

Создано: 25.09.2025 в 15:37

Обновлено: 30.01.2026 в 13:57

<https://tyumen.move.ru/objects/9285290537>

Ирина Ивановна Лысич, Этажи Тюмень

**79827720805**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Мусоргского, 38**

**4 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мусоргского, 38

Улица

[улица Мусоргского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

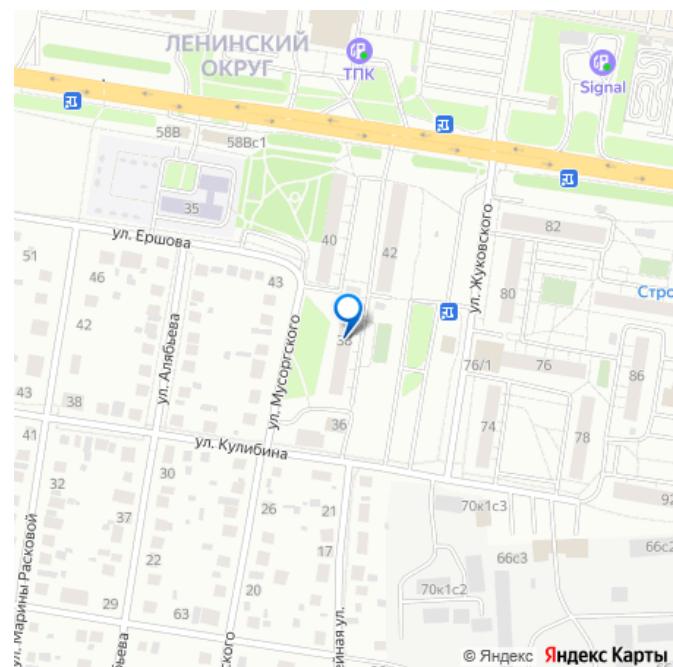
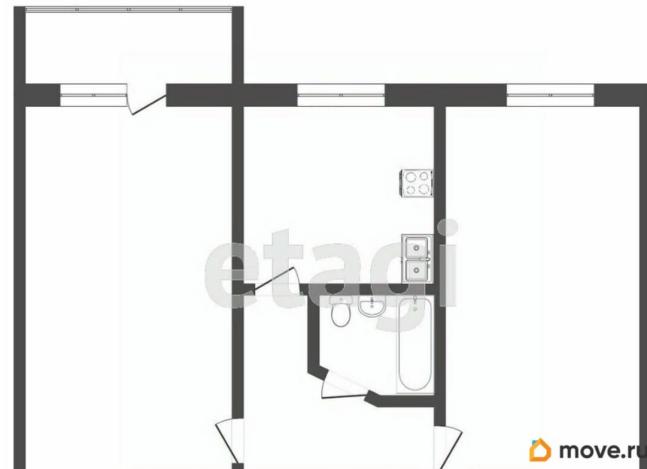
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



возможна ипотека, парковка

## Описание

Ваш идеальный уголок в зеленом районе «Мыса» уже ждет вас! Предлагаем уникальную возможность стать владельцем просторной 2-комнатной квартиры-распашонки, расположенной в тихом и живописном районе «Мыса», всего в нескольких шагах от современного ТЦ «Сити Молл». Почему стоит выбрать именно эту квартиру? • **Привлекательное месторасположение**: район «Мыс» славится своей спокойной атмосферой и обилием зелени. Здесь вы сможете наслаждаться свежим воздухом и комфортной жизнью, не отказываясь от удобств городской инфраструктуры. • **Комфорт и уют**: панельный дом находится вдали от шумных магистралей, что гарантирует тишину и спокойствие в вашем новом доме. • **Удобная транспортная доступность**: всего 10-15 минут и вы в центре города! Это идеальный вариант для тех, кто ценит свое время и хочет быть в центре событий. • **Уютная и светлая квартира**: в квартире выполнен свежий косметический ремонт. Просторные комнаты наполнены естественным светом благодаря распашонке, а раздельный санузел с современным кафелем добавляет дополнительный комфорт. Застекленный балкон отличное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. • **Просторная планировка**: квартира с распашонкой обеспечивает максимальное освещение и создает ощущение простора. Вы сможете легко организовать пространство под свои нужды.

• \*\*Без перепланировок\*\*: квартира в оригинальном состоянии, что делает ее более привлекательной для будущих владельцев и позволяет вам реализовать собственные идеи по оформлению. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру в ипотеку по ставке от 12%! Мы готовы организовать просмотр в удобное для вас время. Ваш новый дом ждет вас! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 61084 Номер в базе: 1770308

