

Создано: 12.12.2025 в 12:07

Обновлено: 14.12.2025 в 13:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9287379344>

Сергей Мацько, Орбита

**79199327762****Тюменская область, Тюмень, улица 25  
Октября, 46****6 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 25 Октября, 46

Улица

[улица 25 Октября](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

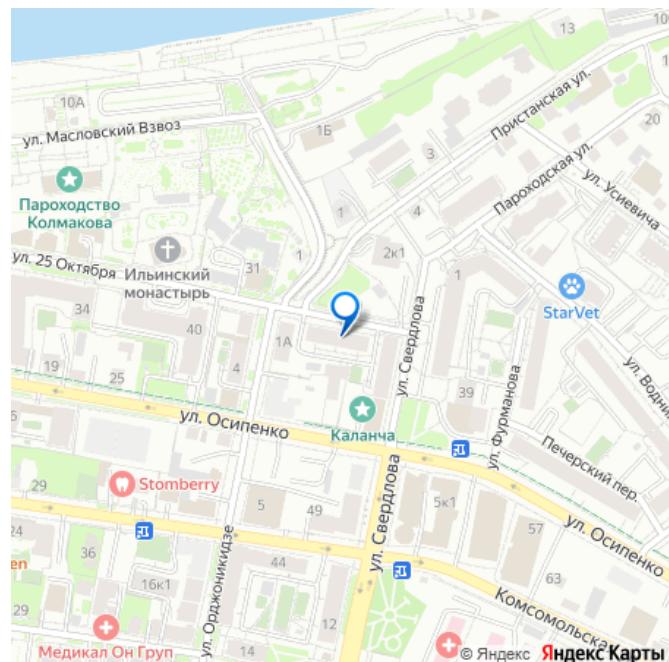
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продается двухкомнатная квартира с балконом в центре Тюмени! Площадь: 42 м<sup>2</sup>, 2 этаж. Лучшая локация города! Уникальное предложение в историческом туристическом

центре — идеальный вариант для жизни и инвестиций! Выгодная инвестиция: Квартира всегда востребована для сдачи посуточно или в долгосрок. Готовый арендный бизнес с доходом до 60 000 рублей в месяц! Удобства и инфраструктура: • Прямо через дорогу — набережная, Ильинский женский монастырь, ДК Нефтяник. • В шаговой доступности: больницы, поликлиники, гимназии и школы, детские сады, ВУЗы. • Рядом множество ресторанов, магазинов, торговых центров и мест для отдыха. Квартира полностью готова для проживания: Вся встроенная техника и мебель остаются! Один собственник, документы готовы для продажи! Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья в сердце города! Звоните прямо сейчас для записи на просмотр! Номер предложения: 60886.

