

Создано: 01.11.2025 в 15:28

Обновлено: 29.01.2026 в 18:06

<https://tyumen.move.ru/objects/9286252147>

Наталья Климова, Адвекс

Недвижимость

79166958922

**Тюменская область, Тюмень, улица
Луначарского, 36**

3 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Луначарского, 36

Улица

[улица Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

25.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

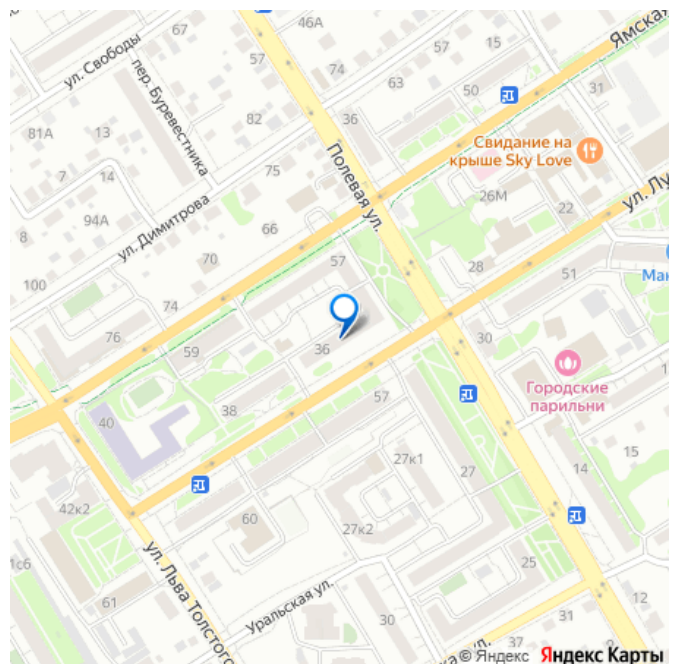
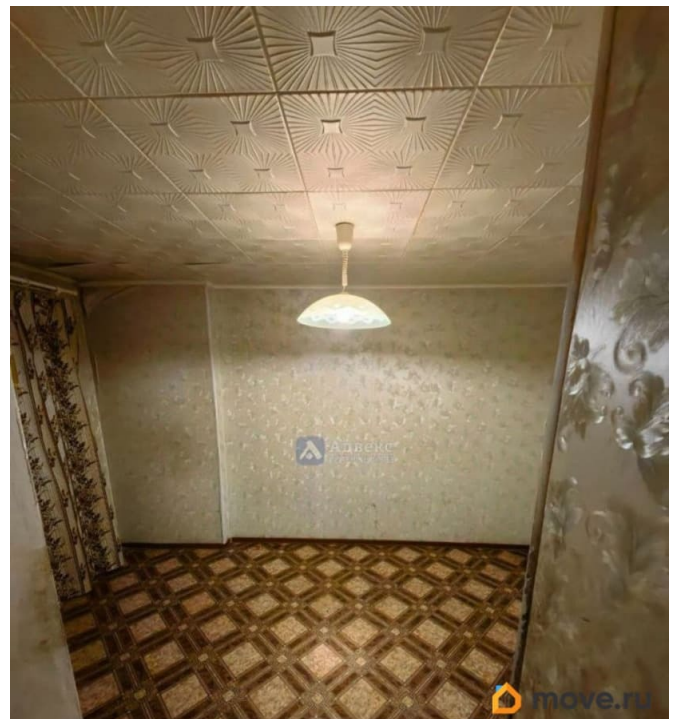
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

Описание

Продается теплая 2-комнатная квартира в районе Затюменки (Дом Оборона). Квартира от собственника, документы готовы к сделке!

Преимущества района: Отличная

транспортная доступность: Легко добраться в любую точку города. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности:

Образование: Около 10 школ и 5 детских садов идеальное место для семей с детьми.

