

Создано: 15.10.2025 в 13:41

Обновлено: 23.12.2025 в 03:12

<https://tyumen.move.ru/objects/9287433365>

Анна Петрова, Метрика Недвижимость

79829110837

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 39

4 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 39

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2



Площадь кухни

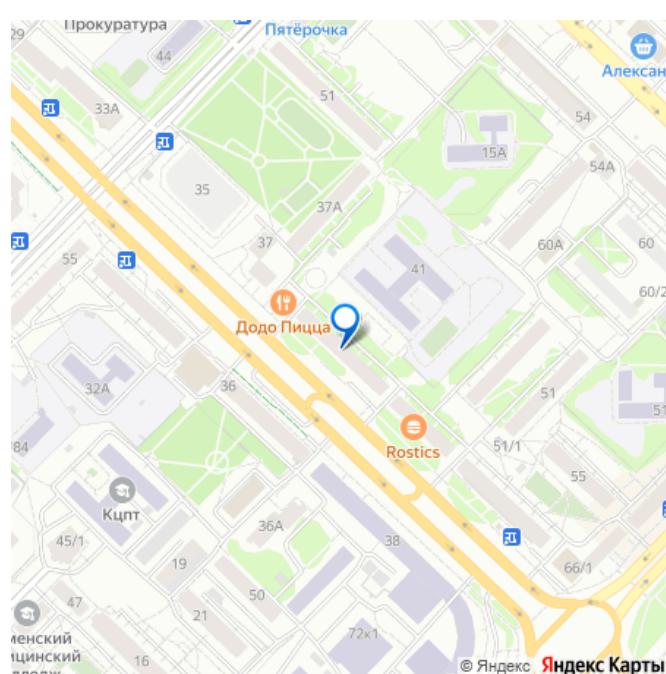
5 м²

Общая площадь

42.6 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Описание

двуухкомнатная квартира в центре Тюмени на

против Нефтегазового университета!!!!!!!!!!

Квартира с косметическим ремонтом:

натяжные потолки, линолеум усиленной прочности и плитка в санузле. Входная дверь стальная, установлен домофон. Окна с двухкамерными стеклопакетами и защитой от детей. Все трубы заменены, установлены счетчики на холодную и горячую воду. Кухня с гарнитуром, газовой плитой и стиральной машиной (по договоренности).

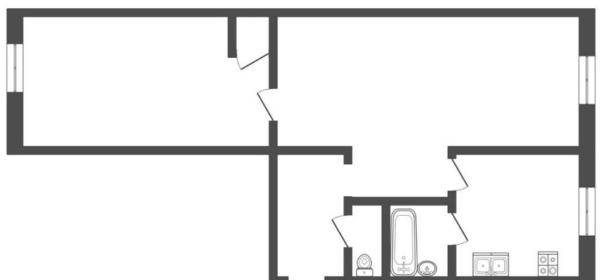
Дополнительно установлен кран с фильтрованной водой. Во дворе небольшая парковка. В подъезде выполнен ремонт в 2020 году, а в 2023 году заменены электропроводка и водные коммуникации.

