

Создано: 23.11.2025 в 17:20

Обновлено: 12.12.2025 в 07:37

Тюменская область, Тюмень, улица
Московский Тракт, 108

5 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 108

Улица

[улица Московский тракт](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

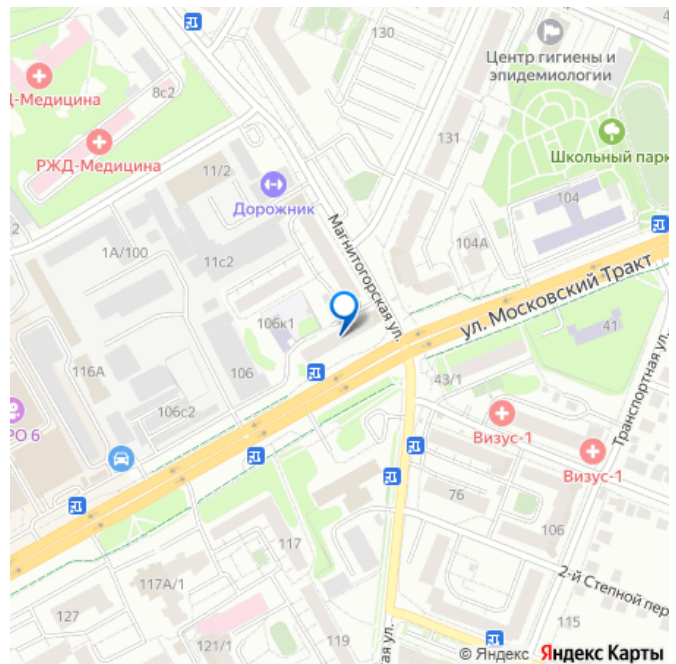
<https://tyumen.move.ru/objects/9286833474>

Светлана Кирилловна Корнилова,

Этажи Тюмень

79129217630

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

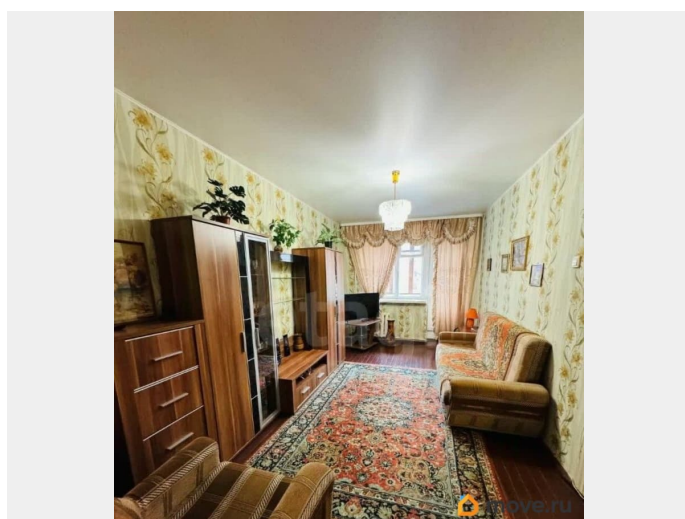
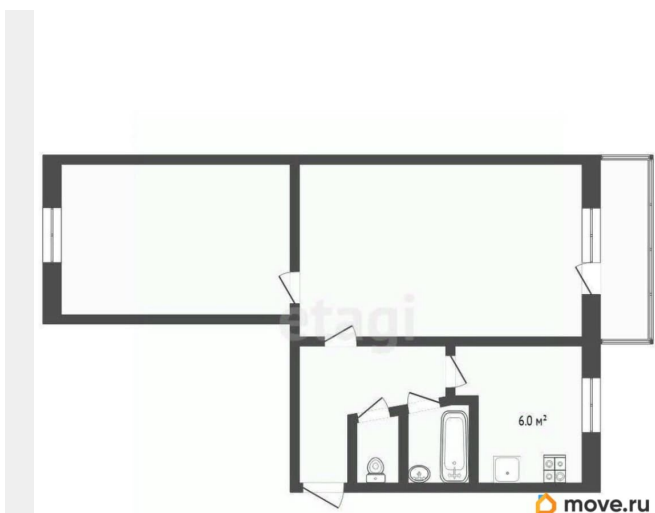
Светлая 2-комнатная квартира г. Тюмень, ул. Московский тракт Тёплый кирпичный дом.