Социальные объекты: Поликлиники, почта, управляющая компания все рядом. Удобство:

МФЦ буквально за углом! Зоны отдыха и

досуга: Недалеко расположен живописный

Экопарк Затюменский. Приятные прогулки

вдоль набережной всего в километре от

дома. Близость к учебным заведениям:

Строительный институт и ТВВИКУ находятся поблизости, что делает квартиру идеальным

вариантом для сдачи студентам! О квартире:

Квартира теплая, но требует ремонта. Это

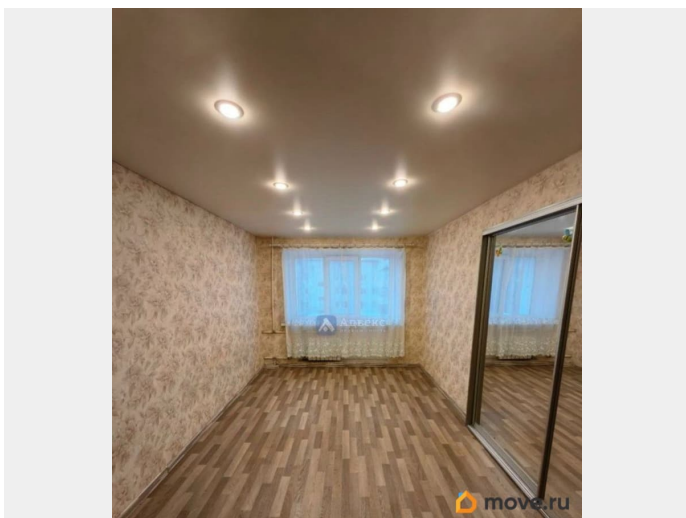
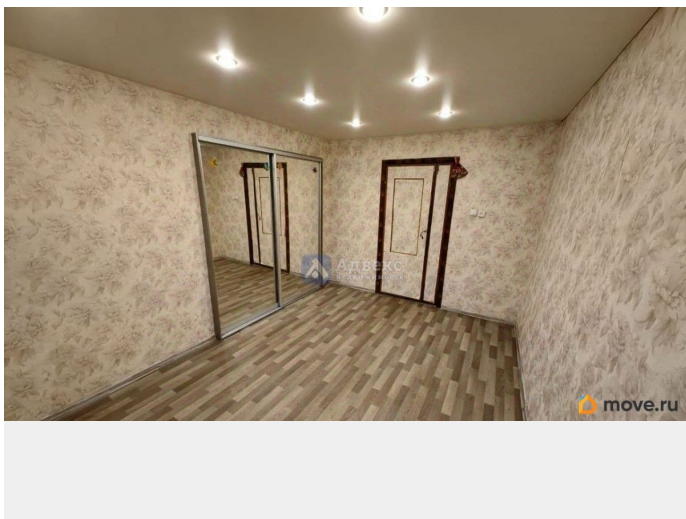
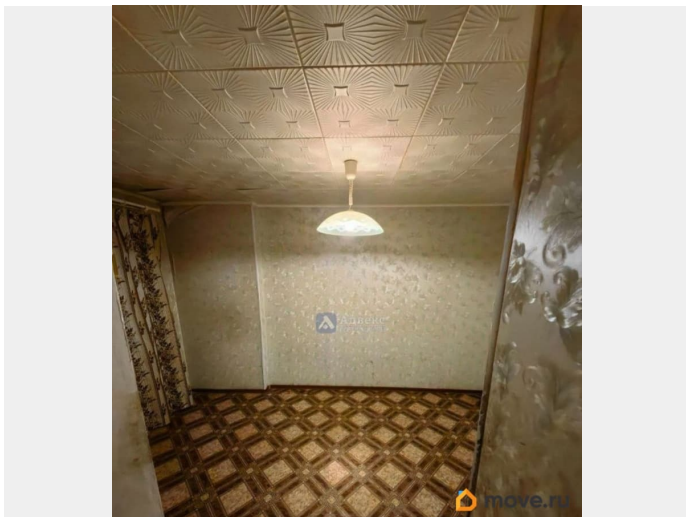
отличная возможность сделать ремонт по

