

Создано: 25.11.2025 в 09:33

Обновлено: 11.12.2025 в 19:48

<https://tyumen.move.ru/objects/9286852845>

**Егор Глебович Филиппов, Этажи**

**Тюмень**

**79827717803**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Котовского, 7**

**4 150 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Котовского, 7

Улица

[улица Котовского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

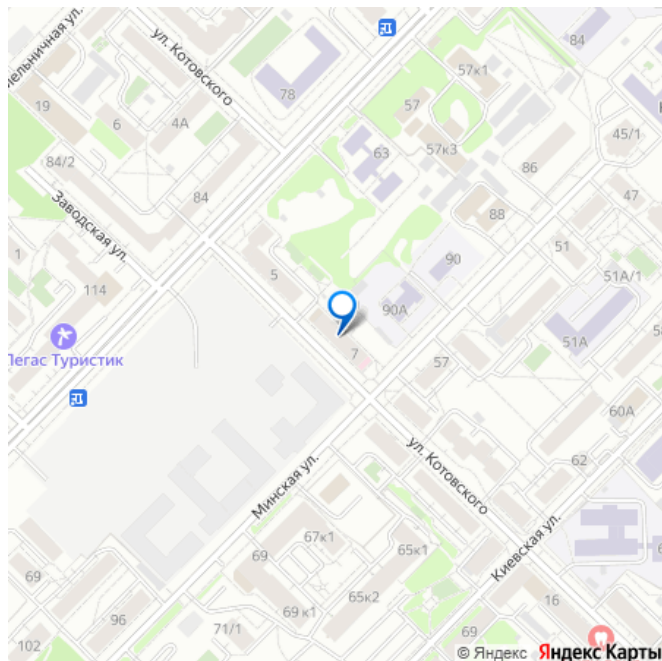
во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

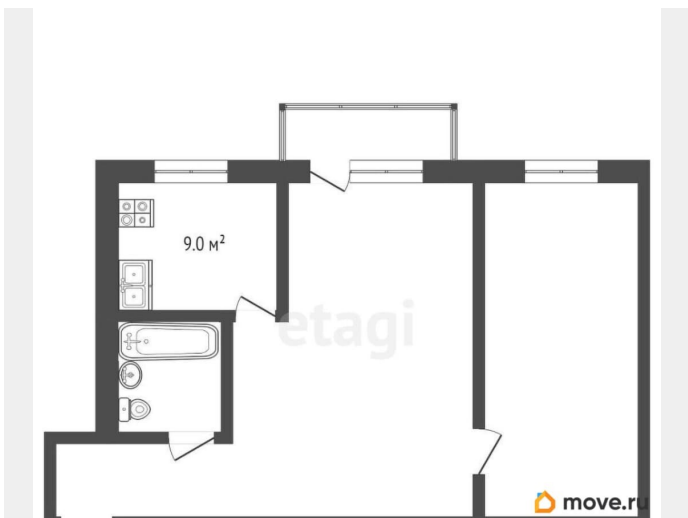
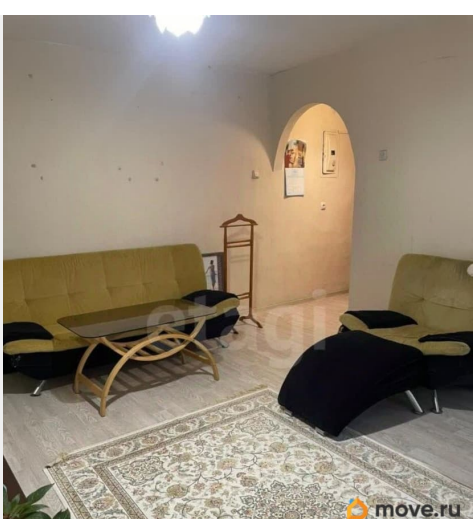
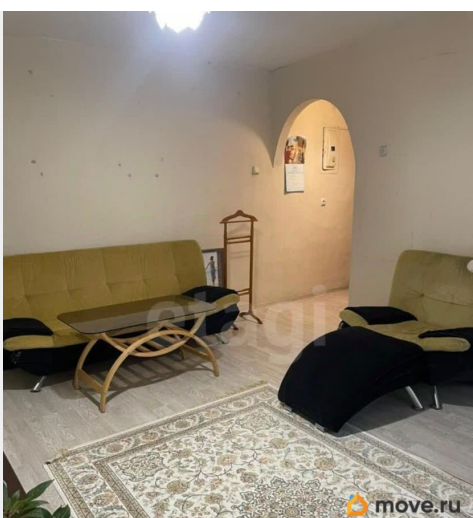
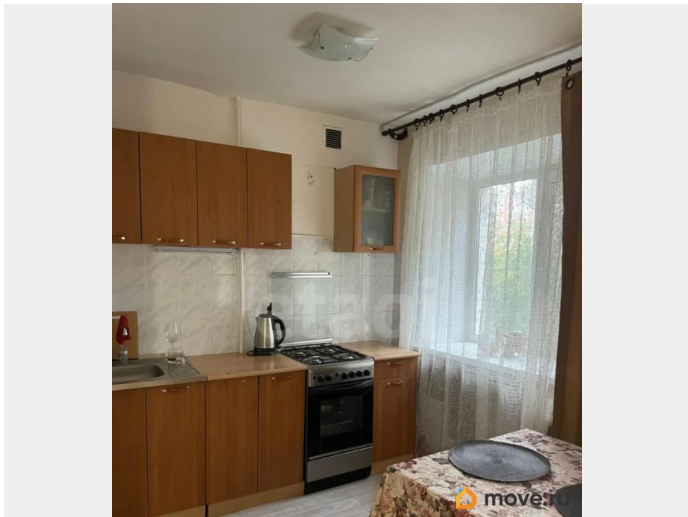
для заметок