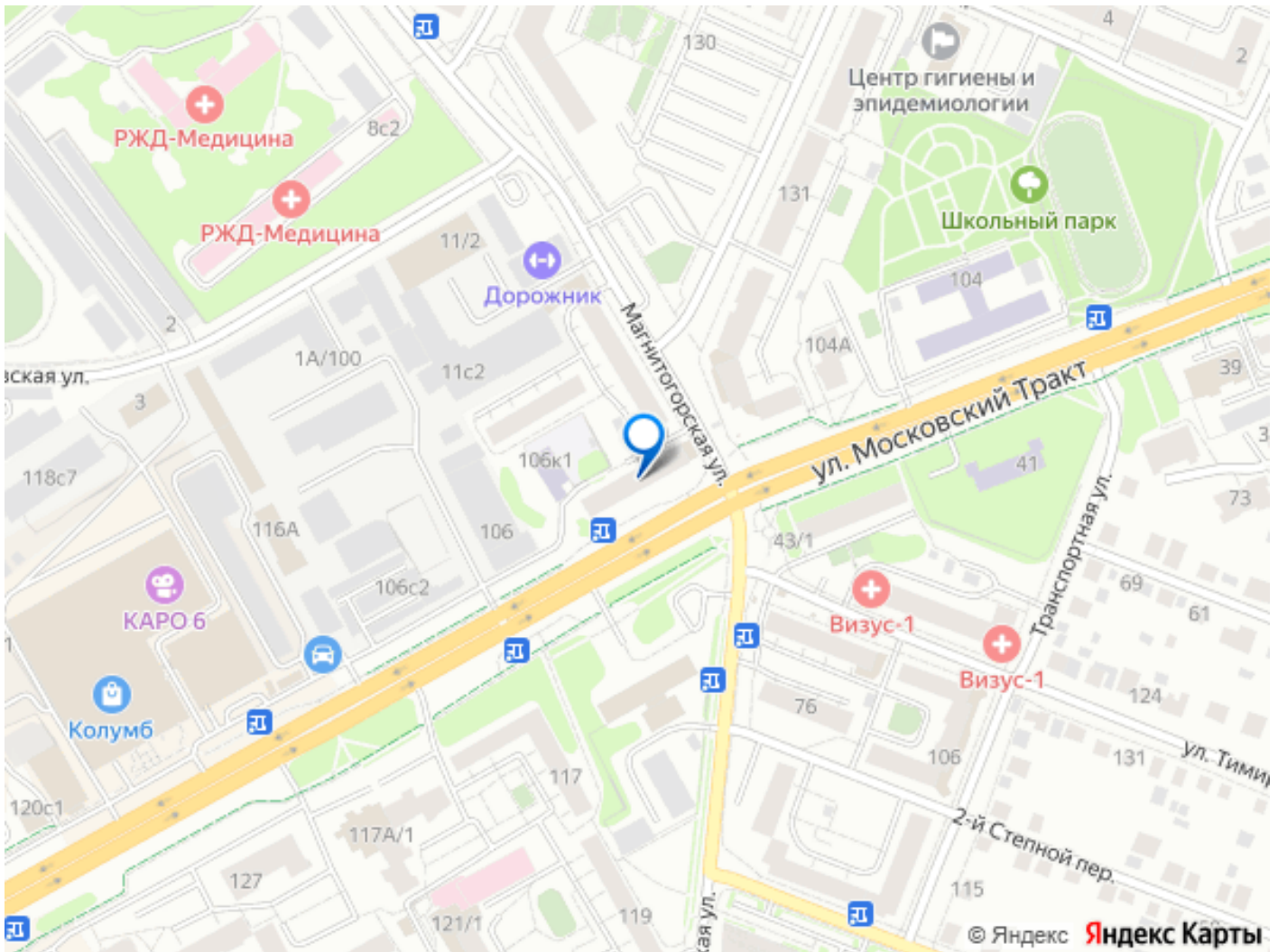
Продаётся уютная и светлая 2-комнатная квартира площадью 42,1 м² в кирпичном доме. Квартира тёплая, ухоженная, с видом с двух сторон света — особенно красиво по вечерам. Преимущества: Тихий зелёный двор с детской площадкой. Детский сад в нескольких минутах пешком. Городская поликлиника 5 — 10 минут пешком. Рядом магазины, аптеки, пекарни, кафе, ТЦ Колумб, остановки общественного транспорта.

Удобный выезд на Московский тракт и в центр города (ТЦ Галерея Вояж 5 мин., ТЦ Колумб в двух шагах). О квартире: Площадь — 42,1 м². Комнаты проходные. Кухня — 6 м². Санузел раздельный. Балкон застеклён и обшит деревом. Выполнен косметический ремонт, можно заехать и жить или обновить под себя. Окна выходят на две стороны света, благодаря чему квартира всегда наполнена светом и воздухом.

Инвестиционный потенциал: Район востребован у арендаторов благодаря удобному расположению и развитой инфраструктуре. Кирпичный дом — тёплый, с отличной шумоизоляцией и надёжной конструкцией. Отличный вариант для семьи,

студентов или инвестора. Квартира с потенциалом, уютной атмосферой и всеми удобствами в шаговой доступности. Звоните — покажем в удобное время! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 162778 Номер в базе: 10451342





Move.ru - вся недвижимость России