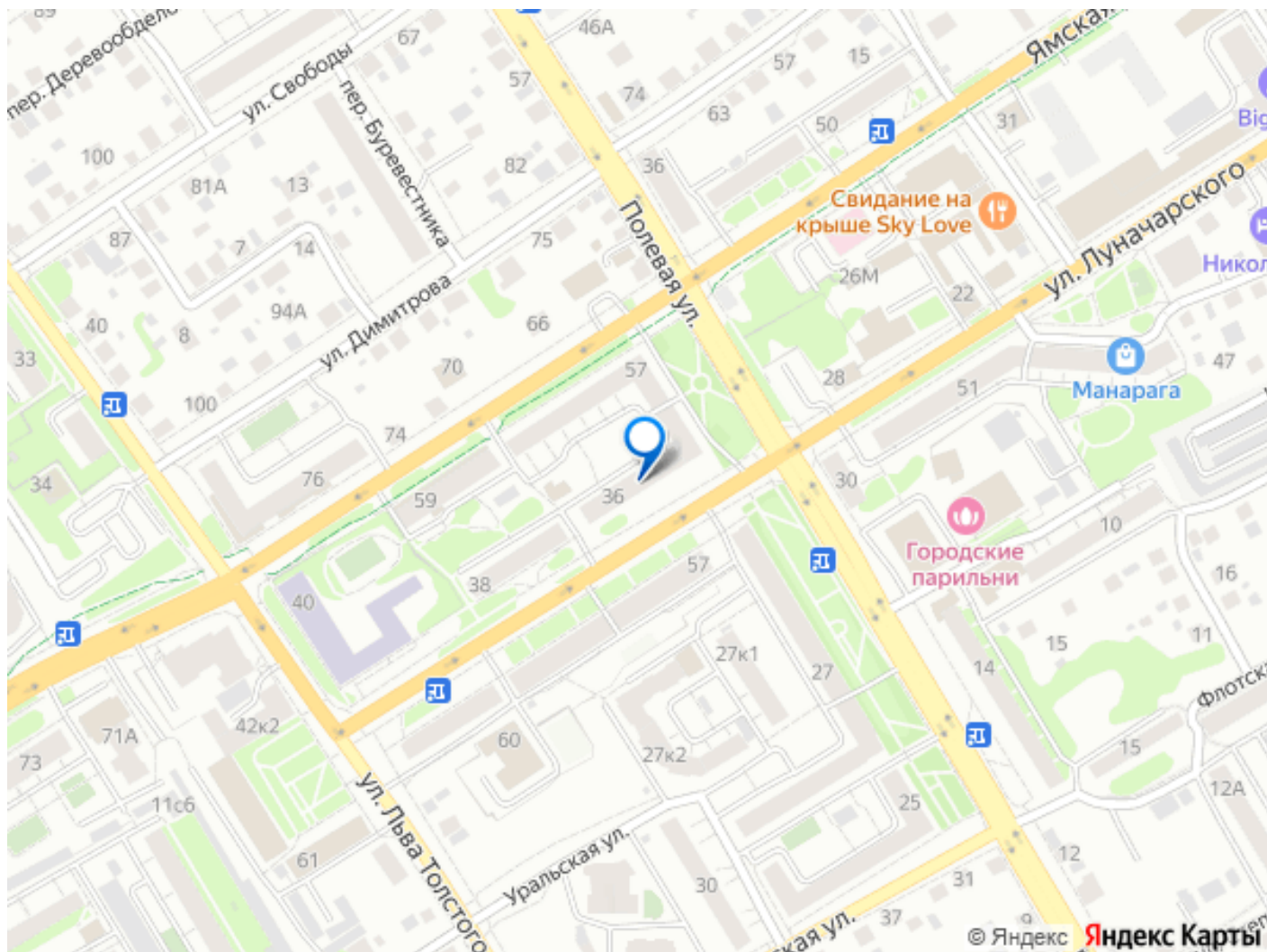
своему вкусу и создать уютное гнездышко

или выгодное инвестиционное вложение. Не

упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас!

Номер объекта: #1/550075/22044





Move.ru - вся недвижимость России