

Создано: 11.12.2025 в 13:23

Обновлено: 16.12.2025 в 09:18

<https://tyumen.move.ru/objects/9287351044>

Анатолий Зарубин, МОТИВ

**79199213381****Тюменская область, Тюмень, улица****Мельникайте, 64****5 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 64

Улица

[улица Мельникайте](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Уютная квартира в востребованном районе!

Идеально для жизни и инвестиций!

Продаётся светлая распашонка с улучшенной отделкой и обновленной проводкой!

Комфортное жилье в районе с развитой инфраструктурой! Преимущества квартиры: •

Хороший ремонт: Заезжай и живи! •  
Распашонка: Светлая и просторная  
планировка! • Обновленные коммуникации:  
Заменена проводка и трубы! • Пластиковые  
окна в подъезде: Тепло и тишина!  
Преимущества района: • Безопасность:  
Закрытый двор! • Идеальное расположение:  
Центр города, рядом Нефтегазовый  
Университет и Медицинская Академия  
(высокий спрос на аренду). • Для семьи:  
Детские сады, гимназия 12, художественная  
школа, детская и взрослая поликлиника 2. •  
Здоровье: Близость областной клинической  
больницы. • Шопинг: Магазины «Монетка»,  
«Магнит», «Пчелка» рядом. • Транспорт:  
Удобная транспортная развязка, остановки в  
шаговой доступности. Не упустите свой  
шанс! Звоните прямо сейчас!





