

Создано: 08.04.2025 в 16:52

Обновлено: 17.12.2025 в 14:54

<https://tyumen.move.ru/objects/9283765487>

**Страна Девелопмент, Страна
Девелопмент**

79893076827

**Тюменская область, Тюмень, улица
Краснооктябрьская, 10к3**

7 711 111 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 10к3

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.6 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

41.85 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

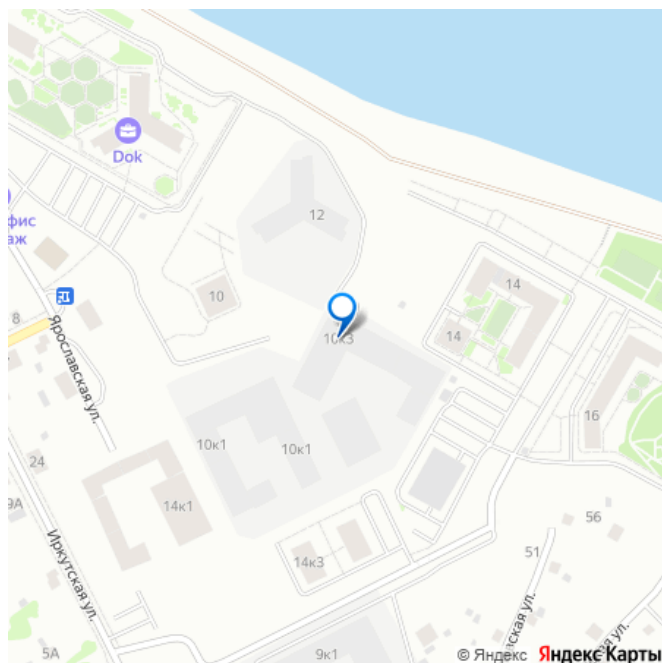
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке



Год сдачи4 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Новая квартира в ЖК «Остров-сад» напрямую от федеральной группы компаний «Страна Девелопмент». Финансовый партнер — Сбербанк России. Продается 2комнатная квартира на 7 этаже от застройщика Страна Девелопмент. Площадь квартиры 41,67 кв. м.

ЖК «ОСТРОВ-САД» Жилой комплекс ЖК «Остров-сад» — новый квартал в районе ДОК в Тюмени недалеко от центра. Внутри ЖК планируется несколько школ и детсадов, торговая галерея, своя набережная, закрытые дворы-сады, несколько подземных и многоуровневых паркингов и пешеходный бульвар. Архитектура комплекса отсылает к истории ДОКа — отделка из красного кирпича, акцентные цвета штукатурки и необычная ступенчатая форма зданий. Всё для комфортной жизни на своём «острове» рядом с центром Тюмени.

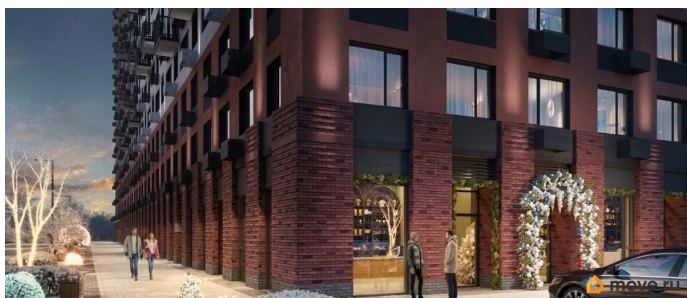
ПРЕИМУЩЕСТВА

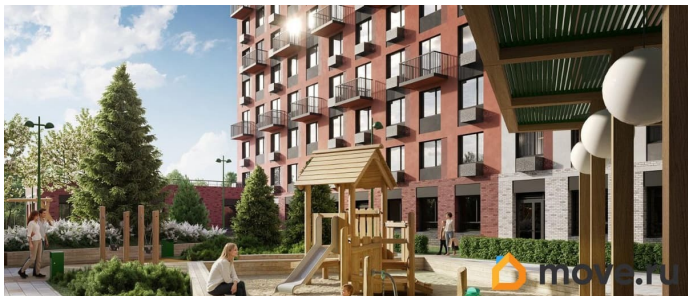
Квартиры с готовым ремонтом, возможность приобрести квартиру с кухонным гарнитуром и техникой. Развитое жилое пространство — закрытые дворы-сады, свои набережная и бульвар, торговая галерея на 1-м этаже, рядом детсады, школы и поликлиника. Служба охраны и видеонаблюдение в доме и во дворе 24/7. Несколько многоуровневых и подземных паркингов с охраной.

ОТДЕЛКА

Необходимые работы уже выполнены: подведены холодная, горячая вода и электричество, установлены батареи. В квартире не проводились отделочные работы: не выровнены стены и пол.

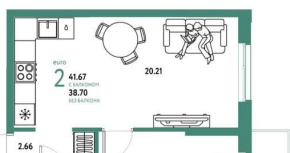
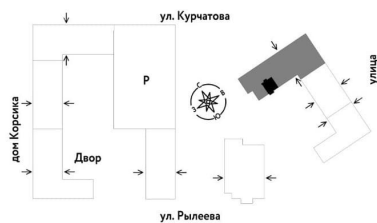
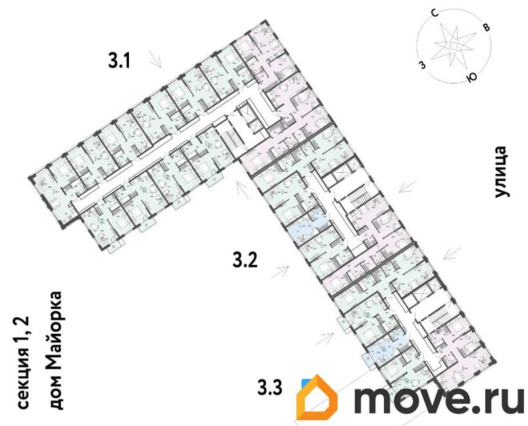
ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА В ЖК «Остров-сад»
есть квартиры с готовым ремонтом. Пять вариантов на выбор в разных цветовых решениях. В ремонт также включены светильники, межкомнатные двери и даже кондиционер. Можно выбрать отдельно ремонт в ванной, для вас 4 стильных варианта с сантехникой. СПОСОБЫ ПОКУПКИ
Сотрудники «Страна Девелопмент» будут сопровождать вас на каждом этапе сделки, помогут получить одобрение по ипотеке или снизить ежемесячный платеж. - ипотека - материнский капитал - 100% оплата наличными





Уровень 7

ул. Курчатова



move.ru

