

Создано: 10.11.2025 в 17:11

Обновлено: 10.12.2025 в 03:57

<https://tyumen.move.ru/objects/9286470448>

**Римма Галеева, Метрика**

**Недвижимость**

**79829631265**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Казаровская, 1Б**

**3 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Казаровская, 1Б

Улица

[улица Казаровская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



## Описание

Предлагаем вам уникальную возможность приобрести уютную и просторную 2-комнатную квартиру, идеально подходящую для комфортной жизни! Этот замечательный объект недвижимости расположен в тихом и зелёном дворе, где вы сможете наслаждаться спокойствием и уединением. В шаговой доступности находится остановка общественного транспорта, что обеспечит вам легкий доступ к центру города всего за 20 минут. Сразу за домом расположен живописный сквер «Пограничников», где вы найдете современные волейбольные площадки, детскую игровую зону и уютные прогулочные дорожки с скамейками для отдыха. Район, в котором находится квартира, славится своей атмосферой уюта и спокойствия, так как здесь преобладает частный сектор и садовые общества. Близость к городу, объездной дороге и базе отдыха с горячими источниками «Верхний бор» делает это место особенно привлекательным для жизни. К вашим услугам газ, балкон для утреннего кофе и множество других удобств. В окрестностях вы найдете все необходимое для комфортной жизни: сквер Пограничников, магазины, спортивную школу «Олимпиец», мечеть им. Хадиджи бинт Хувайлид, среднюю школу 52 и торговый центр «Казаровский». Также неподалеку расположены детский сад 127 и корпус ТГУ (Институт Биологии). Соседи дружелюбные и спокойные, что создаёт приятную атмосферу для жизни. Мы гарантируем вам низкие ставки по ипотеке и полное юридическое сопровождение на всех

этапах сделки. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!

Любая форма оплаты: - Наличные -

Эксклюзивно субсидированная ставка на вторичное жилье от 10.9 % - Ипотека для граждан без официального трудоустройства -

Ипотека без первоначального взноса для многодетных семей - Оформим ипотеку даже если у вас: плохая кредитная история, нет первоначального взноса, нет официальной работы или вы в декретном отпуске -

Субсидия ДОМ.РФ (450 000 руб. для семей с 3-мя детьми) оформим через ипотеку, первоначальный взнос не требуется (даже если у вас: плохая кредитная история или вы Мама в декрете) - Материнский капитал (даже если ребёнку нет 3-х лет) - Любые сертификаты - Сельская ипотека от 2,8% -

Обмен на ваш объект недвижимости - Выкуп вашего объекта недвижимости Гарантия юридической чистоты сделки от компании.

Звоните ! Покажу в удобное время! Решу нестандартные ситуации по сделке с недвижимостью! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3942835





