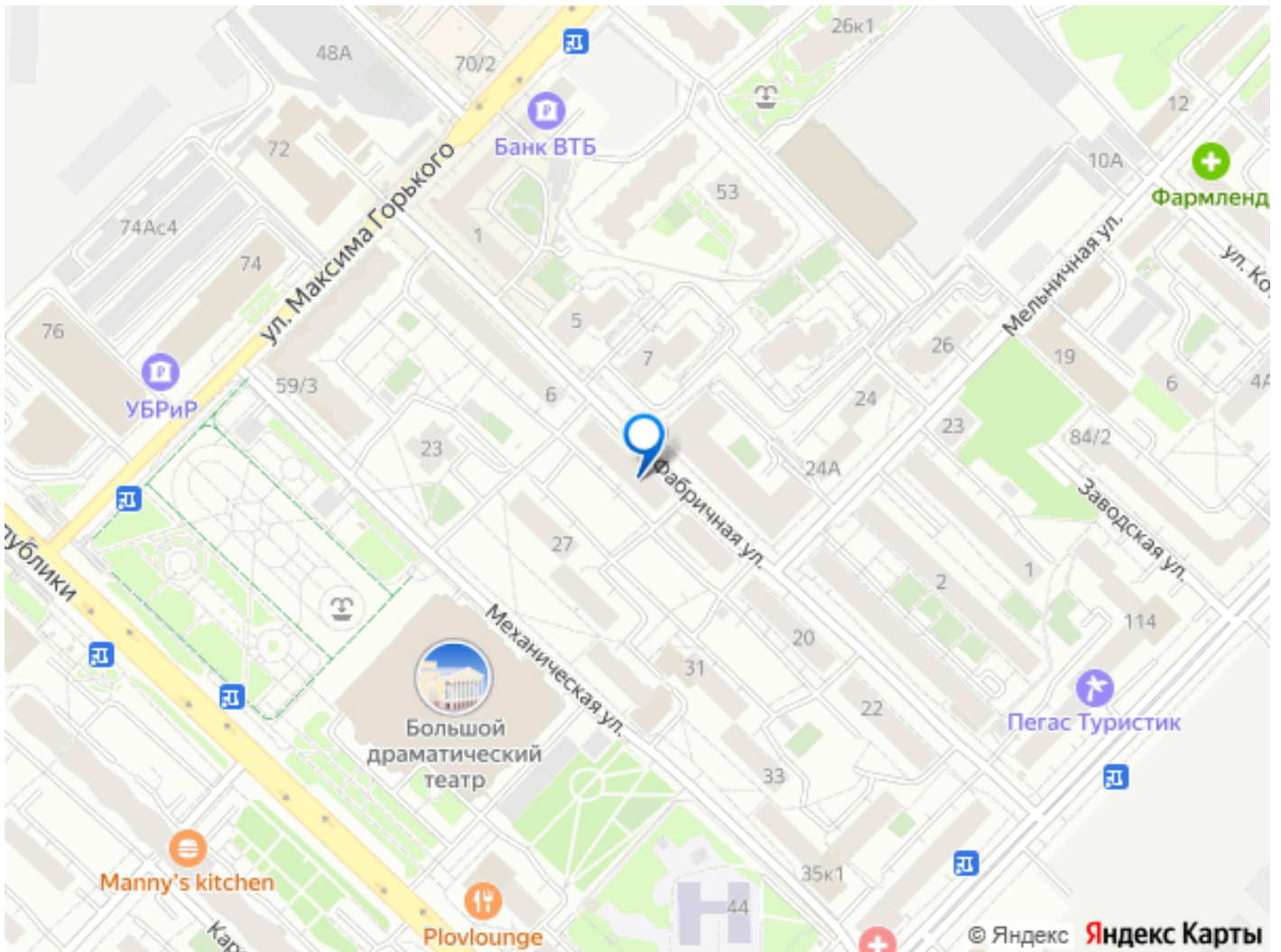
Центральное расположение: в пешей доступности находятся такие важные объекты инфраструктуры, как школа 37, детский сад, торговый центр «Гудвин», драматический театр, банки и остановочные пункты общественного транспорта. -

Комфорт проживания: тихий двор, ухоженный подъезд, дружелюбные и спокойные соседи обеспечивают приятную атмосферу жизни. - Высокое качество ремонта: современное покрытие пола (линолеум), красивые обои на стенах, стильный кафельный пол в санузле создают ощущение тепла и домашнего уюта. -

Дополнительные преимущества: установлена прочная металлическая дверь, которая обеспечивает безопасность. - Практичность пространства: продуманная планировка позволяет комфортно разместить всю необходимую мебель и технику, облегчая жизнь будущим владельцам. - Выгодные условия покупки: возможность приобретения недвижимости в ипотеку с привлекательной ставкой, значительно ниже банковских предложений. Мы предлагаем полную юридическую поддержку и гарантируем безопасную сделку. Эта квартира готова стать вашим новым домом, местом, где каждый день будет наполнен радостью и гармонией. Звоните прямо сейчас, мы готовы организовать просмотр в любое удобное для вас время! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ**

БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код
пользователя: 54173 Номер в базе: 8942046





Move.ru - вся недвижимость России