

Создано: 05.12.2025 в 12:54

Обновлено: 13.12.2025 в 21:06

**Тюменская область, Тюмень, Одесская
улица, 41**

4 450 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Одесская улица, 41

Улица

[улица Одесская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

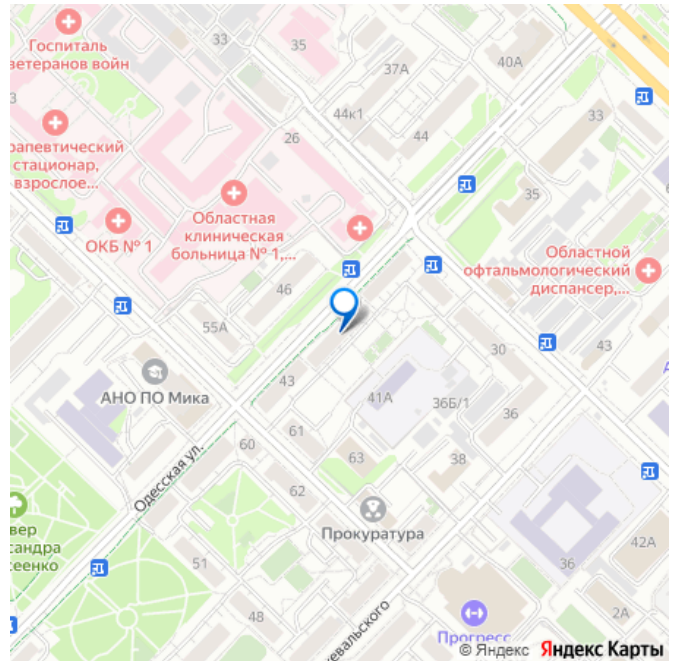
Описание

<https://tyumen.move.ru/objects/9287192480>

**Денис Витальевич Зенкин, Этажи
Тюмень**

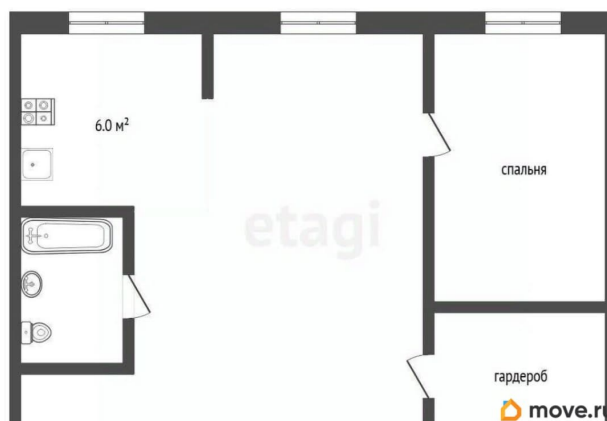
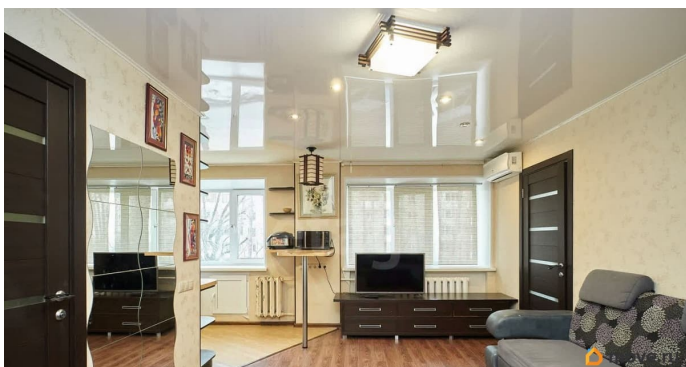
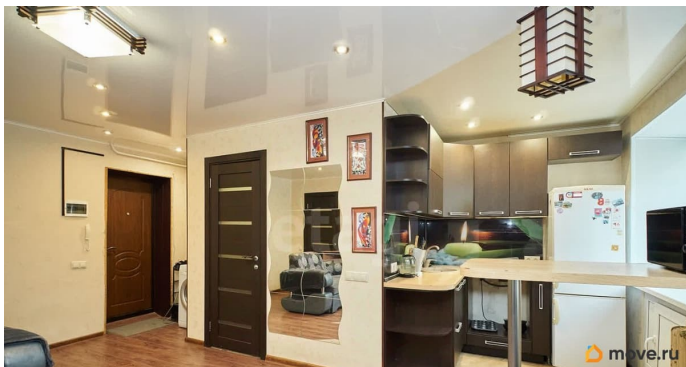
79129235595

