

🕒 Создано: 28.10.2025 в 14:53  
Обновлено: 28.12.2025 в 03:21

**Тюменская область, Тюмень, проезд  
Геологоразведчиков, 21**

**4 350 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, проезд Геологоразведчиков, 21

Улица

[проезд Геологоразведчиков](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

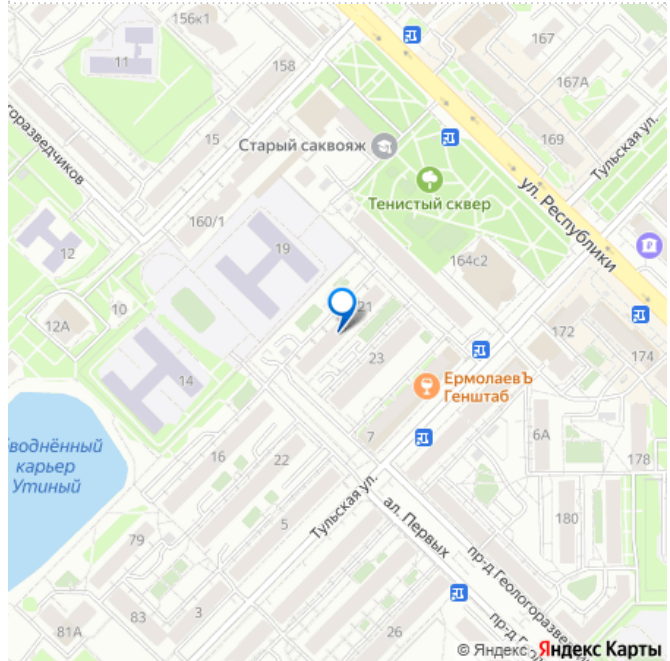
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



## Описание

Срочная продажа! Уютная 2-к квартира в районе КПД! Предлагаем вашему вниманию великолепную 2-комнатную квартиру площадью 42.7 м², расположенную на 3 этаже пятиэтажного дома. Это идеальное место для комфортной жизни и уютного проживания! Основные характеристики:

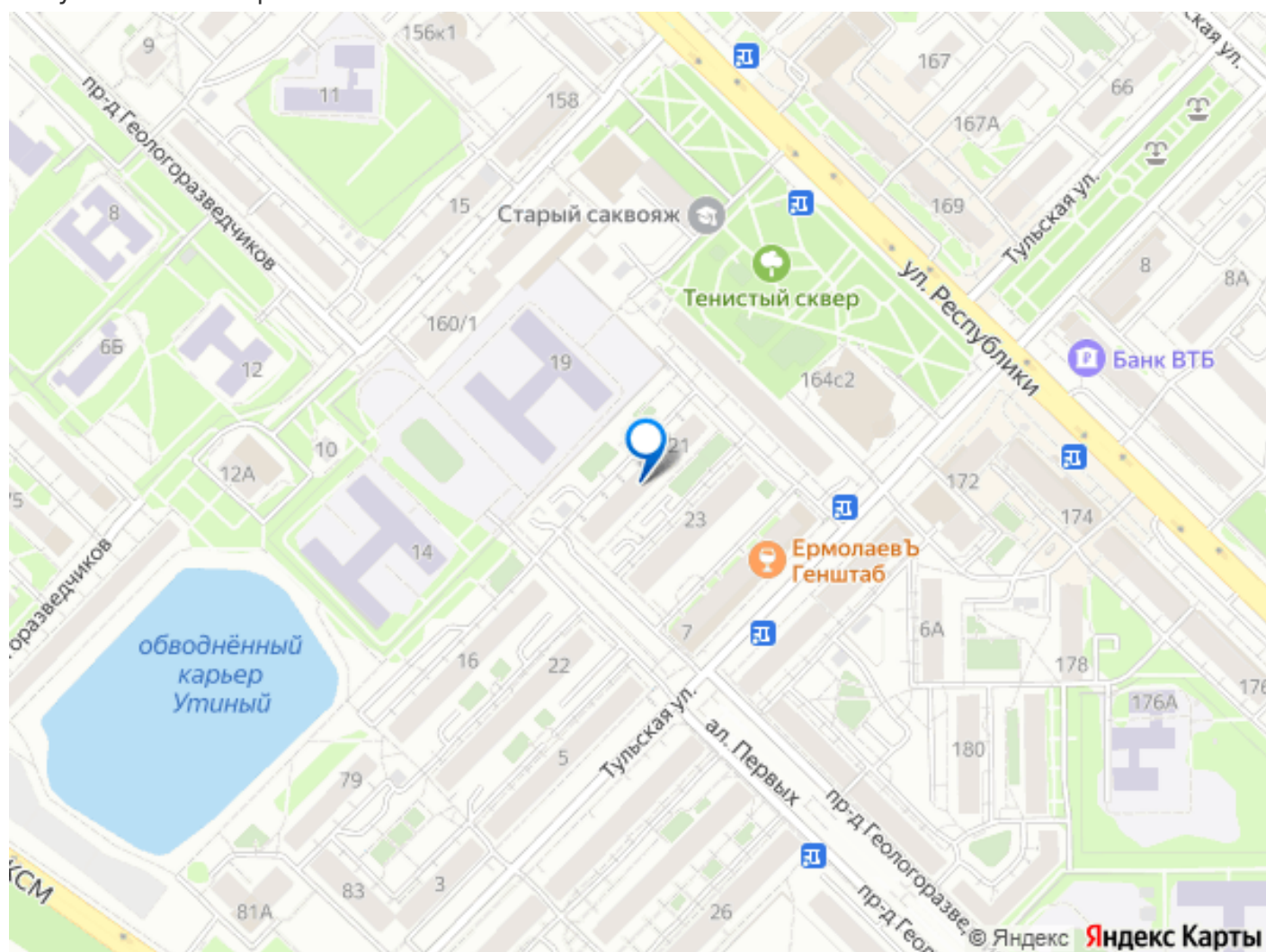
- Состояние: Косметический ремонт — заезжай и живи!
- Совмещенный санузел: Удобство и функциональность.
- Натяжные потолки: Эстетичный вид и практичность.
- Тихие соседи: Спокойная атмосфера для комфортного проживания.
- Инфраструктура: Ухоженная придомовая территория: Летом радует глаз цветами и зеленью.
- Поликлиника 6: Всего 5-10 минут пешком — забота о здоровье всегда рядом.
- Лицей 93 и детский сад 106: Образовательные учреждения в шаговой доступности (3-5 минут пешком).
- Магазины и аптеки: Все необходимое в 3-5 минутах пешком (Пятерочка, Магнит, Фикс-Прайс и др.).
- Транспортная доступность: Удобная развязка: Остановка общественного транспорта в 3-5 минутах пешком (Театральный центр Космос, Буратино, Гостиница Восток).
- Близость к культурным центрам: Всего 5-10 минут пешком до театрального центра Космос и гостиницы Восток.
- Парки и зоны отдыха: Прекрасные места для прогулок: Всего 5-10 минут пешком до скверов Тенистый, Славянский, Якова Неумоева и пруда Утиный.

Наслаждайтесь свежим воздухом и природой! Дополнительная информация:

- Собственник: 1
- Обременение: Ипотека.

Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Она действительно стоит вашего внимания! Звоните прямо сейчас,

чтобы организовать просмотр и узнать больше! Ваш новый дом ждет вас!  
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3950286



Move.ru - вся недвижимость России