

Создано: 30.11.2025 в 15:08

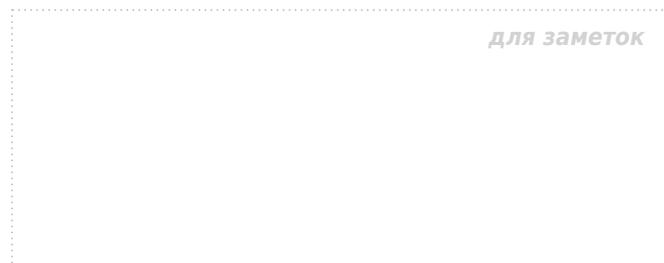
Обновлено: 11.12.2025 в 11:32

<https://tyumen.move.ru/objects/9287014877>

Дмитрий Воронцов, Метрика

Недвижимость

**79199330012**



**Тюменская область, Тюмень, улица  
Максима Горького, 31**

**4 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Максима Горького, 31

Улица

[улица Максима Горького](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

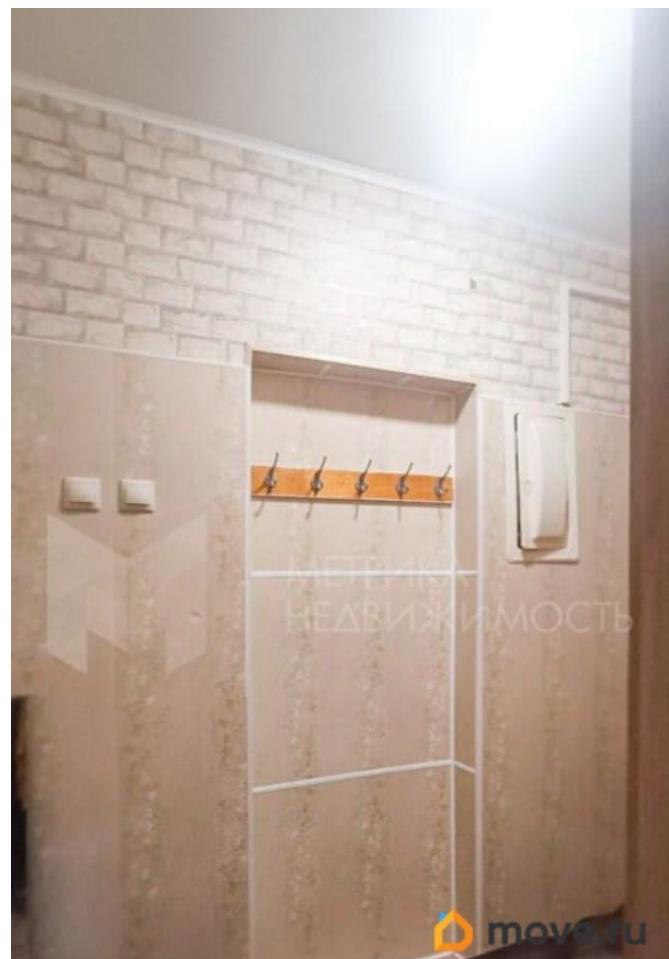
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

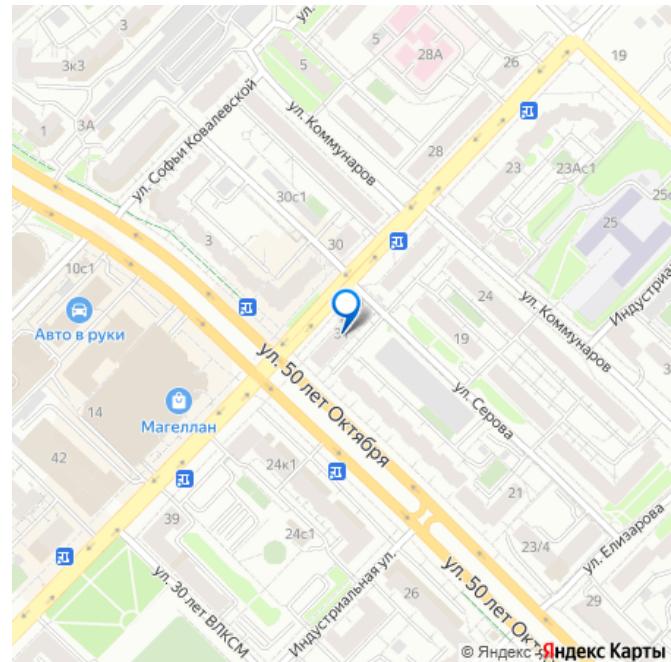
раздельный

Ремонт

## Описание

Продаю уютную 2-комнатную квартиру в самом сердце города! Дорогие покупатели! Ищу новых хозяев для этой теплой и светлой квартирки, где каждый день как маленькое праздничное приключение! Расположена в центре, так что вы будете в эпицентре всех удобств. О квартире: Комфорт и свежесть в каждой детали! - Тёплая и уютная комнаты изолированные, идеально для семьи! -

Санузел совмещенный, весь в стильном кафеле чистота и порядок гарантированы! - Пластиковые окна во двор свежий воздух и тишина круглый год! - Балкон застеклен пластиком место для ваших цветов или утреннего кофе - Высокие потолки 2,7 м простор и воздух! - Новая электропроводка и сантехразводка никаких сюрпризов, только надежность! - На полу свежий линолеум везде, на стенах новые обои. Всё готово к переезду! - Соседи тихие и дружелюбные люди, двор закрытый ваша личная зона спокойствия. - Один собственник, обременение Сбербанк, детских долей нет, быстрая сделка. Мебель и бытовая техника? Оставляем по договоренности сделаем ваш переезд еще проще! БОНУС: Небольшая кладовка в подарок храните воспоминания и вещи без забот! О доме: Классика и тепло! Кирпичный дом в самом центре города крепкий, как скала, и такой же теплый! Никаких сквозняков, только уют и надежность. Построен на века! О районе: Всё под рукой для счастливой жизни! Шаговая доступность ко всему, что нужно для комфорта: - Торговые центры для шопинга - Аптеки и поликлиника здоровье на страже! -



Детский сад 7 минут пешком, и лучшая  
школа города 15 4 минуты пешком, будущее  
вашего ребенка в надежных руках! -  
Спортивная школа для активных малышей -  
Парки, фонтаны и набережная реки Тура  
романтика и свежий воздух ежедневно! -  
Остановка 1 минуту пешком. Не упустите  
шанс! Звоните/пишите прямо сейчас покажу  
квартиру в удобное время. Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя. Номер  
объекта: 1523663