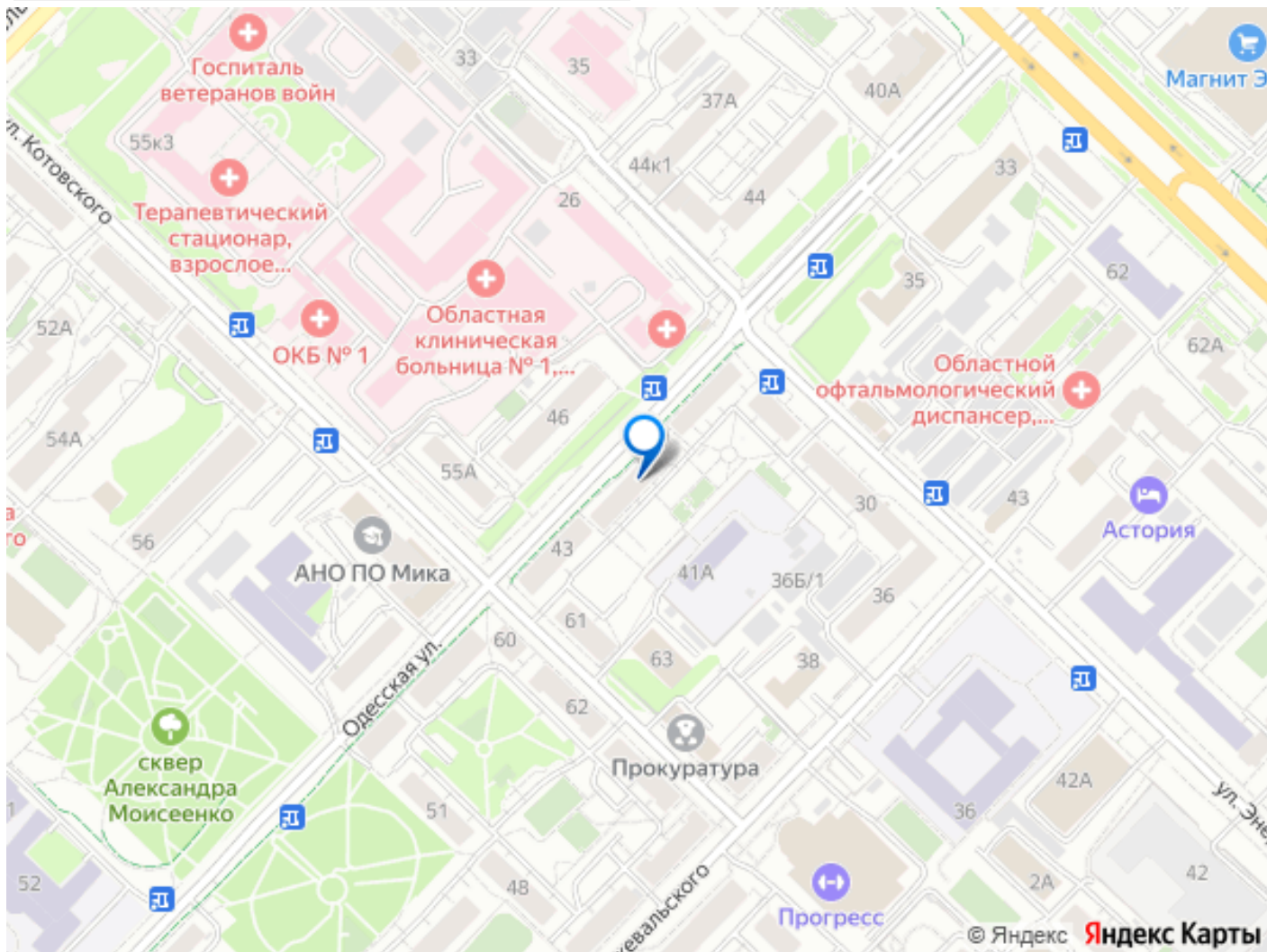
для заметок



Продаётся замечательная двухкомнатная квартира общей площадью 41,7 кв.м., которая станет идеальным местом для комфортной и уютной жизни! Эта квартира — настоящая находка для тех, кто ценит функциональность и стиль. Благодаря продуманной перепланировке у Вас будет просторная кухня-гостиная, уютная детская или отдельная спальня, а так же гардеробная комната с системой хранения. Каждая из этих зон имеет окно, наполняя пространство светом и воздухом. В квартире недавно выполнен капитальный, косметический ремонт, в ходе которого была ПОЛНОСТЬЮ обновлена электрика и сантехника, установлен фильтр очистки проточной воды (по запросу можем предоставить фото), не менялись только радиаторы отопления. Стены оформлены современными обоями, на полах выполнен звукоизоляционный слой системы КНАУФ(безопасная, минеральная шумоизоляция), уложен качественный ламинат. Натяжные потолки добавляют изысканности и создают атмосферу уюта и тепла. В квартире остается практически все, что Вы видите на фото. Это светлое и тёплое жильё расположено в ухоженном, после капитального ремонта подъезде с дружелюбными соседями. Очень хорошая инфраструктура: буквально во дворе, в шаговой доступности находятся детские сад, школа через дорогу, Тюменский индустриальный университет, Медицинский университет, а также детская и взрослая поликлиники. Рядом расположены магазины, булочная, банки и множество других удобств для вашей жизни. Для любителей активного отдыха в окрестностях есть несколько скверов, где можно насладиться прогулками на свежем воздухе. Документы готовы к продаже, квартира свободна от проживания,

что позволяет вам сразу же начать новую жизнь в этом уютном уголке. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните, и мы с радостью организуем показ в удобное для вас время! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 178213 Номер в базе: 4850967





Move.ru - вся недвижимость России