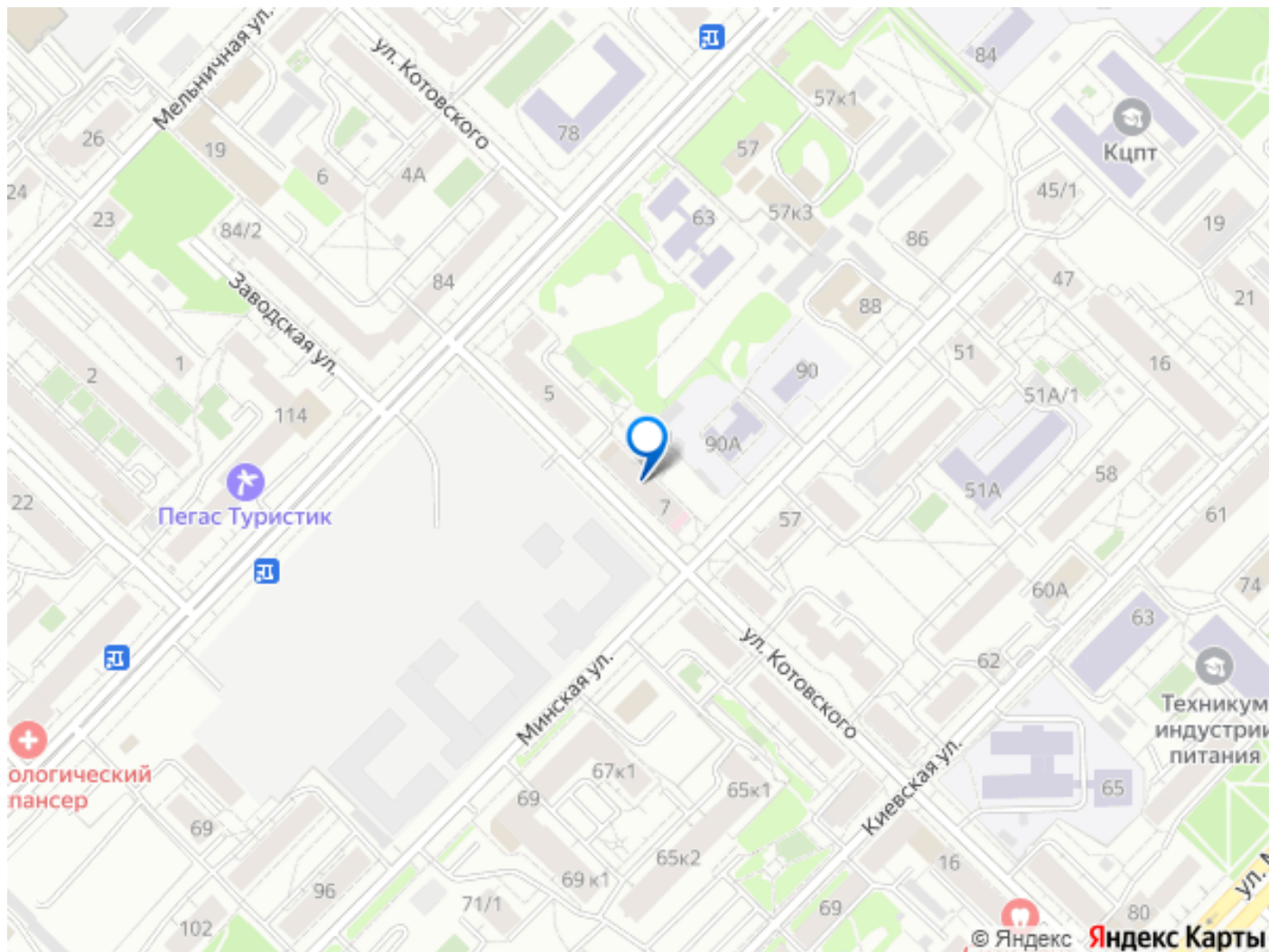
возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагаем к продаже уютную квартиру в самом центре города с продуманной планировкой. Изначально двухкомнатная, она была грамотно перепланирована в формат 1+ — идеальное решение для тех, кто ценит открытое пространство и функциональность. Все изменения официально узаконены, документы в полном порядке. Квартира с пластиковыми окнами, есть удобная кладовая для хранения вещей и совмещенный санузел. Из окон открывается вид на новый строящийся жилой комплекс на Минской — район очень комфортен для жизни. Дом хоть и не новый, но очень чистый и ухоженный, приятная атмосфера и порядок в подъездах. Расположение просто идеальное: детский сад находится прямо во дворе, школы и вузы в шаговой доступности, поликлиника рядом. Вся городская инфраструктура — магазины, остановки транспорта, кафе — буквально под рукой. Это место, где удобно жить и легко решать все повседневные задачи. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для студентов или инвестиций в недвижимость в центре города! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 191516 Номер в базе: 9935405







Move.ru - вся недвижимость России