

Создано: 25.11.2025 в 18:21

Обновлено: 09.12.2025 в 18:42

Тюменская область, Тюмень, улица  
Мельникайте, 64

**5 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 64

Улица

[улица Мельникайте](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

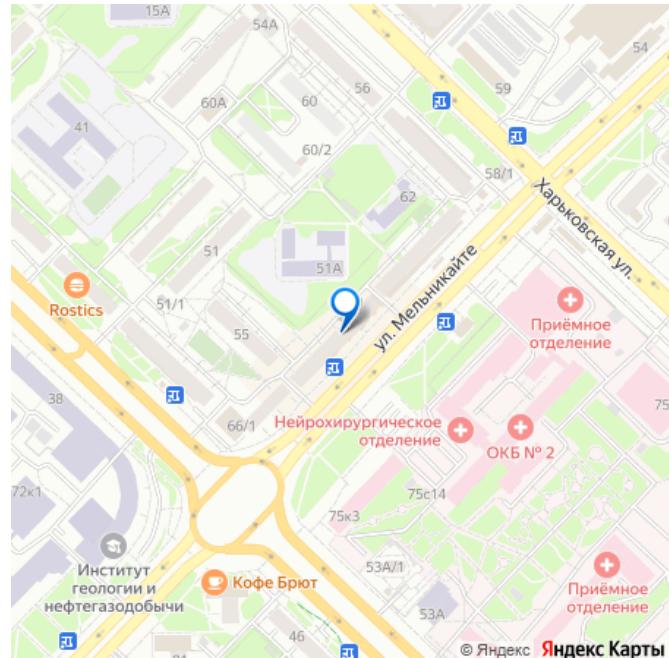
<https://tyumen.move.ru/objects/9286916713>

Павел Дмитриевич Завершенюк,

Этажи Тюмень

**79829719898**

для заметок

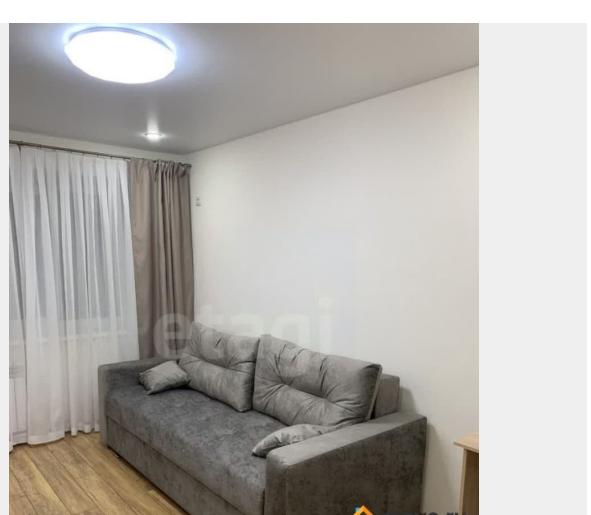
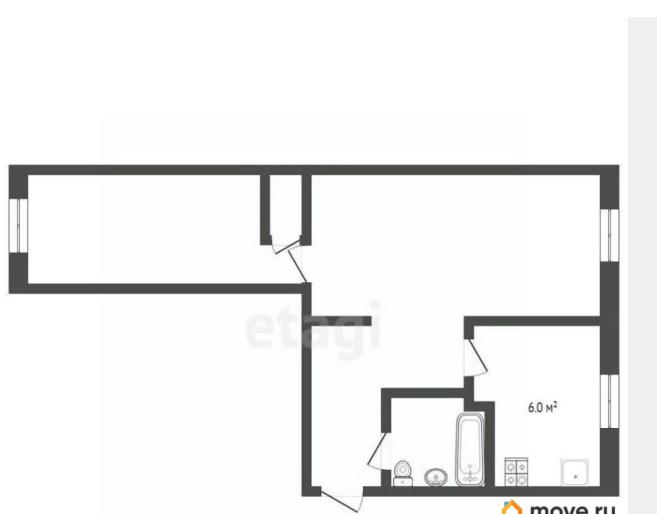
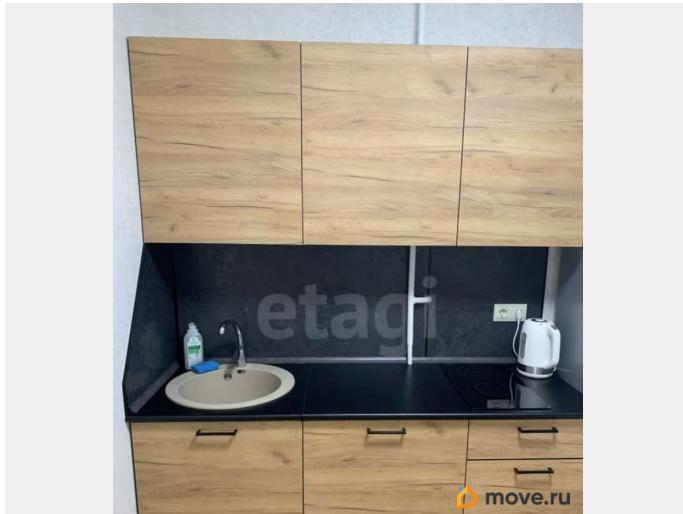


