

🕒 Создано: 14.01.2026 в 13:43

Обновлено: 29.01.2026 в 00:30

<https://tyumen.move.ru/objects/9288037038>

**Кристина Алексеевна Шилкова, Этажи
Тюмень**

79129921424

**Тюменская область, Тюмень, Минская
улица, 15**

4 900 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Минская улица, 15

Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

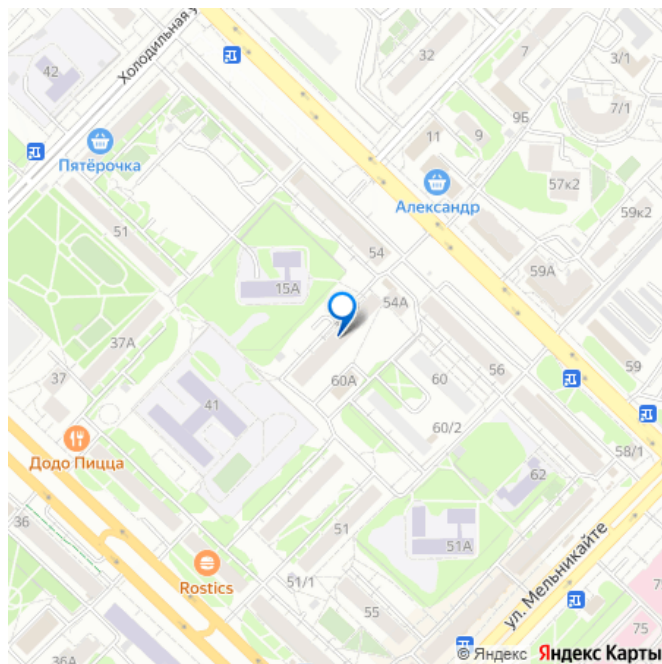
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

О КВАРТИРЕ Квартира 2 комнатная площадью 43,3 кв.м. на 4-ом этаже. Уютная квартира с косметическим капитальным ремонтом. На стенах обои, потолок выровненный, на полу линолеум, окна пластиковые, балкон остеклен, надежная входная дверь. При продаже в квартире останется кухонный гарнитур, плита газовая, вытяжка, шкаф купе в комнате. Эта квартира прекрасно подойдет как для молодых семей, так и для студентов, а также станет выгодным вложением для последующей сдачи в аренду. О ДОМЕ Кирпичный дом 1966 года постройки. Дом прочный и долговечный, а чистый и аккуратный подъезд создаёт атмосферу уюта и безопасности. Спокойные и доброжелательные соседи обеспечат вам комфортное соседство. Под окнами нет шумных дорог, а зелёные деревья создают приятную атмосферу. Во дворе расположена детская площадка, где ваши дети смогут весело проводить время на свежем воздухе. О РАЙОНЕ Район обладает развитой инфраструктурой, что делает жизнь здесь максимально удобной. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты: 12-я гимназия прямо во дворе, детский сад 73, а также магазины «Магнит»,

«Пятёрочка», «Дикси» и «Эльдорадо». Вам не придётся переходить дорогу, чтобы добраться до аптек и других важных сервисов. Областная клиническая больница 2 находится всего в 5 минутах ходьбы, а нефтегазовый университет через дорогу — идеальное место для студентов. О СДЕЛКЕ ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ! При покупке выдается Сертификат на Гарантию безопасности сделки. Звоните! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 191197 Номер в базе: 10769471