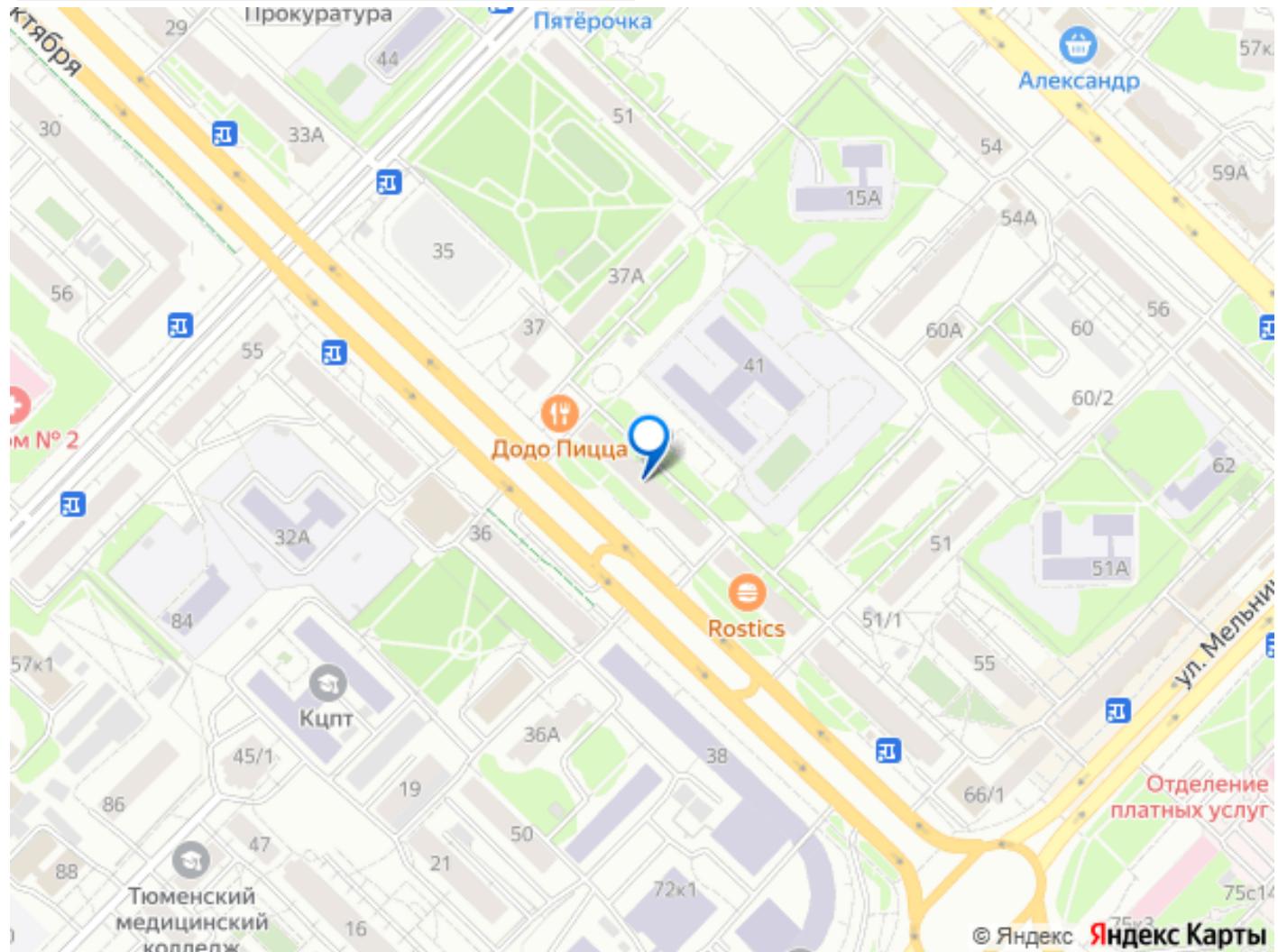
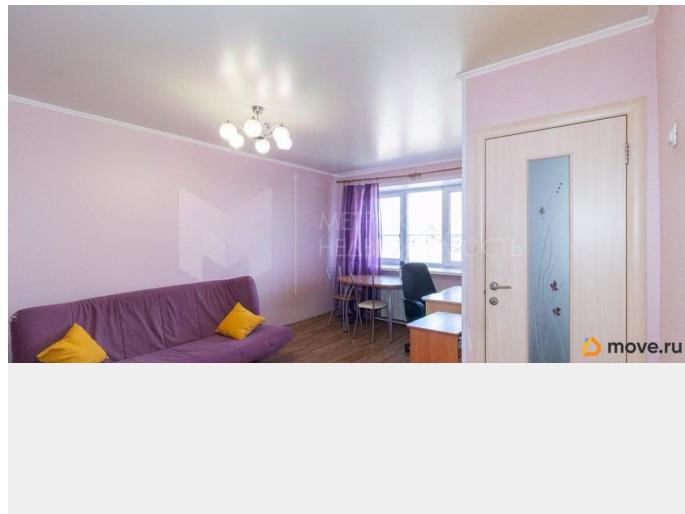
Инфраструктура: На первом этаже банка ВТБ и Детская художественная школа им.

Митинского. В трех минутах ходьбы гимназия 12 и детский сад 73. В радиусе 1 км находятся поликлиники, родильный дом и стоматологии. Спорт: Фитнес-клуб Антей, спортивные комплексы «Прибой» и «Прогресс», а также множество секций по различным видам спорта. Скоро откроется бассейн после реконструкции. Кафе и рестораны: KFC, DODO пицца, Pizza MIA и другие. Магазины: ТЦ Магеллан, Пятерочка, Магнит и множество других. Доставка: Почта России, WB, OZON, Яндекс и др. Рядом сквер Гимназистов для отдыха и детская площадка.

Центр творческого развития и школы искусств для детей. Пешком до центра 30 минут, до ТРЦ Гудвин 15 минут, до ТЦ Магеллан 10 минут. Квартира идеально подходит для аренды или собственного проживания. Остались вопросы? Звоните, договоримся о просмотре. Сопровождение на всех этапах сделки, от подачи заявления на ипотеку до получения ключей Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в

несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 1819462





Move.ru - вся недвижимость России