возможна ипотека, парковка

## Описание

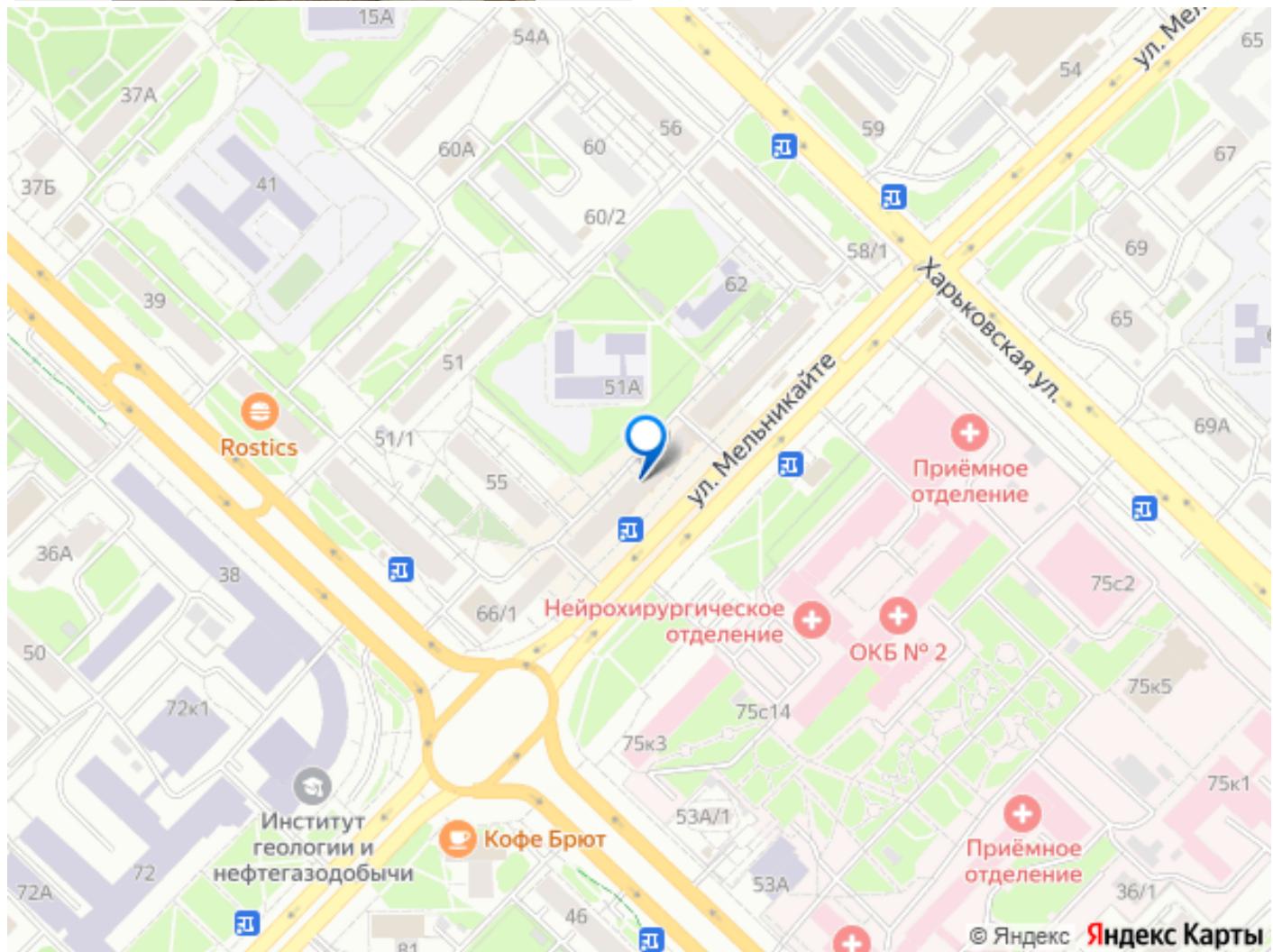
Прекрасная возможность стать владельцем уютной квартиры в одном из самых востребованных районов города! Эта светлая распашонка с улучшенной отделкой и полностью обновленной проводкой и трубами станет идеальным местом для комфортной жизни. В доме проведен капитальный ремонт, а в подъезде установлены современные пластиковые окна, что гарантирует тепло и тишину. Закрытый двор обеспечит вам безопасность и спокойствие, а отличное месторасположение позволит наслаждаться всеми преимуществами городской жизни. В непосредственной близости находятся Нефтегазовый Университет и Медицинская Академия, что создает высокий спрос на аренду среди студентов. Это отличная инвестиция! Для семей с детьми здесь созданы все условия: рядом расположены детские сады, гимназия 12, художественная школа, а также детская и взрослая поликлиника 2. Ваша семья всегда будет под надежной медицинской опекой благодаря близости областной клинической больницы и других медицинских учреждений. Вы также сможете наслаждаться шопингом, ведь в шаговой доступности находятся крупные торговые сети «Монетка», «Магнит», «Пчелка», а также множество других магазинов и банков. Удобная транспортная развязка и остановки общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы позволят вам без труда добраться до любого уголка города. Не упустите шанс стать владельцем этой

замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 247 Номер в базе: 2521834





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России