

Создано: 21.11.2025 в 08:30

Обновлено: 10.12.2025 в 11:13

<https://tyumen.move.ru/objects/9286762232>

Юлия Сергеевна Черепнина, Этажи
Тюмень

79123927417

Тюменская область, Тюмень, Одесская
улица, 57

3 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Одесская улица, 57

Улица

[улица Одесская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

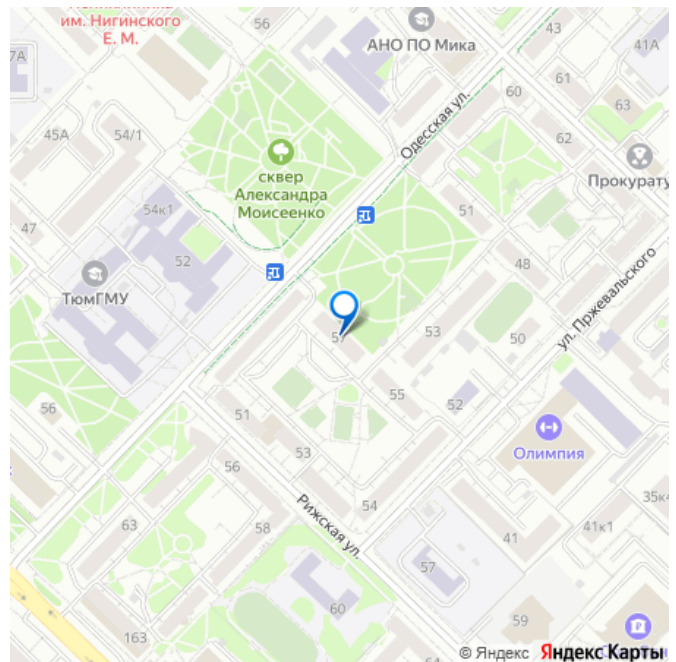
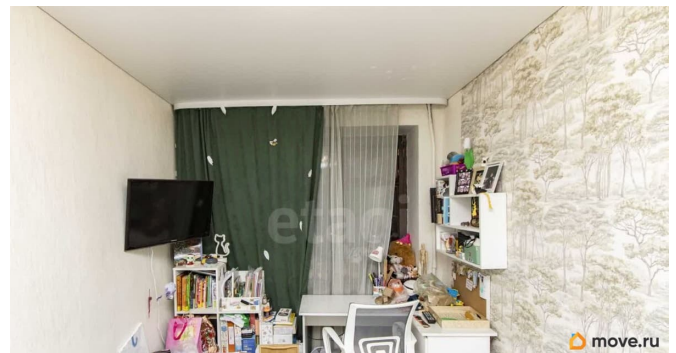
Покупка в ипотеку

да

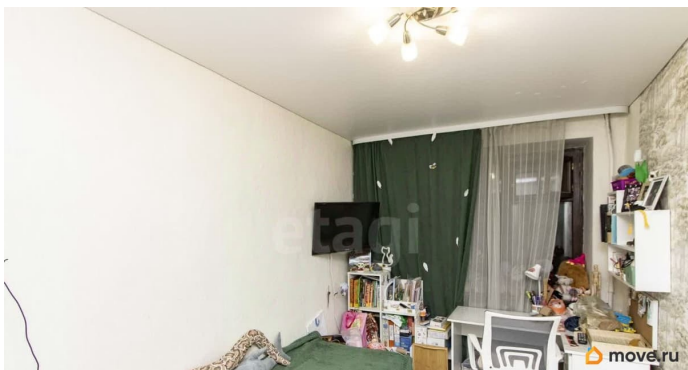
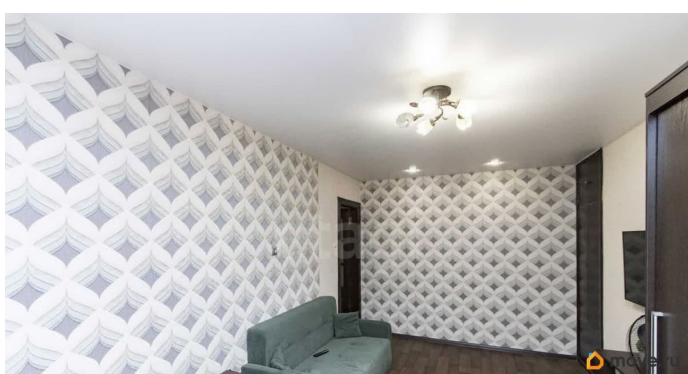
возможна ипотека, парковка

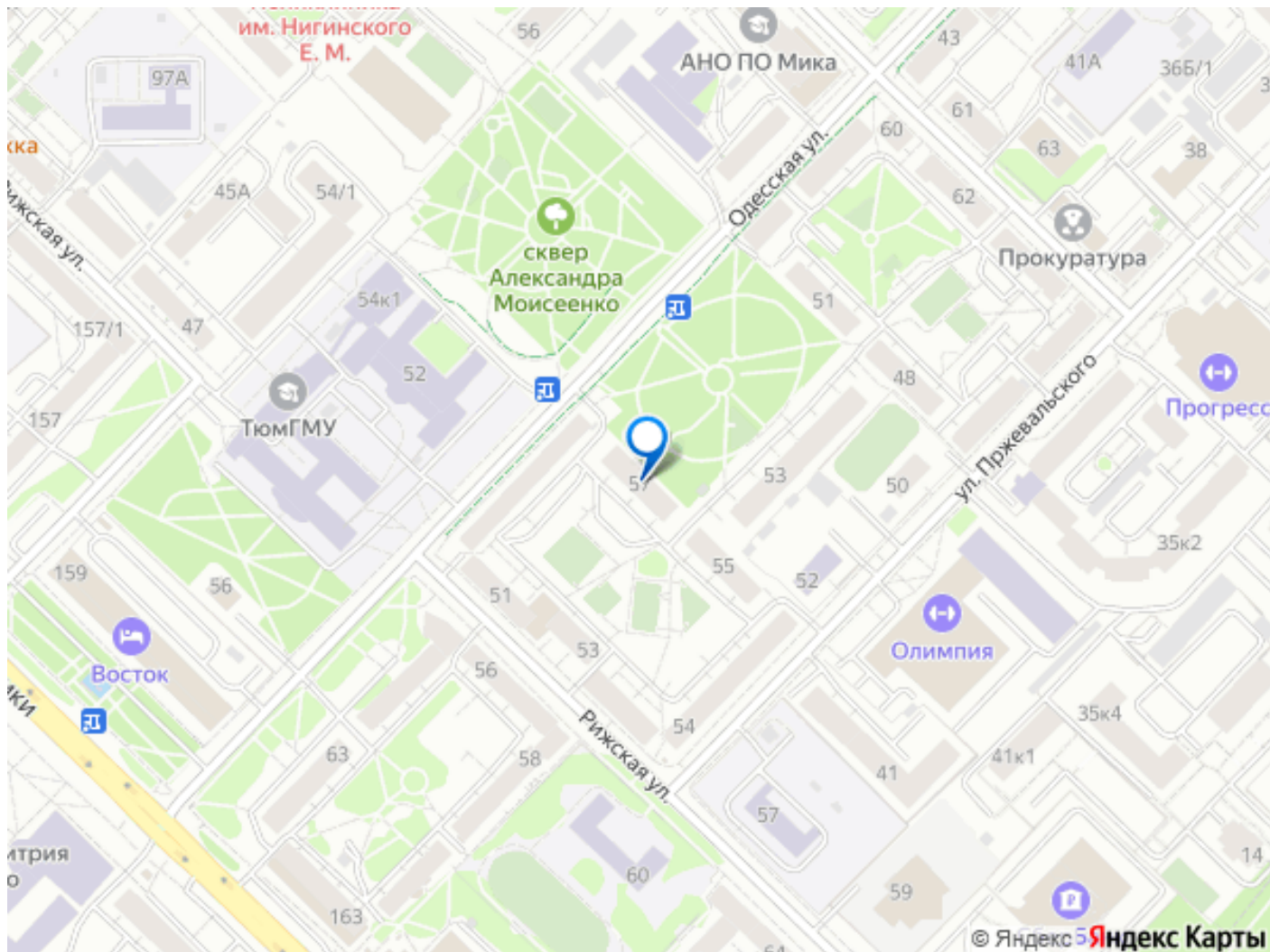
Описание

для заметок



Просторная двухкомнатная квартира на четвертом этаже в одном из самых озелененных и спокойных районов центра предлагает выгодное сочетание умиротворенной жилой среды и превосходной городской инфраструктуры. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, установлены натяжные потолки и современные пластиковые окна, обеспечивающие хороший уровень тепло- и шумоизоляции. Планировка функциональна и подходит для комфортного проживания. Чистый и ухоженный подъезд дополняет положительное впечатление от объекта. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в непосредственной шаговой доступности. В окружении находятся несколько скверов для ежедневных прогулок, включая Сквер Ветеранов энергетики и Сквер А. Моисеенко. Для семей с детьми вблизи расположены школа 7 в двух корпусах и детские сады. Медицинские учреждения, такие как поликлиника им. Нигинского и Областная больница 1, обеспечивают доступность квалифицированной помощи. Прямо через дорогу от дома находится Тюменский государственный медицинский университет, а также в пешей досягаемости — Тюменский индустриальный университет и драматический театр. Транспортная доступность высокая, что позволяет быстро добраться в любую часть города. Объект не имеет обременений и юридически чист, что делает его привлекательным для покупки по различным видам ипотечных программ. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 191781 Номер в базе: 10074289





Move.ru - вся недвижимость России